



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี ๒๕๖๖

อาศัยพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ จึงได้จัดทำ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ ประจำปี ๒๕๖๖ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๖ ณ องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิ์คำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบ ภ.ด.ส.๑๐ ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน และหากผู้บริหารส่วนท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓

หากรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือการใช้ประโยชน์ ไม่ถูกต้องตามความเป็นจริงให้ยื่นคำร้องขอแก้ไขภายใน ๑๕ วัน ณ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ ในวันเวลาราชการ เพื่อดำเนินการแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ถูกต้องต่อไป

จึงประกาศมาเพื่อให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(ลงชื่อ)

(นายไพโรจน์ ช่วยชนะ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

(ภ.ด.ส.๑)

ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖

องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ

ตำบลโคกเจริญ อำเภอทับปุด จังหวัดพังงา















**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ศ. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | স্থান<br>ที่ดิน<br>(หมู่ที่/<br>ตำบล/<br>ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|---|-----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|---|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |                   |   |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสั่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                   |   |                       | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                                      |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 51  | โฉนด         | 149       | 3380              | ต.โคกเจริญ                                      | เกษตรกรรม             | 2                             | 1   | 97   | 997.00           | 150.00                               | 149,550.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   | 149,550  | 149,550            | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 52  | โฉนด         | 150       | 3381              | ต.โคกเจริญ                                      | เกษตรกรรม             | 2                             | 0   | 17   | 817.00           | 150.00                               | 122,550.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  | 122,550            | 122,550           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 53  | โฉนด         | 152       | 3383              | ต.โคกเจริญ                                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 14   | 114.00           | 880.00                               | 100,320.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  | 100,320            | 100,320           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 54  | โฉนด         | 154       | 3384              | ต.โคกเจริญ                                      | เกษตรกรรม             | 1                             | 2   | 42   | 642.00           | 150.00                               | 96,300.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  | 96,300             | 96,300            | 50                     | 0  | 0.01 |
| 55  | โฉนด         | 155       | 3385              | ต.โคกเจริญ                                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 6    | 106.00           | 880.00                               | 93,280.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  | 93,280             | 93,280            | 50                     | 0  | 0.01 |
| 56  | โฉนด         | 160       | 3389              | ต.โคกเจริญ                                      | เกษตรกรรม             | 2                             | 0   | 37   | 837.00           | 150.00                               | 125,550.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  | 125,550            | 125,550           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 57  | โฉนด         | 162       | 3390              | ต.โคกเจริญ                                      | เกษตรกรรม             | 2                             | 0   | 17   | 817.00           | 150.00                               | 122,550.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  | 122,550            | 122,550           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 58  | โฉนด         | 163       | 3391              | ต.โคกเจริญ                                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 2   | 84   | 284.00           | 1,000.00                             | 284,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  | 284,000            | 284,000           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 59  | โฉนด         | 165       | 3392              | ต.โคกเจริญ                                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 19   | 119.00           | 1,000.00                             | 119,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  | 119,000            | 119,000           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 60  | โฉนด         | 167       | 3393              | ต.โคกเจริญ                                      | เกษตรกรรม             | 2                             | 2   | 51   | 1,051.00         | 150.00                               | 157,650.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  | 157,650            | 157,650           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 61  | โฉนด         | 168       | 3394              | ต.โคกเจริญ                                      | เกษตรกรรม             | 1                             | 3   | 48.5 | 748.50           | 150.00                               | 112,275.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  | 112,275            | 112,275           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 62  | โฉนด         | 169       | 3395              | ต.โคกเจริญ                                      | เกษตรกรรม             | 1                             | 2   | 67   | 667.00           | 150.00                               | 100,050.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  | 100,050            | 100,050           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 63  | โฉนด         | 170       | 3396              | ต.โคกเจริญ                                      | เกษตรกรรม             | 1                             | 1   | 3    | 503.00           | 150.00                               | 75,450.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  | 75,450             | 75,450            | 50                     | 0  | 0.01 |
| 64  | โฉนด         | 175       | 3397              | ต.โคกเจริญ                                      | เกษตรกรรม             | 1                             | 1   | 48   | 548.00           | 150.00                               | 82,200.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  | 82,200             | 82,200            | 50                     | 0  | 0.01 |
| 65  | โฉนด         | 176       | 3398              | ต.โคกเจริญ                                      | เกษตรกรรม             | 1                             | 2   | 48   | 648.00           | 150.00                               | 97,200.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  | 97,200             | 97,200            | 50                     | 0  | 0.01 |
| 66  | โฉนด         | 177       | 3399              | ต.โคกเจริญ                                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 2   | 28   | 228.00           | 150.00                               | 34,200.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  | 34,200             | 34,200            | 50                     | 0  | 0.01 |
| 67  | โฉนด         | 178       | 3400              | ต.โคกเจริญ                                      | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 1   | 1    | 101.00           | 320.00                               | 32,320.00                  | 1   | บ้านเดี่ยว          | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 140.00                               | 34.65                                 | 7,250.00                      | 1,015,000.00               | 40  | 862,750   | 152,250                                   | 184,570  | 163,449            | 50                | 0                      | 0.02   |      |
|     |              |           |                   |   |                       |                               |     |      |                  |                                      |                            | 2   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 84.00                                | 20.79                                 | 7,250.00                      | 609,000.00                 | 40  | 426,300   | 182,700                                   | 215,020  | 189,419            | 50                | 0                      | 0.02   |      |
|     |              |           |                   |   |                       |                               |     |      |                  |                                      |                            | 3   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 28.00                                | 6.94                                  | 7,250.00                      | 203,000.00                 | 17  | 48,720  | 154,280                                   | 186,600  | 156,523            | 50                | 0                      | 0.02   |      |
|     |              |           |                   |   |                       |                               |     |      |                  |                                      |                            |     | อื่นๆ               |                     | อยู่อาศัย            | 32.00                                | 7.92                                  | 7,250.00                      | 232,000.00                 | 17  | 55,680  | 176,320                                   | 208,640  | 178,880            | 0                 | 178,880                | 0.3  |      |











**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |         |    |      |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|---|--|---|--|--------------------|---------|----|------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |  |                    |         |    |      |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |   |  |   |  |                    |         |    |      |      |
| 101 | โฉนด         | 269       | 3577              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 22 | 722.00                               | 880.00              | 635,360.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  |   | 635,360  | 635,360            | 50      | 0  | 0.01 |      |
| 102 | โฉนด         | 273       | 3578              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 19 | 719.00                               | 600.00              | 431,400.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  |   |  | 431,400            | 431,400 | 50 | 0    | 0.01 |
| 103 | โฉนด         | 274       | 3579              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 89 | 489.00                               | 530.00              | 259,170.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  |   |  | 259,170            | 259,170 | 50 | 0    | 0.01 |
| 104 | โฉนด         | 275       | 3580              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 31 | 531.00                               | 600.00              | 318,600.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  |   |  | 318,600            | 318,600 | 50 | 0    | 0.01 |
| 105 | โฉนด         | 276       | 3581              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 70 | 470.00                               | 600.00              | 282,000.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  |   |  | 282,000            | 282,000 | 50 | 0    | 0.01 |
| 106 | โฉนด         | 277       | 3582              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 78 | 378.00                               | 600.00              | 226,800.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  |   |  | 226,800            | 226,800 | 50 | 0    | 0.01 |
| 107 | โฉนด         | 278       | 3583              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 43 | 343.00                               | 600.00              | 205,800.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  |   |  | 205,800            | 205,800 | 50 | 0    | 0.01 |
| 108 | โฉนด         | 279       | 3584              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 63 | 163.00                               | 600.00              | 97,800.00            |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  |   |  | 97,800             | 97,800  | 50 | 0    | 0.01 |
| 109 | โฉนด         | 280       | 3585              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 63 | 463.00                               | 600.00              | 277,800.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  |   |  | 277,800            | 277,800 | 50 | 0    | 0.01 |
| 110 | โฉนด         | 283       | 3587              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 38 | 338.00                               | 1,000.00            | 338,000.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  |   |  | 338,000            | 338,000 | 50 | 0    | 0.01 |
| 111 | โฉนด         | 289       | 3589              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 55 | 255.00                               | 300.00              | 76,500.00            |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  |   |  | 76,500             | 76,500  | 50 | 0    | 0.01 |
| 112 | โฉนด         | 291       | 3591              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 54 | 554.00                               | 300.00              | 166,200.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  |   |  | 166,200            | 166,200 | 50 | 0    | 0.01 |
| 113 | โฉนด         | 292       | 3592              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 98 | 98.00                                | 1,000.00            | 98,000.00            |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  |   |  | 98,000             | 98,000  | 50 | 0    | 0.01 |
| 114 | โฉนด         | 293       | 3593              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 10 | 10.00                                | 650.00              | 6,500.00             |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  |   |  | 6,500              | 6,500   | 50 | 0    | 0.01 |
| 115 | โฉนด         | 296       | 3594              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 95 | 495.00                               | 630.00              | 311,850.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  |   |  | 311,850            | 311,850 | 50 | 0    | 0.01 |
| 116 | โฉนด         | 298       | 3595              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 48 | 748.00                               | 630.00              | 471,240.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  |   |  | 471,240            | 471,240 | 50 | 0    | 0.01 |
| 117 | โฉนด         | 302       | 3596              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 8                             | 2   | 31 | 3,431.00                             | 200.00              | 686,200.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  |   |  | 686,200            | 686,200 | 50 | 0    | 0.01 |
| 118 | โฉนด         | 303       | 3597              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 74 | 474.00                               | 300.00              | 142,200.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  |   |  | 142,200            | 142,200 | 50 | 0    | 0.01 |
| 119 | โฉนด         | 304       | 3598              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 86 | 486.00                               | 260.00              | 126,360.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  |   |  | 126,360            | 126,360 | 50 | 0    | 0.01 |
| 120 | โฉนด         | 305       | 3599              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 95 | 395.00                               | 260.00              | 102,700.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  |   |  | 102,700            | 102,700 | 50 | 0    | 0.01 |







| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |      |        |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---|--|--------------------|--|------|--------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |        |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา    |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |  |                    |  |      |        |      |
| 143 | โฉนด         | 373       | 3623              | ต.โลกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 12    | 12.00            | 300.00                      | 3,600.00                   | 1                                    | อู่ไก่แถวชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 48.00                                | 100.00                                | 8,200.00                      | 393,600.00                 | 10                | 39,360                 | 354,240                                       | 357,840  | 357,840                                   | 0  | 357,840            | 0.02   |      |        |      |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 12    | 12.00            | 300.00                      | 3,600.00                   | 1                                    | อู่ไก่แถวชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 48.00                                | 100.00                                | 8,200.00                      | 393,600.00                 | 10                | 39,360                 | 354,240                                       | 357,840  | 357,840                                   | 0  | 357,840            | 0.02   |      |        |      |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 12    | 12.00            | 300.00                      | 3,600.00                   | 1                                    | อู่ไก่แถวชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 48.00                                | 100.00                                | 8,200.00                      | 393,600.00                 | 10                | 39,360                 | 354,240                                       | 357,840  | 357,840                                   | 0  | 357,840            | 0.02   |      |        |      |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 12    | 12.00            | 300.00                      | 3,600.00                   | 1                                    | อู่ไก่แถวชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 48.00                                | 100.00                                | 8,200.00                      | 393,600.00                 | 10                | 39,360                 | 354,240                                       | 357,840  | 357,840                                   | 0  | 357,840            | 0.02   |      |        |      |
| 144 | โฉนด         | 375       | 3624              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 91    | 191.00           | 150.00                      | 28,650.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   | 28,650                 | 28,650  | 50   | 0   | 0.01   |                    |  |      |        |      |
| 145 | โฉนด         | 376       | 3625              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 36    | 436.00           | 150.00                      | 65,400.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 65,400  | 65,400   | 50  | 0  | 0.01               |  |      |        |      |
| 146 | โฉนด         | 377       | 3626              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 94    | 494.00           | 150.00                      | 74,100.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   | 74,100   | 74,100                                    | 50   | 0                  | 0.01   |      |        |      |
| 147 | โฉนด         | 379       | 3627              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 25    | 525.00           | 260.00                      | 136,500.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   |  | 136,500                                   | 136,500  | 50                 | 0  | 0.01 |        |      |
| 148 | โฉนด         | 2         | 3718              | ม.4 ต.โลกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 47    | 2,847.00         | 750.00                      | 2,135,250.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   |  | 2,135,250                                 | 2,135,250  | 50                 | 0  | 0.01 |        |      |
| 149 | โฉนด         | 3         | 3719              | ต.โลกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 33.75 | 33.75            | 630.00                      | 21,262.50                  | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   |  | 21,263                                    | 21,263   | 0                  | 21,263   | 0.02 |        |      |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 27    | 27.00            | 630.00                      | 17,010.00                  | 1                                    | บ้านเดี่ยว          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   |  |   |  | 17,010             | 17,010   | 0    | 17,010 | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 71.45 | 2,271.45         | 630.00                      | 1,431,013.50               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   |  |   |  | 1,431,014          | 1,431,014                                      | 50   | 0      | 0.01 |
| 150 | โฉนด         | 10        | 3721              | ต.โลกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 2                             | 0   | 41    | 841.00           | 350.00                      | 294,350.00                 | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 522,000.00                 | 28                | 240,120                | 281,880                                       | 576,230  | 576,230                                   | 50   | 0                  | 0.02   |      |        |      |



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|---|--|---|--|--------------------|--|------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา    |                  |                             |                                      |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |   |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 151 | โฉนด         | 11        | 3722              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 27    | 27.00            | 630.00                      | 17,010.00                            | 1   | บ้านเดี่ยว               | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 108.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 783,000.00                | 53                | 665,550                                       | 117,450  | 134,460                                   | 134,460  | 50                 | 0  | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 95    | 1,695.00         | 630.00                      | 1,067,850.00                         |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  | 1,067,850                                 | 1,067,850  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 152 | โฉนด         | 12        | 3723              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 55    | 55.00            | 650.00                      | 35,750.00                            |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  | 35,750                                    | 35,750   | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 153 | โฉนด         | 13        | 3724              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 27    | 27.00            | 250.00                      | 6,750.00                             | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 108.00                               | 100.00                                | 0.00                          | 0.00                      | 30                | 0   | 0  | 6,750                                     | 6,750  | 50                 | 0  | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 6     | 1,506.00         | 250.00                      | 376,500.00                           |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  | 376,500                                   | 376,500  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 154 | โฉนด         | 14        | 3725              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 33.25 | 33.25            | 540.00                      | 17,955.00                            | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 133.00                               | 100.00                                | 0.00                          | 0.00                      | 27                | 0   | 0  | 17,955                                    | 17,955   | 50                 | 0  | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 98.75 | 1,398.75         | 540.00                      | 755,325.00                           |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  | 755,325                                   | 755,325  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 155 | โฉนด         | 15        | 3726              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 59    | 1,159.00         | 880.00                      | 1,019,920.00                         |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  | 1,019,920                                 | 1,019,920  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 156 | โฉนด         | 16        | 3727              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 43    | 243.00           | 150.00                      | 36,450.00                            |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  | 36,450                                    | 36,450   | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 157 | โฉนด         | 17        | 3728              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 93    | 693.00           | 880.00                      | 609,840.00                           |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  | 609,840                                   | 609,840  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 158 | โฉนด         | 18        | 3729              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 67    | 367.00           | 1,000.00                    | 367,000.00                           | 1   | บ้านเดี่ยว               | ตึก                 |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  | 367,000                                   | 367,000  | 0                  | 367,000  | 0.02                   |
| 159 | โฉนด         | 19        | 3730              | ม.4 ต.โคกเจริญ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 84    | 284.00           | 1,000.00                    | 284,000.00                           | 1   | บ้านเดี่ยว               |                     | อยู่อาศัย            | 160.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 1,160,000.00              | 18                | 0   | 1,160,000  | 1,444,000                                 | 1,444,000  | 50                 | 0  | 0.02                   |
| 160 | โฉนด         | 20        | 3731              | ม.4 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 95    | 695.00           | 150.00                      | 104,250.00                           |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  | 104,250                                   | 104,250  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 161 | โฉนด         | 21        | 3732              | ม.4 ต.โคกเจริญ                   | อยู่อาศัย            | 1                             | 1   | 22    | 522.00           | 880.00                      | 459,360.00                           | 1   | บ้านเดี่ยว               | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 195.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 1,413,750.00              | 23                | 508,950                                       | 904,800  | 1,364,160                                 | 1,364,160  | 50                 | 0  | 0.02                   |
| 162 | โฉนด         | 22        | 3733              | ม.4 ต.โคกเจริญ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 50    | 350.00           | 1,000.00                    | 350,000.00                           | 1   | บ้านเดี่ยว               | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 18.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 130,500.00                | 72                | 99,180  | 31,320   | 381,320                                   | 381,320  | 50                 | 0  | 0.02                   |
| 163 | โฉนด         | 23        | 3734              | ม.4 ต.โคกเจริญ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30    | 30.00            | 350.00                      | 10,500.00                            | 1   | บ้านเดี่ยว               | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 870,000.00                | 33                | 487,200                                       | 382,800  | 393,300                                   | 393,300  | 50                 | 0  | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 12    | 812.00           | 350.00                      | 284,200.00                           |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  | 284,200                                   | 284,200  | 50                 | 0  | 0.01                   |











| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 200 | โฉนด         | 107       | 3774               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 92 | 1,392.00         | 150.00                      | 208,800.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 208,800  | 208,800                                   | 50   | 0                  | 0.01              |                        |  |



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้บวกคืน (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--|--|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |  |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 201 | โฉนด         | 115       | 3775              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 97   | 1,097.00         | 260.00                      | 285,220.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 285,220                                | 285,220  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |      |
| 202 | โฉนด         | 116       | 3776              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 18   | 818.00           | 300.00                      | 245,400.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  | 245,400  | 245,400            | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 203 | โฉนด         | 124       | 3777              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 95   | 1,295.00         | 630.00                      | 815,850.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  | 815,850  | 815,850            | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 204 | โฉนด         | 139       | 3778              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 25   | 2,125.00         | 150.00                      | 318,750.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  | 318,750  | 318,750            | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 205 | โฉนด         | 138       | 3779              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 46   | 2,246.00         | 260.00                      | 583,960.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  | 583,960  | 583,960            | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 206 | โฉนด         | 161       | 3780              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 82   | 382.00           | 150.00                      | 57,300.00                  |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  | 57,300   | 57,300             | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 207 | โฉนด         | 171       | 3781              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 54   | 654.00           | 150.00                      | 98,100.00                  |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  | 98,100   | 98,100             | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 208 | โฉนด         | 172       | 3782              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 31   | 431.00           | 150.00                      | 64,650.00                  |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  | 64,650   | 64,650             | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 209 | โฉนด         | 196       | 3783              | ม.4 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 19   | 619.00           | 150.00                      | 92,850.00                  |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  | 92,850   | 92,850             | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 210 | โฉนด         | 197       | 3784              | ม.4 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 28   | 528.00           | 150.00                      | 79,200.00                  |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  | 79,200   | 79,200             | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 211 | โฉนด         | 198       | 3785              | ม.4 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 16   | 1,016.00         | 750.00                      | 762,000.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  | 762,000  | 762,000            | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 212 | โฉนด         | 203       | 3786              | ม.4 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 74   | 874.00           | 750.00                      | 655,500.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  | 655,500  | 655,500            | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 213 | โฉนด         | 205       | 3787              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 60   | 1,560.00         | 350.00                      | 546,000.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  | 546,000  | 546,000            | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 214 | โฉนด         | 208       | 3788              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 91.9 | 2,891.90         | 150.00                      | 433,785.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  | 433,785  | 433,785            | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 215 | โฉนด         | 209       | 3789              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 69   | 1,469.00         | 150.00                      | 220,350.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  | 220,350  | 220,350            | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 216 | โฉนด         | 210       | 3790              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 10                            | 2   | 45   | 4,245.00         | 150.00                      | 636,750.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  | 636,750  | 636,750            | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 217 | โฉนด         | 212       | 3791              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 25   | 1,325.00         | 400.00                      | 530,000.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  | 530,000  | 530,000            | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 218 | โฉนด         | 213       | 3792              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 54   | 54.00            | 350.00                      | 18,900.00                  | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 216.00                                | 100.00                        | 7,250.00                   | 1,566,000.00                                  | 43   | 1,190,160                              | 375,840  | 394,740            | 394,740           | 50                     | 0  | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 9                             | 3   | 76   | 3,976.00         | 350.00                      | 1,391,600.00               |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  | 1,391,600  | 1,391,600          | 50                | 0                      | 0.01   |      |







| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 60 | 960.00           | 750.00                      | 720,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | 720,000                                       | 720,000  | 50  | 0  | 0.01               |                   |                        |  |
| 238 | โฉนด         | 315       | 3813               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 63 | 763.00           | 150.00                      | 114,450.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | 114,450                                       | 114,450  | 50  | 0  | 0.01               |                   |                        |  |
| 240 | โฉนด         | 24        | 3828               | ม.4 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 86 | 186.00           | 570.00                      | 106,020.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | 106,020                                       | 106,020  | 50  | 0  | 0.01               |                   |                        |  |
| 241 | โฉนด         | 108       | 3829               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 7  | 1,307.00         | 250.00                      | 326,750.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | 326,750                                       | 326,750  | 50  | 0  | 0.01               |                   |                        |  |
| 242 | โฉนด         | 118       | 3830               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 12 | 1,412.00         | 750.00                      | 1,059,000.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | 1,059,000                                     | 1,059,000  | 50  | 0  | 0.01               |                   |                        |  |
| 243 | โฉนด         | 129       | 3831               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 3   | 97 | 2,797.00         | 150.00                      | 419,550.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | 419,550                                       | 419,550  | 50  | 0  | 0.01               |                   |                        |  |
| 244 | โฉนด         | 130       | 3832               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 48 | 1,048.00         | 450.00                      | 471,600.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | 471,600                                       | 471,600  | 50  | 0  | 0.01               |                   |                        |  |
| 245 | โฉนด         | 131       | 3833               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 8  | 808.00           | 450.00                      | 363,600.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | 363,600                                       | 363,600  | 50  | 0  | 0.01               |                   |                        |  |
| 246 | โฉนด         | 132       | 3834               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 83 | 383.00           | 450.00                      | 172,350.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | 172,350                                       | 172,350  | 50  | 0  | 0.01               |                   |                        |  |
| 247 | โฉนด         | 134       | 3835               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 11 | 511.00           | 530.00                      | 270,830.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | 270,830                                       | 270,830  | 50  | 0  | 0.01               |                   |                        |  |
| 248 | โฉนด         | 135       | 3836               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 19 | 419.00           | 450.00                      | 188,550.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | 188,550                                       | 188,550  | 50  | 0  | 0.01               |                   |                        |  |
| 249 | โฉนด         | 136       | 3837               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 39 | 639.00           | 450.00                      | 287,550.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | 287,550                                       | 287,550  | 50  | 0  | 0.01               |                   |                        |  |
| 250 | โฉนด         | 137       | 3838               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 2  | 602.00           | 530.00                      | 319,060.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | 319,060                                       | 319,060  | 50  | 0  | 0.01               |                   |                        |  |



















| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                           |                     |                      |                                      |                                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัญญาซื้อขาย (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                               |                   |                        |  |        |      |  |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|---------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|--|--------|------|--|--|
|     |              |           |                   |                                 |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |        |      |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                       | ไร่                           | งาน | วา    |                  |                                      |                            |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |        |      |  |  |
| 319 | โฉนด         | 443       | 4101              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 32    | 32.00            | 300.00                               | 9,600.00                   |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  | 9,600                                     | 9,600  | 50                 | 0                             | 0.01                          |                   |                        |  |        |      |  |  |
| 320 | โฉนด         | 444       | 4102              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 75    | 75.00            | 300.00                               | 22,500.00                  |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  | 22,500                                    | 22,500   | 50                 | 0                             | 0.01                          |                   |                        |  |        |      |  |  |
| 321 | โฉนด         | 445       | 4103              | ต.โลกเจริญ                      | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 0   | 53    | 53.00            | 300.00                               | 15,900.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อื่นๆ                | 20.00                                | 21.73                                 | 7,250.00                                      | 145,000.00                                       | 35  | 87,000   | 58,000             | 73,900                        | 61,455                        | 0                 | 61,455                 | 0.3  |        |      |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                       |                               |     |       |                  |                                      |                            |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    |                               |                               |                   |                        |  |        |      |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                       |                               |     |       |                  |                                      |                            | 2   | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 78.27                                 | 7,250.00                                      | 522,000.00                                       | 35  | 313,200  | 208,800            | 224,700                       | 221,245                       | 50                | 0                      | 0.02   |        |      |  |  |
| 322 | โฉนด         | 186       | 4152              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 3                             | 3   | 90    | 1,590.00         | 150.00                               | 238,500.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   | 238,500  | 238,500            | 50                            | 0                             | 0.01              |                        |  |        |      |  |  |
| 323 | โฉนด         | 272       | 4154              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 1                             | 2   | 2     | 602.00           | 260.00                               | 156,520.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 156,520            | 156,520                       | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |        |      |  |  |
| 324 | โฉนด         | 316       | 4155              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 2                             | 0   | 36    | 836.00           | 1,000.00                             | 836,000.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 836,000            | 836,000                       | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |        |      |  |  |
| 325 | โฉนด         | 317       | 4156              | ต.โลกเจริญ                      | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 25    | 25.00            | 1,000.00                             | 25,000.00                  | 1   | บ้านเดี่ยว                | ตึก                 |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    | 25,000                        | 25,000                        | 0                 | 25,000                 | 0.02   |        |      |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                       |                               |     |       |                  |                                      |                            |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    |                               |                               |                   |                        |  |        |      |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                       |                               |     |       |                  |                                      |                            |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    |                               |                               |                   |                        |  |        |      |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                       | 0                             | 0   | 15    | 15.00            | 1,000.00                             | 15,000.00                  | 1   | บ้านเดี่ยว                | ตึก                 |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    | 15,000                        | 15,000                        | 0                 | 15,000                 | 0.02   |        |      |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                       | 1                             | 0   | 47    | 447.00           | 1,000.00                             | 447,000.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    | 447,000                       | 447,000                       | 50                | 0                      | 0.01   |        |      |  |  |
| 326 | โฉนด         | 387       | 4157              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 1                             | 2   | 1     | 601.00           | 260.00                               | 156,260.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 156,260            | 156,260                       | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |        |      |  |  |
| 327 | โฉนด         | 392       | 4158              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 4                             | 1   | 57    | 1,757.00         | 150.00                               | 263,550.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    | 263,550                       | 263,550                       | 50                | 0                      | 0.01   |        |      |  |  |
| 328 | โฉนด         | 393       | 4159              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 4                             | 3   | 70.2  | 1,970.20         | 150.00                               | 295,530.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    | 295,530                       | 295,530                       | 50                | 0                      | 0.01   |        |      |  |  |
| 329 | โฉนด         | 440       | 4160              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 4                             | 3   | 11    | 1,911.00         | 150.00                               | 286,650.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    | 286,650                       | 286,650                       | 50                | 0                      | 0.01   |        |      |  |  |
| 330 | โฉนด         | 109       | 4183              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 2                             | 3   | 27    | 1,127.00         | 250.00                               | 281,750.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    | 281,750                       | 281,750                       | 50                | 0                      | 0.01   |        |      |  |  |
| 331 | โฉนด         | 218       | 4185              | ต.โลกเจริญ                      | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 1.88  | 1.88             | 1,000.00                             | 1,875.00                   | 1   | บ้านเดี่ยว                | ตึก                 |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    |                               | 1,875                         | 1,875             | 0                      | 1,875  | 0.02   |      |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                       |                               |     |       |                  |                                      |                            |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    |                               |                               |                   |                        |  |        |      |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                       | 0                             | 2   | 52.13 | 252.13           | 1,000.00                             | 252,125.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    |                               | 252,125                       | 252,125           | 50                     | 0  | 0.01   |      |  |  |
| 332 | โฉนด         | 219       | 4186              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 1                             | 0   | 83    | 483.00           | 1,000.00                             | 483,000.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    | 483,000                       | 483,000                       | 50                | 0                      | 0.01   |        |      |  |  |
| 333 | โฉนด         | 255       | 4187              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 75    | 175.00           | 300.00                               | 52,500.00                  |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    | 52,500                        | 52,500                        | 50                | 0                      | 0.01   |        |      |  |  |
| 334 | โฉนด         | 419       | 4188              | ต.โลกเจริญ                      | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 36    | 36.00            | 260.00                               | 9,360.00                   | 1   | บ้านเดี่ยว                | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 100.00                                | 7,250.00                                      | 1,044,000.00                                     | 18  | 271,440  | 772,560            | 781,920                       | 781,920                       | 50                | 0                      | 0.02   |        |      |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                       |                               |     |       |                  |                                      |                            |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    |                               |                               |                   |                        |  |        |      |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                       | 8                             | 2   | 11    | 3,411.00         | 260.00                               | 886,860.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    |                               | 886,860                       | 886,860           | 50                     | 0  | 0.01   |      |  |  |
| 335 | โฉนด         | 421       | 4189              | ต.โลกเจริญ                      | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 70    | 70.00            | 1,000.00                             | 70,000.00                  | 1   | บ้านเดี่ยว                | ตึก                 |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    |                               |                               | 70,000            | 70,000                 | 0  | 70,000 | 0.02 |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                       |                               |     |       |                  |                                      |                            |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    |                               |                               |                   |                        |  |        |      |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                       | 0                             | 1   | 71    | 171.00           | 1,000.00                             | 171,000.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    |                               |                               | 171,000           | 171,000                | 50   | 0      | 0.01 |  |  |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |        |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|--------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |        |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                                      |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |        |      |
| 336 | โฉนด         | 28        | 4190              | ต.โลกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 27   | 27.00            | 880.00                               | 23,760.00                  | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  | 23,760             | 23,760            | 0                      | 23,760   | 0.02   |      |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 56   | 956.00           | 880.00                               | 841,280.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | 841,280           | 841,280                | 50   | 0      | 0.01 |
| 337 | โฉนด         | 29        | 4191              | ม.4 ต.โลกเจริญ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 22.5 | 22.50            | 880.00                               | 19,800.00                  | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | 19,800            | 19,800                 | 0  | 19,800 | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 32.5 | 1,132.50         | 880.00                               | 996,600.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | 996,600           | 996,600                | 50   | 0      | 0.01 |
| 338 | โฉนด         | 140       | 4192              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 6    | 1,706.00         | 200.00                               | 341,200.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | 341,200           | 341,200                | 50   | 0      | 0.01 |
| 339 | โฉนด         | 141       | 4193              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 0    | 300.00           | 150.00                               | 45,000.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | 45,000            | 45,000                 | 50   | 0      | 0.01 |
| 340 | โฉนด         | 173       | 4194              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 21   | 721.00           | 150.00                               | 108,150.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | 108,150           | 108,150                | 50   | 0      | 0.01 |
| 341 | โฉนด         | 174       | 4195              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 96   | 1,496.00         | 150.00                               | 224,400.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | 224,400           | 224,400                | 50   | 0      | 0.01 |
| 342 | โฉนด         | 228       | 4196              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 24   | 724.00           | 150.00                               | 108,600.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | 108,600           | 108,600                | 50   | 0      | 0.01 |
| 343 | โฉนด         | 229       | 4197              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 66   | 666.00           | 150.00                               | 99,900.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | 99,900            | 99,900                 | 50   | 0      | 0.01 |
| 344 | โฉนด         | 234       | 4198              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 2   | 67   | 3,067.00         | 150.00                               | 460,050.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | 460,050           | 460,050                | 50   | 0      | 0.01 |
| 345 | โฉนด         | 235       | 4199              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 82   | 182.00           | 150.00                               | 27,300.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | 27,300            | 27,300                 | 50   | 0      | 0.01 |
| 346 | โฉนด         | 61        | 4245              | ม.4 ต.โลกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 88   | 588.00           | 400.00                               | 235,200.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | 235,200           | 235,200                | 50   | 0      | 0.01 |
| 347 | โฉนด         | 45        | 4246              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 66   | 1,166.00         | 750.00                               | 874,500.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | 874,500           | 874,500                | 50   | 0      | 0.01 |
| 348 | โฉนด         | 46        | 4247              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 38   | 1,538.00         | 880.00                               | 1,353,440.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | 1,353,440         | 1,353,440              | 50   | 0      | 0.01 |
| 349 | โฉนด         | 426       | 4248              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 59   | 59.00            | 650.00                               | 38,350.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | 38,350            | 38,350                 | 50   | 0      | 0.01 |
| 350 | โฉนด         | 439       | 4249              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 60   | 260.00           | 1,000.00                             | 260,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | 260,000           | 260,000                | 50   | 0      | 0.01 |







| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |          |     | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |           |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|---------------------------------|-----------------------|-------------------------------|----------|-----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|---|---|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                 |                       | จำนวนเนื้อที่                 |          |     | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |   |   |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                 |                       | ไร่                           | งาน      | วา  |                                      |                             |                            |           |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 368 | โฉนด         | 364       | 4273              | ต.โลกเจริญ                      | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 1        | 12  | 112.00                               | 2,000.00                    | 224,000.00                 | 1         | ตึกแถว                   | ตึก                 | อื่นๆ                | 48.00                                | 25.00                                 | 8,200.00                      | 393,600.00                                    | 31   | 204,672                                   | 188,928                                 | 412,928            | 244,928                   | 0                 | 244,928                | 0.3  |
|     |              |           |                   |                                 |                       | 2                             | ตึกแถว   | ตึก | อยู่อาศัย                            | 144.00                      | 75.00                      | 8,200.00  | 1,180,800.00             | 31                  | 614,016              | 566,784                              | 790,784                               | 734,784                       | 50  | 0  | 0.02                                      |   |                    |                           |                   |                        |  |
| 369 | โฉนด         | 365       | 4274              | ต.โลกเจริญ                      | อยู่อาศัย             | 0                             | 0        | 89  | 89.00                                | 2,000.00                    | 178,000.00                 | 1         | บ้านเดี่ยว               | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 108.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 783,000.00                                    | 28   | 360,180                                   | 422,820                                 | 600,820            | 600,820                   | 50                | 0                      | 0.02   |
| 370 | โฉนด         | 366       | 4275              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 2        | 35  | 235.00                               | 2,000.00                    | 470,000.00                 |           |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   | 470,000                                 | 470,000            | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |
| 371 | โฉนด         | 367       | 4276              | ต.โลกเจริญ                      | อื่นๆ                 | 0                             | 1        | 70  | 170.00                               | 2,000.00                    | 340,000.00                 | 1         | ตึกแถว                   | ตึก                 | อื่นๆ                | 680.00                               | 100.00                                | 8,200.00                      | 5,576,000.00                                  | 2  | 111,520                                   | 5,464,480                               | 5,804,480          | 5,804,480                 | 0                 | 5,804,480              | 0.3  |
|     |              |           |                   |                                 |                       | เกษตรกรรม                     | 0        | 0   | 37                                   | 37.00                       | 2,000.00                   | 74,000.00 |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    |                           |                   | 74,000                 | 74,000   |
| 372 | โฉนด         | 368       | 4277              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 0        | 11  | 11.00                                | 2,000.00                    | 22,000.00                  |           |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 22,000             | 22,000                    | 50                | 0                      | 0.01   |
| 373 | โฉนด         | 370       | 4278              | ต.โลกเจริญ                      | อยู่อาศัย             | 0                             | 0        | 23  | 23.00                                | 2,000.00                    | 46,000.00                  | 1         | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 70.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 507,500.00                                    | 33   | 284,200                                   | 223,300                                 | 269,300            | 269,300                   | 50                | 0                      | 0.02   |
| 374 | โฉนด         | 372       | 4279              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 0        | 34  | 34.00                                | 2,000.00                    | 68,000.00                  |           |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 68,000             | 68,000                    | 50                | 0                      | 0.01   |
| 375 | โฉนด         | 383       | 4280              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 1        | 39  | 139.00                               | 1,750.00                    | 243,250.00                 |           |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 243,250            | 243,250                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 376 | โฉนด         | 384       | 4281              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 3                             | 1        | 51  | 1,351.00                             | 1,750.00                    | 2,364,250.00               |           |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 2,364,250          | 2,364,250                 | 50                | 0                      | 0.01   |
| 377 | โฉนด         | 394       | 4282              | ต.โลกเจริญ                      | อยู่อาศัย             | 0                             | 0        | 99  | 99.00                                | 2,000.00                    | 198,000.00                 | 1         | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น   | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 180.00                               | 70.58                                 | 7,250.00                      | 1,305,000.00                                  | 21   | 417,600                                   | 887,400                                 | 1,085,400          | 1,027,148                 | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                 |                       | 2                             | โรงจอดรถ | ไม้ | อยู่อาศัย                            | 75.00                       | 29.42                      | 2,600.00  | 195,000.00               | 21                  | 181,350              | 13,650                               | 211,650                               | 71,902                        | 50  | 0  | 0.02                                      |   |                    |                           |                   |                        |  |
| 378 | โฉนด         | 395       | 4283              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 1        | 49  | 149.00                               | 1,750.00                    | 260,750.00                 |           |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   | 260,750                                 | 260,750            | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |
| 379 | โฉนด         | 396       | 4284              | ต.โลกเจริญ                      | อยู่อาศัย             | 0                             | 1        | 19  | 119.00                               | 2,000.00                    | 238,000.00                 |           |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 238,000            | 238,000                   | 0                 | 238,000                | 0.02   |
| 380 | โฉนด         | 397       | 4285              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 1                             | 1        | 74  | 574.00                               | 1,050.00                    | 602,700.00                 |           |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 602,700            | 602,700                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 381 | โฉนด         | 400       | 4287              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 1        | 12  | 112.00                               | 1,050.00                    | 117,600.00                 |           |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 117,600            | 117,600                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 382 | โฉนด         | 401       | 4288              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 1        | 2   | 102.00                               | 1,050.00                    | 107,100.00                 |           |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 107,100            | 107,100                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 383 | โฉนด         | 402       | 4289              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 0        | 81  | 81.00                                | 1,050.00                    | 85,050.00                  |           |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 85,050             | 85,050                    | 50                | 0                      | 0.01   |
| 384 | โฉนด         | 403       | 4290              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 0        | 82  | 82.00                                | 1,200.00                    | 98,400.00                  |           |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 98,400             | 98,400                    | 50                | 0                      | 0.01   |
| 385 | โฉนด         | 404       | 4291              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 0        | 64  | 64.00                                | 1,200.00                    | 76,800.00                  |           |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 76,800             | 76,800                    | 50                | 0                      | 0.01   |
| 386 | โฉนด         | 405       | 4292              | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 0        | 77  | 77.00                                | 1,200.00                    | 92,400.00                  |           |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 92,400             | 92,400                    | 50                | 0                      | 0.01   |







**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                    |                          |     |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                          |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|--|--------------------------|-----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน                                 |                          |     | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       | ไร่  | งาน                      | วา  |                  |                             |                            |                                      |                          |                          |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 401 | โฉนด         | 417       | 4323              | ต.โคกเจริญ                       | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 1  | 2                        | 57  | 657.00           | 1,200.00                    | 788,400.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                      | อื่นๆ                | 144.00                               | 29.26                                 | 7,250.00                      | 1,044,000.00              | 13  | 167,040  | 876,960                                   | 1,665,360                               | 1,107,646          | 0                 | 1,107,646              | 0.3  |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 2  | โรงจอดรถ                 | ตึก | อื่นๆ            | 120.00                      | 24.39                      | 2,600.00                             | 312,000.00               | 8                        | 24,960               | 287,040                              | 1,075,440                             | 479,331                       | 0                         | 479,331                                       | 0.3  |   |   |                    |                   |                        |  |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 3  | ตึกแถวชั้นเดียว          | ตึก | อยู่อาศัย        | 42.00                       | 8.57                       | 8,200.00                             | 344,400.00               | 8                        | 27,552               | 316,848                              | 1,105,248                             | 384,414                       | 0                         | 384,414                                       | 0.02   |   |   |                    |                   |                        |  |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 4  | ตึกแถวชั้นเดียว          | ตึก | อยู่อาศัย        | 48.00                       | 9.75                       | 8,200.00                             | 393,600.00               | 8                        | 31,488               | 362,112                              | 1,150,512                             | 438,981                       | 0                         | 438,981                                       | 0.02   |   |   |                    |                   |                        |  |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 5  | ตึกแถวชั้นเดียว          | ตึก | อยู่อาศัย        | 48.00                       | 9.75                       | 8,200.00                             | 393,600.00               | 8                        | 31,488               | 362,112                              | 1,150,512                             | 438,981                       | 0                         | 438,981                                       | 0.02   |   |   |                    |                   |                        |  |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 6  | ตึกแถวชั้นเดียว          | ตึก | อยู่อาศัย        | 48.00                       | 9.75                       | 8,200.00                             | 393,600.00               | 8                        | 31,488               | 362,112                              | 1,150,512                             | 438,981                       | 0                         | 438,981                                       | 0.02   |   |   |                    |                   |                        |  |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 7  | ตึกแถวชั้นเดียว          | ตึก | อยู่อาศัย        | 42.00                       | 8.53                       | 8,200.00                             | 344,400.00               | 8                        | 27,552               | 316,848                              | 1,105,248                             | 384,099                       | 0                         | 384,099                                       | 0.02   |   |   |                    |                   |                        |  |      |
| 402 | โฉนด         | 423       | 4324              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 4  | 1                        | 26  | 1,726.00         | 150.00                      | 258,900.00                 |                                      |                          |                          |                      |                                      |                                       |                               |                           | 258,900                                       | 258,900  | 50  | 0                                       | 0.01               |                   |                        |  |      |
| 403 | โฉนด         | 447       | 4808              | ต.โคกเจริญ                       | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 1  | 0                        | 0   | 20.8             | 20.80                       | 1,750.00                   | 36,400.00                            | 1                        | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 15.00                                 | 18.04                         | 7,250.00                  | 108,750.00                                    | 13   | 17,400                                    | 91,350                                  | 91,350             | 91,350            | 0                      | 91,350   | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 2  | สถานีบริการน้ำมันเชลล์   | ตึก | อื่นๆ            | 43.20                       | 51.92                      | 5,650.00                             | 244,080.00               | 11                       | 29,290               | 214,790                              | 214,790                               | 214,790                       | 0                         | 214,790                                       | 0.3  |   |   |                    |                   |                        |  |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 3  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | อื่นๆ            | 25.00                       | 30.04                      | 7,250.00                             | 181,250.00               | 5                        | 9,063                | 172,188                              | 172,188                               | 172,188                       | 0                         | 172,188                                       | 0.3  |   |   |                    |                   |                        |  |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน |                          |     |                  |                             |                            |                                      |                          |                          |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 36,400                                    | 0                                       | 36,400             | 0                 |                        |  |      |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม             | 3  | 3                        | 61  | 1,561.00         | 1,750.00                    | 2,731,750.00               |                                      |                          |                          |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 2,731,750  | 2,731,750                                 | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |      |
| 404 | โฉนด         | 449       | 4810              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0  | 1                        | 21  | 121.00           | 2,000.00                    | 242,000.00                 |                                      |                          |                          |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 242,000  | 242,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |      |
| 405 | โฉนด         | 453       | 4814              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0  | 1                        | 68  | 168.00           | 1,750.00                    | 294,000.00                 |                                      |                          |                          |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 294,000  | 294,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |      |
| 406 | โฉนด         | 454       | 4815              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 1  | 0                        | 58  | 458.00           | 1,750.00                    | 801,500.00                 |                                      |                          |                          |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 801,500  | 801,500                                   | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |      |
| 407 | โฉนด         | 455       | 4816              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 8  | 1                        | 10  | 3,310.00         | 1,250.00                    | 4,137,500.00               |                                      |                          |                          |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 4,137,500                                 | 4,137,500                               | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |      |
| 408 | โฉนด         | 456       | 4817              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 6  | 0                        | 37  | 2,437.00         | 300.00                      | 731,100.00                 |                                      |                          |                          |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 731,100                                   | 731,100                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |      |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง/แขวง) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|--------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|---|--|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |                   |                                      |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนตารางวา                         | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |   |  |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                   |                                      |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                                      |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 409 | โฉนด         | 457       | 4818              | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 54   | 454.00                               | 400.00                      | 181,600.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 181,600            | 181,600                   | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 410 | โฉนด         | 458       | 4819              | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 45   | 345.00                               | 260.00                      | 89,700.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 89,700                    | 89,700            | 50                     | 0  | 0.01 |
| 411 | โฉนด         | 459       | 4820              | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 49   | 549.00                               | 150.00                      | 82,350.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 82,350                    | 82,350            | 50                     | 0  | 0.01 |
| 412 | โฉนด         | 461       | 4822              | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 65   | 885.00                               | 820.00                      | 709,300.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 709,300                   | 709,300           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 413 | โฉนด         | 462       | 4823              | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 52   | 952.00                               | 940.00                      | 894,880.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 894,880                   | 894,880           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 414 | โฉนด         | 463       | 4824              | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 29   | 1,929.00                             | 1,100.00                    | 2,121,900.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 2,121,900                 | 2,121,900         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 415 | โฉนด         | 464       | 4825              | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 69   | 569.00                               | 1,500.00                    | 853,500.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 853,500                   | 853,500           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 416 | โฉนด         | 465       | 4826              | ต.โคกเจริญ                           | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 36   | 36.00                                | 1,750.00                    | 63,000.00                  | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 1,044,000.00                                  | 11   | 125,280                                   | 918,720  |                    | 981,720                   | 981,720           | 50                     | 0  | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                      | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 82   | 582.00                               | 1,750.00                    | 1,018,500.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 1,018,500                 | 1,018,500         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 417 | โฉนด         | 466       | 4827              | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 60   | 560.00                               | 820.00                      | 459,200.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 459,200                   | 459,200           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 418 | โฉนด         | 467       | 4828              | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 1    | 2,901.00                             | 150.00                      | 435,150.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 435,150                   | 435,150           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 419 | โฉนด         | 468       | 4829              | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 65   | 565.00                               | 150.00                      | 84,750.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 84,750                    | 84,750            | 50                     | 0  | 0.01 |
| 420 | โฉนด         | 469       | 4830              | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 99   | 2,499.00                             | 150.00                      | 374,850.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 374,850                   | 374,850           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 421 | โฉนด         | 470       | 4831              | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 33   | 1,233.00                             | 250.00                      | 308,250.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 308,250                   | 308,250           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 422 | โฉนด         | 471       | 4832              | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 30   | 830.00                               | 150.00                      | 124,500.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 124,500                   | 124,500           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 423 | โฉนด         | 472       | 4833              | ต.โคกเจริญ                           | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 37.5 | 37.50                                | 250.00                      | 9,375.00                   | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 150.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 1,087,500.00                                  | 28   | 500,250                                   | 587,250  |                    | 596,625                   | 596,625           | 50                     | 0  | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                      | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 5    | 5.00                                 | 250.00                      | 1,250.00                   | 1   | บ้านเดี่ยว          | ไม้                 | อื่นๆ                | 20.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 145,000.00                                    | 10   | 58,000                                    | 87,000   |                    | 88,250                    | 88,250            | 0                      | 88,250   | 0.3  |
|     |              |           |                   |                                      | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 21.5 | 1,621.50                             | 250.00                      | 405,375.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 405,375                   | 405,375           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 424 | โฉนด         | 473       | 4834              | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 6                             | 2   | 79   | 2,679.00                             | 250.00                      | 669,750.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 669,750                   | 669,750           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 425 | โฉนด         | 474       | 4835              | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 19                            | 1   | 93   | 7,793.00                             | 230.00                      | 1,792,390.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 1,792,390                 | 1,792,390         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 426 | โฉนด         | 475       | 4836              | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 65.1 | 1,565.10                             | 1,100.00                    | 1,721,610.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 1,721,610                 | 1,721,610         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 427 | โฉนด         | 476       | 4837              | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 86   | 786.00                               | 1,500.00                    | 1,179,000.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 1,179,000                 | 1,179,000         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 428 | โฉนด         | 477       | 4838              | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 58   | 1,658.00                             | 150.00                      | 248,700.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 248,700                   | 248,700           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 429 | โฉนด         | 478       | 4839              | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 2    | 1,102.00                             | 310.00                      | 341,620.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 341,620                   | 341,620           | 50                     | 0  | 0.01 |







**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เลขสารสิทธิ์ | ส่วนที่ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |      |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---|--|--------------------|--|------|------|
|     |              |           |                    |                              |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |      |
|     |              |           |                    |                              |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |  |                    |  |      |      |
| 451 | โฉนด         | 504       | 4865               | ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 5    | 105.00           | 2,000.00                    | 210,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 210,000                                   | 210,000  | 50                 | 0  | 0.01 |      |
| 452 | โฉนด         | 505       | 4866               | ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 26   | 126.00           | 2,000.00                    | 252,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 252,000  | 252,000            | 50   | 0    | 0.01 |
| 453 | โฉนด         | 506       | 4867               | ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 15.1 | 115.10           | 2,000.00                    | 230,200.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 230,200  | 230,200            | 50   | 0    | 0.01 |
| 454 | โฉนด         | 508       | 4871               | ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 93   | 1,693.00         | 1,750.00                    | 2,962,750.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 2,962,750  | 2,962,750          | 50   | 0    | 0.01 |
| 455 | โฉนด         | 509       | 4872               | ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 45   | 745.00           | 1,750.00                    | 1,303,750.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 1,303,750  | 1,303,750          | 50   | 0    | 0.01 |
| 456 | โฉนด         | 510       | 4873               | ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 37   | 537.00           | 1,500.00                    | 805,500.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 805,500  | 805,500            | 50   | 0    | 0.01 |
| 457 | โฉนด         | 511       | 4874               | ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 10                            | 0   | 38   | 4,038.00         | 200.00                      | 807,600.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 807,600  | 807,600            | 50   | 0    | 0.01 |
| 458 | โฉนด         | 512       | 4875               | ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 11                            | 0   | 42   | 4,442.00         | 1,100.00                    | 4,886,200.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 4,886,200  | 4,886,200          | 50   | 0    | 0.01 |
| 459 | โฉนด         | 513       | 4876               | ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 21   | 2,221.00         | 230.00                      | 510,830.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 510,830  | 510,830            | 50   | 0    | 0.01 |
| 460 | โฉนด         | 514       | 4877               | ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 53   | 53.00            | 2,000.00                    | 106,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 106,000  | 106,000            | 50   | 0    | 0.01 |
| 461 | โฉนด         | 515       | 4878               | ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 50   | 50.00            | 2,000.00                    | 100,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 100,000  | 100,000            | 50   | 0    | 0.01 |
| 462 | โฉนด         | 516       | 4879               | ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 48   | 48.00            | 2,000.00                    | 96,000.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 96,000   | 96,000             | 50   | 0    | 0.01 |
| 463 | โฉนด         | 518       | 4881               | ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 56   | 156.00           | 500.00                      | 78,000.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 78,000   | 78,000             | 50   | 0    | 0.01 |
| 464 | โฉนด         | 519       | 4882               | ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 48   | 648.00           | 260.00                      | 168,480.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 168,480  | 168,480            | 50   | 0    | 0.01 |
| 465 | โฉนด         | 520       | 4883               | ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 6    | 1,906.00         | 150.00                      | 285,900.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 285,900  | 285,900            | 50   | 0    | 0.01 |
| 466 | โฉนด         | 521       | 4884               | ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 48   | 2,048.00         | 150.00                      | 307,200.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 307,200  | 307,200            | 50   | 0    | 0.01 |
| 467 | โฉนด         | 522       | 4885               | ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 1    | 401.00           | 2,000.00                    | 802,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 802,000  | 802,000            | 50   | 0    | 0.01 |
| 468 | โฉนด         | 523       | 4886               | ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 4                             | 2   | 73   | 1,873.00         | 200.00                      | 374,600.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 374,600  | 374,600            | 50   | 0    | 0.01 |
| 469 | โฉนด         | 524       | 4887               | ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 61   | 261.00           | 150.00                      | 39,150.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 39,150   | 39,150             | 50   | 0    | 0.01 |
| 470 | โฉนด         | 525       | 4888               | ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 6    | 1,106.00         | 150.00                      | 165,900.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 165,900  | 165,900            | 50   | 0    | 0.01 |
| 471 | โฉนด         | 526       | 4889               | ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 37   | 637.00           | 230.00                      | 146,510.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 146,510  | 146,510            | 50   | 0    | 0.01 |



| ร.ก. | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | ส่วนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |    |        |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|----|--------|------|
|      |              |           |                   |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |    |        |      |
|      |              |           |                   |                                 |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                                      |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |    |        |      |
| 472  | โฉนด         | 527       | 4890              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 90   | 490.00                               | 260.00                      | 127,400.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    | 127,400           | 127,400                | 50   | 0  | 0.01   |      |
| 473  | โฉนด         | 528       | 4891              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 26   | 1,726.00                             | 150.00                      | 258,900.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    |                   | 258,900                | 258,900  | 50 | 0      | 0.01 |
| 474  | โฉนด         | 529       | 4892              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 87   | 2,387.00                             | 200.00                      | 477,400.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    |                   | 477,400                | 477,400  | 50 | 0      | 0.01 |
| 475  | โฉนด         | 530       | 4893              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 55   | 455.00                               | 300.00                      | 136,500.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    |                   | 136,500                | 136,500  | 50 | 0      | 0.01 |
| 476  | โฉนด         | 531       | 4894              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 10   | 310.00                               | 260.00                      | 80,600.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    |                   | 80,600                 | 80,600   | 50 | 0      | 0.01 |
| 477  | โฉนด         | 532       | 4895              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 78   | 2,178.00                             | 300.00                      | 653,400.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    |                   | 653,400                | 653,400  | 50 | 0      | 0.01 |
| 478  | โฉนด         | 533       | 4896              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 77   | 677.00                               | 300.00                      | 203,100.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    |                   | 203,100                | 203,100  | 50 | 0      | 0.01 |
| 479  | โฉนด         | 534       | 4897              | ต.โคกเจริญ                      | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 28   | 328.00                               | 2,000.00                    | 656,000.00                 | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 300.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 2,175,000.00               | 23  | 783,000  | 1,392,000                                 | 2,048,000                               | 2,048,000          | 50                | 0                      | 0.02   |    |        |      |
| 480  | โฉนด         | 535       | 4898              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 78   | 78.00                                | 2,000.00                    | 156,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    |                   | 156,000                | 156,000  | 50 | 0      | 0.01 |
| 481  | โฉนด         | 536       | 4899              | ต.โคกเจริญ                      | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 6    | 6.00                                 | 2,000.00                    | 12,000.00                  | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    |                   | 12,000                 | 12,000   | 0  | 12,000 | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                 | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 74   | 74.00                                | 2,000.00                    | 148,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    |                   | 148,000                | 148,000  | 50 | 0      | 0.01 |
| 482  | โฉนด         | 538       | 4901              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 96.1 | 396.10                               | 1,750.00                    | 693,175.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    |                   | 693,175                | 693,175  | 50 | 0      | 0.01 |
| 483  | โฉนด         | 539       | 4902              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 31   | 1,931.00                             | 150.00                      | 289,650.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    |                   | 289,650                | 289,650  | 50 | 0      | 0.01 |
| 484  | โฉนด         | 540       | 4903              | ต.โคกเจริญ                      | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 60.8 | 160.80                               | 2,000.00                    | 321,600.00                 | 1   | บ้านเดี่ยว          |                     | อยู่อาศัย            | 66.00                                | 76.74                                 | 7,250.00                      | 478,500.00                 | 33  | 0  | 478,500                                   | 800,100                                 | 725,296            | 50                | 0                      | 0.02   |    |        |      |
|      |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |      |                                      |                             |                            | 2   | บ้านเดี่ยว          |                     | อยู่อาศัย            | 20.00                                | 23.26                                 | 7,250.00                      | 145,000.00                 | 23  | 0  | 145,000                                   | 466,600                                 | 219,804            | 50                | 0                      | 0.02   |    |        |      |
| 485  | โฉนด         | 541       | 4904              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 53   | 453.00                               | 150.00                      | 67,950.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    |                   | 67,950                 | 67,950   | 50 | 0      | 0.01 |
| 486  | โฉนด         | 542       | 4905              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 70   | 570.00                               | 150.00                      | 85,500.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    |                   | 85,500                 | 85,500   | 50 | 0      | 0.01 |
| 487  | โฉนด         | 544       | 4907              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 1    | 901.00                               | 1,750.00                    | 1,576,750.00               | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 300.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 2,175,000.00               | 30  | 1,087,500  | 1,087,500                                 | 2,664,250                               | 2,664,250          | 50                | 0                      | 0.02   |    |        |      |
| 488  | โฉนด         | 545       | 4908              | ต.โคกเจริญ                      | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 45   | 45.00                                | 1,500.00                    | 67,500.00                  | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 180.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 1,305,000.00               | 28  | 600,300  | 704,700                                   | 772,200                                 | 772,200            | 50                | 0                      | 0.02   |    |        |      |
|      |              |           |                   |                                 | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 21   | 821.00                               | 1,500.00                    | 1,231,500.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    |                   | 1,231,500              | 1,231,500                                      | 50 | 0      | 0.01 |
| 489  | โฉนด         | 546       | 4909              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 61   | 761.00                               | 150.00                      | 114,150.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    |                   | 114,150                | 114,150  | 50 | 0      | 0.01 |
| 490  | โฉนด         | 547       | 4910              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 99.5 | 199.50                               | 500.00                      | 99,750.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    |                   | 99,750                 | 99,750   | 50 | 0      | 0.01 |
| 491  | โฉนด         | 548       | 4911              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 0    | 100.00                               | 500.00                      | 50,000.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    |                   | 50,000                 | 50,000   | 50 | 0      | 0.01 |
| 492  | โฉนด         | 549       | 4912              | ต.โคกเจริญ                      | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 24   | 24.00                                | 440.00                      | 10,560.00                  | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 696,000.00                 | 14  | 125,280  | 570,720                                   | 581,280                                 | 581,280            | 50                | 0                      | 0.02   |    |        |      |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |           |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|-------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|---|--|--------------------|-----------|------------------------|--|
|     |              |           |                    |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                       | ไร่                           | งาน | วา    |                                      |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | อายุ (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม             | 3                             | 0   | 19    | 1,219.00                             | 440.00                      | 536,360.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 536,360  | 536,360            | 50        | 0                      | 0.01   |
| 493 | โฉนด         | 446       | 4920               | ด.โลกเจริญ                       | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 0   | 30    | 30.00                                | 600.00                      | 18,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย        | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 42.00                                | 77.78                                 | 7,250.00                      | 304,500.00                | 23  | 109,620  | 194,880                                   | 212,880  | 208,880            | 50        | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                       |                               |     |       |                                      |                             |                            |     |                     | อื่นๆ               | 12.00                | 22.22                                | 7,250.00                              | 87,000.00                     | 23                        | 31,320  | 55,680   | 73,680                                    | 59,680   | 0                  | 59,680    | 0.3                    |  |
| 494 | โฉนด         | 753       | 4961               | ด.โลกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 24    | 24.00                                | 400.00                      | 9,600.00                   | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 9,600  | 9,600              | 0         | 9,600                  | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 81    | 81.00                                | 400.00                      | 32,400.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 32,400   | 32,400             | 50        | 0                      | 0.01   |
| 495 | โฉนด         | 957       | 4982               | ด.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 48    | 48.00                                | 300.00                      | 14,400.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 14,400   | 14,400             | 50        | 0                      | 0.01   |
| 496 | โฉนด         | 958       | 4983               | ด.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 46    | 46.00                                | 300.00                      | 13,800.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 13,800   | 13,800             | 50        | 0                      | 0.01   |
| 497 | โฉนด         | 964       | 4988               | ด.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 2                             | 1   | 46    | 946.00                               | 150.00                      | 141,900.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 141,900  | 141,900            | 50        | 0                      | 0.01   |
| 498 | โฉนด         | 965       | 4989               | ด.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 2                             | 1   | 39    | 939.00                               | 150.00                      | 140,850.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 140,850  | 140,850            | 50        | 0                      | 0.01   |
| 499 | โฉนด         | 963       | 4996               | ด.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 1                             | 2   | 68.1  | 668.10                               | 150.00                      | 100,215.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 100,215  | 100,215            | 50        | 0                      | 0.01   |
| 500 | โฉนด         | 553       | 5001               | ด.โลกเจริญ                       | อื่นๆ                 | 0                             | 0   | 56.25 | 56.25                                | 1,050.00                    | 59,062.50                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 59,063   | 59,063             | 0         | 59,063                 | 0.3  |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 33.75 | 33.75                                | 1,050.00                    | 35,437.50                  | 1   | ตึกแถวชั้นเดียว     | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 45.00                                | 33.34                                 | 8,200.00                      | 369,000.00                | 13  | 59,040   | 309,960                                   | 345,398  | 321,775            | 0         | 321,775                | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                       |                               |     |       |                                      |                             |                            | 2   | ตึกแถวชั้นเดียว     | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 45.00                                | 33.33                                 | 8,200.00                      | 369,000.00                | 13  | 59,040   | 309,960                                   | 345,398  | 321,771            | 0         | 321,771                | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                       |                               |     |       |                                      |                             |                            | 3   | ตึกแถวชั้นเดียว     | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 45.00                                | 33.33                                 | 8,200.00                      | 369,000.00                | 13  | 59,040   | 309,960                                   | 345,398  | 321,771            | 0         | 321,771                | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม             | 2                             | 0   | 96.2  | 896.20                               | 1,050.00                    | 941,010.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 941,010  | 941,010            | 50        | 0                      | 0.01   |



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สวนที่ตั้ง (หมู่ที่ ตำบล/แขวง/แขวง) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีได้ คุ้มเกิน (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ควรเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--------------|-----------|-------------------|-------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|--|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|   |              |           |                   |                                     |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |  |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       | ไร่                           | งาน | วา    |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 501   | โฉนด         | 554       | 5002              | ต.โคกเจริญ                          | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 1   | 1.5   | 101.50           | 900.00                      | 91,350.00                  | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อพาร์ทเมนท์          | 45.00                                | 15.00                                 | 7,250.00                      | 326,250.00                | 44  | 247,950  | 78,300                                 | 169,650                                | 92,003             | 50                | 0                      | 0.02   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     | เกษตรกรรม             | 3                             | 3   | 32.3  | 1,532.30         | 900.00                      | 1,379,070.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 502   | โฉนด         | 556       | 5004              | ต.โคกเจริญ                          | อพาร์ทเมนท์           | 0                             | 1   | 25.25 | 125.25           | 900.00                      | 112,725.00                 | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อพาร์ทเมนท์          | 192.00                               | 26.12                                 | 7,250.00                      | 1,392,000.00              | 19  | 389,760  | 1,002,240                              | 1,114,965                              | 1,031,684          | 50                | 0                      | 0.02   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 503   | โฉนด         | 557       | 5005              | ต.โคกเจริญ                          | เกษตรกรรม             | 9                             | 3   | 40.1  | 3,940.10         | 200.00                      | 788,020.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 504   | โฉนด         | 558       | 5006              | ต.โคกเจริญ                          | อพาร์ทเมนท์           | 6                             | 0   | 51    | 2,451.00         | 1,050.00                    | 2,573,550.00               | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อพาร์ทเมนท์          | 108.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 783,000.00                | 31  | 407,160  | 375,840                                | 2,949,390                              | 2,949,390          | 50                | 0                      | 0.02   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |              |           |                   |                                     |                       |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | ส่วนที่ดินที่ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์                           | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |           |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินที่คำนวณภาษี (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|------------------------------------|--|-------------------------------|-----|-----------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|--|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |                   |                                    |  | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |           | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท) |   |  |  |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                   |                                    |  | ไร่                           | งาน | วา        |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
|     |              |           |                   |                                    | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 0   | 15        | 15.00            | 1,050.00                    | 15,750.00                  | 1                                    | ชุกแถวชนเดี่ยว      | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 60.00                                | 100.00                                | 8,200.00                      | 492,000.00                | 8   | 39,360   | 452,640                                      | 468,390  | 468,390            | 0                 | 468,390                | 0.02                                       |      |
| 505 | โฉนด         | 559       | 5007              | ต.โคกเจริญ                         | เกษตรกรรม                                      | 9                             | 0   | 96.9      | 3,696.90         | 260.00                      | 961,194.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  | 961,194  | 961,194            | 50                | 0                      | 0.01                                       |      |
| 506 | โฉนด         | 560       | 5008              | ม.3 ต.โคกเจริญ                     | เกษตรกรรม                                      | 13                            | 1   | 10.9      | 5,310.90         | 200.00                      | 1,062,180.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  | 1,062,180          | 1,062,180         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 507 | โฉนด         | 561       | 5009              | ต.โคกเจริญ                         | เกษตรกรรม                                      | 9                             | 0   | 32.1      | 3,632.10         | 230.00                      | 835,383.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  | 835,383            | 835,383           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 508 | โฉนด         | 562       | 5010              | ต.โคกเจริญ                         | เกษตรกรรม                                      | 1                             | 0   | 41        | 441.00           | 300.00                      | 132,300.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  | 132,300            | 132,300           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 509 | โฉนด         | 563       | 5011              | ต.โคกเจริญ                         | เกษตรกรรม                                      | 0                             | 3   | 42.1      | 342.10           | 300.00                      | 102,630.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  | 102,630            | 102,630           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 510 | โฉนด         | 564       | 5012              | ต.โคกเจริญ                         | เกษตรกรรม                                      | 0                             | 0   | 86.1      | 86.10            | 300.00                      | 25,830.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  | 25,830             | 25,830            | 50                     | 0  | 0.01 |
| 511 | โฉนด         | 565       | 5013              | ต.โคกเจริญ                         | เกษตรกรรม                                      | 1                             | 2   | 62.1      | 662.10           | 300.00                      | 198,630.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  | 198,630            | 198,630           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 512 | โฉนด         | 566       | 5014              | ม.3 ต.โคกเจริญ                     | เกษตรกรรม                                      | 10                            | 3   | 82        | 4,382.00         | 175.00                      | 766,850.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  | 766,850            | 766,850           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 513 | โฉนด         | 568       | 5016              | ต.โคกเจริญ                         | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 0   | 45        | 45.00            | 1,200.00                    | 54,000.00                  | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  | 54,000             | 54,000            | 0                      | 54,000                                     | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                    | เกษตรกรรม                                      | 3                             | 0   | 34.1      | 1,234.10         | 1,200.00                    | 1,480,920.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   | 1,480,920              | 1,480,920                                  | 50   |
| 514 | โฉนด         | 569       | 5017              | ต.โคกเจริญ                         | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 0   | 15        | 15.00            | 1,050.00                    | 15,750.00                  | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  | 15,750             | 15,750            | 0                      | 15,750                                     | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                    | เกษตรกรรม                                      | 0                             | 1   | 59.1      | 159.10           | 1,050.00                    | 167,055.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   | 167,055                | 167,055                                    | 50   |
| 515 | โฉนด         | 570       | 5018              | ต.โคกเจริญ                         | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 0   | 37.5      | 37.50            | 1,050.00                    | 39,375.00                  | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  | 39,375             | 39,375            | 0                      | 39,375                                     | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                    | เกษตรกรรม                                      | 0                             | 1   | 68.5      | 168.50           | 1,050.00                    | 176,925.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    |                   | 176,925                | 176,925                                    | 50   |
| 516 | โฉนด         | 571       | 5019              | ต.โคกเจริญ                         | เกษตรกรรม                                      | 6                             | 2   | 44        | 2,644.00         | 750.00                      | 1,983,000.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  | 1,983,000  | 1,983,000          | 50                | 0                      | 0.01                                       |      |
| 517 | โฉนด         | 572       | 5020              | ต.โคกเจริญ                         | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 0   | 53        | 53.00            | 820.00                      | 43,460.00                  | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 180.00                               | 84.90                                 | 7,250.00                      | 1,305,000.00              | 23  | 469,800  | 835,200                                      | 835,200  | 835,200            | 835,200           | 10                     | 0  | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                    | 2  | บ้านเดี่ยว                    | ตึก | อยู่อาศัย | 32.00            | 15.10                       | 7,250.00                   | 232,000.00                           | 13                  | 37,120              | 194,880              | 238,340                              | 201,442                               | 50                            | 0                         | 0.02  |  |  |  |                    |                   |                        |  |      |
|     |              |           |                   |                                    | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |     |           |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 36,898                                       | 0  | 36,898             | 0.02              |                        |  |      |
|     |              |           |                   |                                    | เกษตรกรรม                                      | 35                            | 2   | 76.7      | 14,276.70        | 820.00                      | 11,706,894.00              |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  | 11,706,894         | 11,706,894        | 50                     | 0  | 0.01 |
| 518 | โฉนด         | 574       | 5022              | ต.โคกเจริญ                         | เกษตรกรรม                                      | 3                             | 0   | 50.9      | 1,250.90         | 260.00                      | 325,234.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  | 325,234  | 325,234            | 50                | 0                      | 0.01                                       |      |
| 519 | โฉนด         | 577       | 5025              | ต.โคกเจริญ                         | เกษตรกรรม                                      | 2                             | 2   | 65.5      | 1,065.50         | 260.00                      | 277,030.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  | 277,030  | 277,030            | 50                | 0                      | 0.01                                       |      |
| 520 | โฉนด         | 578       | 5026              | ต.โคกเจริญ                         | เกษตรกรรม                                      | 0                             | 2   | 5         | 205.00           | 300.00                      | 61,500.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  | 61,500   | 61,500             | 50                | 0                      | 0.01                                       |      |
| 521 | โฉนด         | 581       | 5029              | ต.โคกเจริญ                         | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 1   | 14.9      | 114.90           | 1,000.00                    | 114,900.00                 | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 135.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 978,750.00                | 38  | 645,975  | 332,775                                      | 447,675  | 447,675            | 50                | 0                      | 0.02                                       |      |
| 522 | โฉนด         | 583       | 5031              | ต.โคกเจริญ                         | เกษตรกรรม                                      | 5                             | 3   | 21        | 2,321.00         | 540.00                      | 1,253,340.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  | 1,253,340  | 1,253,340          | 50                | 0                      | 0.01                                       |      |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่พึงเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|---|--|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |   |   |  |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                                      |                            |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 523 | โฉนด         | 584       | 5032               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 81.6 | 1,281.60         | 260.00                               | 333,216.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   | 333,216                                | 333,216            | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |      |
| 524 | โฉนด         | 585       | 5033               | ต.โคกเจริญ                       | อุปโภค               | 1                             | 3   | 13.2 | 713.20           | 300.00                               | 213,960.00                 | 1                   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                  | อุปโภค                               | 252.00                                | 100.00                        | 7,250.00                                      | 1,827,000.00  | 26  | 767,340                                | 1,059,660          | 1,273,620                 | 1,273,620         | 50                     | 0  | 0.02 |
| 525 | โฉนด         | 586       | 5034               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 60   | 1,560.00         | 150.00                               | 234,000.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 234,000            | 234,000                   | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 526 | โฉนด         | 587       | 5035               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 36.1 | 2,536.10         | 150.00                               | 380,415.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 380,415                   | 380,415           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 527 | โฉนด         | 588       | 5036               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 67   | 1,267.00         | 150.00                               | 190,050.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 190,050                   | 190,050           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 528 | โฉนด         | 589       | 5037               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 26                            | 3   | 28.2 | 10,728.20        | 200.00                               | 2,145,640.00               |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 2,145,640                 | 2,145,640         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 529 | โฉนด         | 590       | 5038               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 40.9 | 1,240.90         | 150.00                               | 186,135.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 186,135                   | 186,135           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 530 | โฉนด         | 591       | 5039               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 65   | 1,765.00         | 300.00                               | 529,500.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 529,500                   | 529,500           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 531 | โฉนด         | 592       | 5040               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 54.6 | 1,754.60         | 150.00                               | 263,190.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 263,190                   | 263,190           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 532 | โฉนด         | 594       | 5042               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 69.4 | 569.40           | 900.00                               | 512,460.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 512,460                   | 512,460           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 533 | โฉนด         | 596       | 5044               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 8                             | 0   | 27.8 | 3,227.80         | 260.00                               | 839,228.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 839,228                   | 839,228           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 534 | โฉนด         | 597       | 5045               | ม.3 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 29.3 | 629.30           | 1,050.00                             | 660,765.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 660,765                   | 660,765           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 535 | โฉนด         | 598       | 5046               | ม.3 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 27.8 | 127.80           | 150.00                               | 19,170.00                  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 19,170                    | 19,170            | 50                     | 0  | 0.01 |
| 536 | โฉนด         | 599       | 5047               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 52.1 | 1,652.10         | 150.00                               | 247,815.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 247,815                   | 247,815           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 537 | โฉนด         | 600       | 5048               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 51.9 | 851.90           | 150.00                               | 127,785.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 127,785                   | 127,785           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 538 | โฉนด         | 601       | 5049               | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 25.3 | 1,525.30         | 150.00                               | 228,795.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 228,795                   | 228,795           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 539 | โฉนด         | 602       | 5050               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 9                             | 3   | 54.1 | 3,954.10         | 230.00                               | 909,443.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 909,443                   | 909,443           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 540 | โฉนด         | 603       | 5051               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 60   | 180.00           | 150.00                               | 24,000.00                  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 24,000                    | 24,000            | 50                     | 0  | 0.01 |
| 541 | โฉนด         | 604       | 5052               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 23   | 123.00           | 600.00                               | 73,800.00                  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 73,800                    | 73,800            | 50                     | 0  | 0.01 |
| 542 | โฉนด         | 605       | 5053               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 54.1 | 654.10           | 150.00                               | 98,115.00                  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 98,115                    | 98,115            | 50                     | 0  | 0.01 |
| 543 | โฉนด         | 606       | 5054               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 2   | 44.5 | 3,044.50         | 150.00                               | 456,675.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 456,675                   | 456,675           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 544 | โฉนด         | 607       | 5055               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 55.1 | 655.10           | 150.00                               | 98,265.00                  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 98,265                    | 98,265            | 50                     | 0  | 0.01 |
| 545 | โฉนด         | 608       | 5056               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 21                            | 2   | 27   | 8,627.00         | 150.00                               | 1,294,050.00               |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 1,294,050                 | 1,294,050         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 546 | โฉนด         | 609       | 5057               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 10                            | 3   | 50   | 4,350.00         | 150.00                               | 652,500.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 652,500                   | 652,500           | 50                     | 0  | 0.01 |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 547 | โฉนด         | 610       | 5058               | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 58   | 2,858.00         | 150.00                      | 428,700.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   | 428,700  | 428,700                                   | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 548 | โฉนด         | 611       | 5059               | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 7                             | 2   | 59.8 | 3,059.80         | 150.00                      | 458,970.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   | 458,970  | 458,970                                   | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 549 | โฉนด         | 612       | 5060               | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 68.8 | 2,168.80         | 150.00                      | 325,320.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   | 325,320  | 325,320                                   | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 550 | โฉนด         | 613       | 5061               | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 45.6 | 2,445.60         | 150.00                      | 366,840.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   | 366,840  | 366,840                                   | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์     | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|--------------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                  |                          | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                          | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 551 | โฉนด         | 614       | 5062              | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม                | 6                             | 1   | 99.6 | 2,599.60         | 200.00                      | 519,920.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 519,920                                   | 519,920  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 552 | โฉนด         | 615       | 5063              | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม                | 8                             | 1   | 59.4 | 3,359.40         | 200.00                      | 671,880.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 671,880  | 671,880            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 553 | โฉนด         | 616       | 5064              | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม                | 5                             | 1   | 75.4 | 2,175.40         | 150.00                      | 326,310.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 326,310  | 326,310            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 554 | โฉนด         | 618       | 5066              | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม                | 4                             | 3   | 34.4 | 1,934.40         | 150.00                      | 290,160.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 290,160  | 290,160            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 555 | โฉนด         | 619       | 5067              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย                | 0                             | 2   | 15   | 215.00           | 150.00                      | 32,250.00                  | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 180.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 1,305,000.00               | 36  | 809,100  | 495,900                                   | 528,150  | 528,150            | 50                | 0                      | 0.02   |
| 556 | โฉนด         | 620       | 5068              | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม                | 12                            | 1   | 67.5 | 4,967.50         | 150.00                      | 745,125.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 745,125  | 745,125            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 557 | โฉนด         | 621       | 5069              | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | อยู่อาศัย                | 0                             | 0   | 22   | 22.00            | 230.00                      | 5,060.00                   | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 88.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 638,000.00                 | 19  | 178,640  | 459,360                                   | 464,420  | 464,420            | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม                | 4                             | 2   | 22.5 | 1,822.50         | 230.00                      | 419,175.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    | 419,175           | 419,175                | 50   |
| 558 | โฉนด         | 622       | 5070              | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | อยู่อาศัย                | 1                             | 3   | 53.8 | 753.80           | 280.00                      | 211,064.00                 | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 99.00                                | 50.76                                 | 7,250.00                      | 717,750.00                 | 55  | 667,508  | 50,243                                    | 261,307  | 157,379            | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | 2                             |     |      |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    |                   |                        |  |
| 559 | โฉนด         | 623       | 5071              | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม                | 9                             | 1   | 21.7 | 3,721.70         | 150.00                      | 558,255.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 558,255  | 558,255            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 560 | โฉนด         | 624       | 5072              | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม                | 5                             | 3   | 64.6 | 2,364.60         | 150.00                      | 354,690.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 354,690  | 354,690            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 561 | โฉนด         | 625       | 5073              | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม                | 8                             | 3   | 7.4  | 3,507.40         | 260.00                      | 911,924.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 911,924  | 911,924            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 562 | โฉนด         | 626       | 5074              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม                | 21                            | 3   | 17.8 | 8,717.80         | 200.00                      | 1,743,560.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 1,743,560  | 1,743,560          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 563 | โฉนด         | 628       | 5076              | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม                | 0                             | 1   | 93.8 | 193.80           | 150.00                      | 29,070.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 29,070   | 29,070             | 50                | 0                      | 0.01   |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                 |       |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |              |                             |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |           |           |       |           |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------|-------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|--------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|---|--|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|-----------|-----------|-------|-----------|
|     |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |                 |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่          | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |  |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |           |       |           |
|     |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                           | งาน             | วา    |                  |                                      |                            |              |                             |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |           |           |       |           |
| 564 | โฉนด         | 629       | 5077              | ต.โลกเจริญ                       | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 1               | 40    | 140.00           | 200.00                               | 28,000.00                  | 1            | บ้านพักอาศัยครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 360.00                               | 64.28                                 | 7,250.00                      | 2,610,000.00              | 51  | 2,218,500   | 391,500                                    | 419,500                                 | 409,498            | 50                | 0                      | 0.02   |           |           |       |           |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 2                             | ตู้แถวชั้นเดียว | ตึก   | อยู่อาศัย        | 200.00                               | 35.72                      | 8,200.00     | 1,640,000.00                | 13                  | 262,400              | 1,377,600                            | 1,405,600                             | 1,387,602                     | 0                         | 1,387,602                                     | 0.02  |  |   |                    |                   |                        |  |           |           |       |           |
|     |              |           |                   |                                  |                       | เกษตรกรรม                     | 23              | 1     | 90.8             | 9,390.80                             | 200.00                     | 1,878,160.00 |                             |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   |                    | 1,878,160         | 1,878,160              | 50   | 0         | 0.01      |       |           |
| 565 | โฉนด         | 630       | 5078              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 3               | 88.1  | 388.10           | 200.00                               | 77,620.00                  |              |                             |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 77,620                                     | 77,620                                  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |           |           |       |           |
| 566 | โฉนด         | 633       | 5081              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 6                             | 0               | 34.8  | 2,434.80         | 200.00                               | 486,960.00                 |              |                             |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  | 486,960                                 | 486,960            | 50                | 0                      | 0.01   |           |           |       |           |
| 567 | โฉนด         | 634       | 5082              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 6                             | 0               | 35.8  | 2,435.80         | 150.00                               | 365,370.00                 |              |                             |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  | 365,370                                 | 365,370            | 50                | 0                      | 0.01   |           |           |       |           |
| 568 | โฉนด         | 635       | 5083              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 2                             | 1               | 78.6  | 978.60           | 150.00                               | 146,790.00                 |              |                             |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   | 146,790            | 146,790           | 50                     | 0  | 0.01      |           |       |           |
| 569 | โฉนด         | 636       | 5084              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 3                             | 3               | 63.2  | 1,563.20         | 150.00                               | 234,480.00                 |              |                             |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   | 234,480            | 234,480           | 50                     | 0  | 0.01      |           |       |           |
| 570 | โฉนด         | 637       | 5085              | ต.โลกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 0               | 13.5  | 13.50            | 230.00                               | 3,105.00                   | 1            | บ้านเดี่ยว                  | ตึก                 |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   |                    | 3,105             | 3,105                  | 0  | 3,105     | 0.02      |       |           |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 0                             | 0               | 7.43  | 7.43             | 230.00                               | 1,707.75                   | 1            | บ้านเดี่ยว                  | ตึก                 |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   |                    |                   |                        | 1,708  | 1,708     | 0         | 1,708 | 0.02      |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 7                             | 3               | 48.07 | 3,148.08         | 230.00                               | 724,057.25                 |              |                             |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   |                    |                   |                        | 724,057  | 724,057   | 50        | 0     | 0.01      |
| 571 | โฉนด         | 638       | 5086              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 8                             | 3               | 71.1  | 3,571.10         | 230.00                               | 821,353.00                 |              |                             |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  | 821,353                                 | 821,353            | 50                | 0                      | 0.01   |           |           |       |           |
| 572 | โฉนด         | 639       | 5087              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 36                            | 2               | 95.3  | 14,695.30        | 1,100.00                             | 16,164,830.00              |              |                             |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   | 16,164,830         | 16,164,830        | 50                     | 0  | 0.01      |           |       |           |
| 573 | โฉนด         | 640       | 5088              | ต.โลกเจริญ                       | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 2               | 7.8   | 207.80           | 2,000.00                             | 415,600.00                 | 1            | บ้านพักอาศัยชั้นเดียว       | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 256.00                               | 76.65                                 | 7,250.00                      | 1,856,000.00              | 33  | 1,039,360   | 816,640                                    | 1,232,240                               | 1,135,197          | 50                | 0                      | 0.02   |           |           |       |           |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                               |                 |       |                  |                                      |                            |              |                             |                     |                      |                                      | อื่นๆ                                 | 78.00                         | 23.35                     | 7,250.00                                      | 565,500.00  | 33   | 316,680                                 | 248,820            | 664,420           | 345,863                | 0  | 345,863   | 0.3       |       |           |
| 574 | โฉนด         | 641       | 5089              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 0               | 76    | 76.00            | 1,750.00                             | 133,000.00                 |              |                             |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   | 133,000            | 133,000           | 50                     | 0  | 0.01      |           |       |           |
| 575 | โฉนด         | 642       | 5090              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 0               | 14    | 14.00            | 1,750.00                             | 24,500.00                  | 1            | บ้านเดี่ยว                  | ตึก                 | อื่นๆ                | 56.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 406,000.00                | 19  | 113,680   | 292,320                                    | 316,820                                 | 316,820            | 0                 | 316,820                | 0.3  |           |           |       |           |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 0                             | 0               | 7.5   | 7.50             | 1,750.00                             | 13,125.00                  | 1            | โรงจอดรถ                    | ตึก                 | อื่นๆ                | 30.00                                | 100.00                                | 2,600.00                      | 78,000.00                 | 19  | 21,840  | 56,160                                     | 69,285                                  | 69,285             | 0                 | 69,285                 | 0.3  |           |           |       |           |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 0                             | 0               | 45    | 45.00            | 1,750.00                             | 78,750.00                  | 1            | โรงจอดรถ                    | ตึก                 | อื่นๆ                | 180.00                               | 100.00                                | 2,600.00                      | 468,000.00                | 19  | 131,040   | 336,960                                    | 415,710                                 | 415,710            | 0                 | 415,710                | 0.3  |           |           |       |           |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 0                             | 0               | 3.75  | 3.75             | 1,750.00                             | 6,562.50                   | 1            | โรงจอดรถ                    | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 15.00                                | 100.00                                | 2,600.00                      | 39,000.00                 | 19  | 10,920  | 28,080                                     | 34,643                                  | 34,643             | 0                 | 34,643                 | 0.02   |           |           |       |           |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 1                             | 3               | 47.85 | 747.85           | 1,750.00                             | 1,308,737.50               |              |                             |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   |                    |                   |                        |  | 1,308,738 | 1,308,738 | 0     | 1,308,738 |
| 576 | โฉนด         | 643       | 5091              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 2               | 21.4  | 221.40           | 1,750.00                             | 387,450.00                 |              |                             |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   | 387,450            | 387,450           | 50                     | 0  | 0.01      |           |       |           |
| 577 | โฉนด         | 644       | 5092              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 2               | 12    | 212.00           | 1,750.00                             | 371,000.00                 |              |                             |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   |                    | 371,000           | 371,000                | 50   | 0         | 0.01      |       |           |
| 578 | โฉนด         | 645       | 5093              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 2               | 20.3  | 220.30           | 1,750.00                             | 385,525.00                 |              |                             |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   |                    |                   | 385,525                | 385,525  | 50        | 0         | 0.01  |           |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | ส่วนที่จัดตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                                     |                     |                      | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|-------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|---|---|---|---|--------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                     |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ |   |   |   |   |                    | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |  |
|     |              |           |                   |                                     |                       | ไร่                           | งาน | วา   |                                      |                             |                            |     |                                     |                     |                      |   |   |   |   |                    |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
| 579 | โฉนด         | 646       | 5094              | ต.โคกเจริญ                          | เกษตรกรรม             | 0                             | 2   | 22.1 | 222.10                               | 1,750.00                    | 388,675.00                 |     |                                     |                     |                      |   |   |   |   |                    |                                      | 388,675                               | 388,675                       | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |
| 580 | โฉนด         | 648       | 5096              | ต.โคกเจริญ                          | เกษตรกรรม             | 0                             | 2   | 12.4 | 212.40                               | 1,750.00                    | 371,700.00                 |     |                                     |                     |                      |   |   |   |   |                    |                                      |                                       | 371,700                       | 371,700                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 581 | โฉนด         | 649       | 5097              | ต.โคกเจริญ                          | เกษตรกรรม             | 9                             | 2   | 51.7 | 3,851.70                             | 1,250.00                    | 4,814,625.00               |     |                                     |                     |                      |   |   |   |   |                    |                                      |                                       | 4,814,625                     | 4,814,625                 | 50                | 0                      | 0.01   |
| 582 | โฉนด         | 650       | 5098              | ต.โคกเจริญ                          | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 53.9 | 153.90                               | 1,750.00                    | 269,325.00                 |     |                                     |                     |                      |   |   |   |   |                    |                                      |                                       | 269,325                       | 269,325                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 583 | โฉนด         | 651       | 5099              | ต.โคกเจริญ                          | เกษตรกรรม             | 2                             | 0   | 62   | 862.00                               | 1,750.00                    | 1,508,500.00               |     |                                     |                     |                      |   |   |   |   |                    |                                      |                                       | 1,508,500                     | 1,508,500                 | 50                | 0                      | 0.01   |
| 584 | โฉนด         | 652       | 5100              | ต.โคกเจริญ                          | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 2   | 28.9 | 228.90                               | 230.00                      | 52,647.00                  | 1   | บ้านเดี่ยว                          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 144.00  | 100.00  | 7,250.00                                  | 1,044,000.00                            | 18                 | 271,440                              | 772,560                               | 825,207                       | 825,207                   | 50                | 0                      | 0.02   |
| 585 | โฉนด         | 653       | 5101              | ต.โคกเจริญ                          | เกษตรกรรม             | 1                             | 1   | 55   | 555.00                               | 230.00                      | 127,650.00                 |     |                                     |                     |                      |   |   |   |   |                    |                                      |                                       | 127,650                       | 127,650                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 586 | โฉนด         | 654       | 5102              | ต.โคกเจริญ                          | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 5                             | 0   | 40.1 | 2,040.10                             | 230.00                      | 469,223.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยไม่มีสองชั้น            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 180.00  | 100.00  | 7,250.00                                  | 1,305,000.00                            | 93                 | 1,213,650                            | 91,350                                | 560,573                       | 560,573                   | 50                | 0                      | 0.02   |
| 587 | โฉนด         | 655       | 5103              | ต.โคกเจริญ                          | เกษตรกรรม             | 4                             | 0   | 67.1 | 1,667.10                             | 150.00                      | 250,065.00                 |     |                                     |                     |                      |   |   |   |   |                    |                                      |                                       | 250,065                       | 250,065                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 588 | โฉนด         | 656       | 5104              | ต.โคกเจริญ                          | เกษตรกรรม             | 0                             | 2   | 90   | 290.00                               | 150.00                      | 43,500.00                  |     |                                     |                     |                      |   |   |   |   |                    |                                      |                                       | 43,500                        | 43,500                    | 50                | 0                      | 0.01   |
| 589 | โฉนด         | 657       | 5105              | ต.โคกเจริญ                          | เกษตรกรรม             | 4                             | 1   | 14.8 | 1,714.80                             | 230.00                      | 394,404.00                 |     |                                     |                     |                      |   |   |   |   |                    |                                      |                                       | 394,404                       | 394,404                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 590 | โฉนด         | 659       | 5107              | ต.โคกเจริญ                          | เกษตรกรรม             | 0                             | 2   | 58.1 | 258.10                               | 400.00                      | 103,240.00                 |     |                                     |                     |                      |   |   |   |   |                    |                                      |                                       | 103,240                       | 103,240                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 591 | โฉนด         | 660       | 5108              | ต.โคกเจริญ                          | เกษตรกรรม             | 0                             | 2   | 17   | 217.00                               | 350.00                      | 75,950.00                  |     |                                     |                     |                      |   |   |   |   |                    |                                      |                                       | 75,950                        | 75,950                    | 50                | 0                      | 0.01   |
| 592 | โฉนด         | 661       | 5109              | ต.โคกเจริญ                          | เกษตรกรรม             | 3                             | 0   | 38   | 1,238.00                             | 300.00                      | 371,400.00                 |     |                                     |                     |                      |   |   |   |   |                    |                                      |                                       | 371,400                       | 371,400                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 593 | โฉนด         | 662       | 5110              | ต.โคกเจริญ                          | เกษตรกรรม             | 4                             | 2   | 30.4 | 1,830.40                             | 150.00                      | 274,560.00                 |     |                                     |                     |                      |   |   |   |   |                    |                                      |                                       | 274,560                       | 274,560                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 594 | โฉนด         | 663       | 5111              | ต.โคกเจริญ                          | เกษตรกรรม             | 1                             | 3   | 5.8  | 705.80                               | 150.00                      | 105,870.00                 |     |                                     |                     |                      |   |   |   |   |                    |                                      |                                       | 105,870                       | 105,870                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 595 | โฉนด         | 664       | 5112              | ต.โคกเจริญ                          | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 3                             | 0   | 92.2 | 1,292.20                             | 260.00                      | 335,972.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 223.00  | 100.00  | 7,250.00                                  | 1,616,750.00                            | 62                 | 1,374,238                            | 242,513                               | 578,485                       | 578,485                   | 50                | 0                      | 0.02   |
| 596 | โฉนด         | 665       | 5113              | ต.โคกเจริญ                          | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 10                            | 1   | 86.1 | 4,186.10                             | 1,250.00                    | 5,232,625.00               | 1   | บ้านเดี่ยว                          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00   | 100.00  | 7,250.00                                  | 522,000.00                              | 16                 | 114,840                              | 407,160                               | 5,639,785                     | 5,639,785                 | 50                | 0                      | 0.02   |
| 597 | โฉนด         | 668       | 5116              | ต.โคกเจริญ                          | เกษตรกรรม             | 1                             | 0   | 4    | 404.00                               | 1,300.00                    | 525,200.00                 |     |                                     |                     |                      |   |   |   |   |                    |                                      |                                       | 525,200                       | 525,200                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 598 | โฉนด         | 669       | 5117              | ต.โคกเจริญ                          | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 36   | 36.00                                | 260.00                      | 9,360.00                   | 1   | บ้านเดี่ยว                          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 144.00  | 100.00  | 7,250.00                                  | 1,044,000.00                            | 45                 | 793,440                              | 250,560                               | 259,920                       | 259,920                   | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                     | เกษตรกรรม             | 3                             | 2   | 89.1 | 1,489.10                             | 260.00                      | 387,166.00                 |     |                                     |                     |                      |   |   |   |   |                    |                                      |                                       | 387,166                       | 387,166                   | 50                | 0                      | 0.01   |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ ตำบล กิ่งอำเภอ) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|--------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|--|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |                   |                                      |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |  |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                   |                                      |                      | ไร่                           | งาน | วา    |                                      |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 599 | โฉนด         | 670       | 5118              | ต.โคกเจริญ                           | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 8.75  | 8.75                                 | 1,750.00                    | 15,312.50                  | 1   | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 35.00                                | 100.00                                | 0.00                          | 0.00                      | 9   | 0  | 0  | 15,313                                  | 15,313             | 50                | 0                      | 0.02   |      |
|     |              |           |                   |                                      | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 43.25 | 2,143.25                             | 1,750.00                    | 3,750,687.50               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |   |                    | 3,750,688         | 3,750,688              | 50   | 0    |
| 600 | โฉนด         | 671       | 5119              | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 97.7  | 1,197.70                             | 200.00                      | 239,540.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |   | 239,540            | 239,540           | 50                     | 0  | 0.01 |



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ก.ค.ศ. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |         |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|---|---|---|--|--------------------|--|------------------------|---------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |   |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |         |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |   |   |   |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |         |      |
| 601 | โฉนด         | 672       | 5120              | ต.โคกเจริญ                       | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 2                             | 3   | 89.2 | 1,189.20         | 1,250.00                    | 1,486,500.00               | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 390.00                                | 100.00                        | 7,250.00                  | 2,827,500.00      | 18  | 735,150   | 2,092,350                                 | 3,578,850  | 3,578,850          | 50   | 0                      | 0.02    |      |
| 602 | โฉนด         | 673       | 5121              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 1                             | 0   | 75.1 | 475.10           | 1,750.00                    | 831,425.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 831,425                                   | 831,425  | 50                 | 0  | 0.01                   |         |      |
| 603 | โฉนด         | 675       | 5123              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 1   | 90.4 | 190.40           | 2,000.00                    | 380,800.00                 | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 140.00                                | 100.00                        | 7,250.00                  | 1,015,000.00      | 39  | 690,200   | 324,800                                   | 705,600  | 705,600            | 50   | 0                      | 0.02    |      |
| 604 | โฉนด         | 676       | 5124              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 5                             | 1   | 98   | 2,198.00         | 1,500.00                    | 3,297,000.00               |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   |   | 3,297,000  | 3,297,000          | 50   | 0                      | 0.01    |      |
| 605 | โฉนด         | 677       | 5125              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 80.9 | 80.90            | 400.00                      | 32,360.00                  |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   |   | 32,360   | 32,360             | 50   | 0                      | 0.01    |      |
| 606 | โฉนด         | 678       | 5126              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 27   | 27.00            | 350.00                      | 9,450.00                   | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ครึ่งตึกครึ่งไม้     |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   |   |  | 9,450              | 9,450  | 0                      | 9,450   | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  |                       | เกษตรกรรม                     | 3   | 1    | 20.8             | 1,320.80                    | 350.00                     | 462,280.00                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   |   |  |                    |  | 462,280                | 462,280 | 50   |
| 607 | โฉนด         | 679       | 5127              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 3   | 44.6 | 344.60           | 260.00                      | 89,596.00                  |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   |   | 89,596   | 89,596             | 50   | 0                      | 0.01    |      |
| 608 | โฉนด         | 680       | 5128              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 3   | 16   | 316.00           | 260.00                      | 82,160.00                  |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   |   |  | 82,160             | 82,160   | 50                     | 0       | 0.01 |
| 609 | โฉนด         | 681       | 5129              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 27   | 27.00            | 260.00                      | 7,020.00                   | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 108.00                                | 100.00                        | 7,250.00                  | 783,000.00        | 23  | 281,880   | 501,120                                   | 508,140  | 508,140            | 50   | 0                      | 0.02    |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       | เกษตรกรรม                     | 2   | 0    | 56               | 856.00                      | 260.00                     | 222,560.00                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   |   |  |                    |  | 222,560                | 222,560 | 50   |
| 610 | โฉนด         | 682       | 5130              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 4                             | 0   | 7.1  | 1,607.10         | 260.00                      | 417,846.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   |   |  | 417,846            | 417,846  | 50                     | 0       | 0.01 |
| 611 | โฉนด         | 683       | 5131              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 2.1  | 2.10             | 150.00                      | 315.00                     |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   |   |  | 315                | 315  | 50                     | 0       | 0.01 |
| 612 | โฉนด         | 684       | 5132              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 2   | 65.1 | 265.10           | 300.00                      | 79,530.00                  |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   |   |  | 79,530             | 79,530   | 50                     | 0       | 0.01 |
| 613 | โฉนด         | 685       | 5133              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 1                             | 1   | 59.1 | 559.10           | 300.00                      | 167,730.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   |   |  | 167,730            | 167,730  | 50                     | 0       | 0.01 |
| 614 | โฉนด         | 686       | 5134              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 15   | 15.00            | 260.00                      | 3,900.00                   | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 60.00                                 | 100.00                        | 7,250.00                  | 435,000.00        | 28  | 200,100   | 234,900                                   | 238,800  | 238,800            | 50   | 0                      | 0.02    |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       | เกษตรกรรม                     | 4   | 2    | 73.1             | 1,873.10                    | 260.00                     | 487,006.00                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   |   |  |                    |  | 487,006                | 487,006 | 50   |
| 615 | โฉนด         | 687       | 5135              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 2   | 25   | 225.00           | 300.00                      | 67,500.00                  |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   |   |  | 67,500             | 67,500   | 50                     | 0       | 0.01 |
| 616 | โฉนด         | 688       | 5136              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 2                             | 1   | 19.5 | 919.50           | 260.00                      | 239,070.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   |   |  | 239,070            | 239,070  | 50                     | 0       | 0.01 |
| 617 | โฉนด         | 689       | 5137              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 2   | 2.2  | 202.20           | 260.00                      | 52,572.00                  |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   |   |  | 52,572             | 52,572   | 50                     | 0       | 0.01 |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการโยกย้าย (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |   |  |                    | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา    |                                      |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                               | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 618 | โฉนด         | 692       | 5140              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 36    | 736.00                               | 260.00                      | 191,360.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 191,360            | 191,360                       | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 619 | โฉนด         | 693       | 5141              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 19.1  | 419.10                               | 260.00                      | 108,966.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 108,966                       | 108,966           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 620 | โฉนด         | 694       | 5142              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 70    | 1,270.00                             | 260.00                      | 330,200.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 330,200                       | 330,200           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 621 | โฉนด         | 695       | 5143              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 20                            | 0   | 38.1  | 8,038.10                             | 250.00                      | 2,009,525.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 2,009,525                     | 2,009,525         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 622 | โฉนด         | 696       | 5144              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 16.1  | 916.10                               | 150.00                      | 137,415.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 137,415                       | 137,415           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 623 | โฉนด         | 697       | 5145              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 93.5  | 1,293.50                             | 300.00                      | 388,050.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 388,050                       | 388,050           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 624 | โฉนด         | 698       | 5146              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 95    | 2,095.00                             | 230.00                      | 481,850.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 481,850                       | 481,850           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 625 | โฉนด         | 699       | 5147              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 17.1  | 617.10                               | 260.00                      | 160,446.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 160,446                       | 160,446           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 626 | โฉนด         | 700       | 5148              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 24    | 24.00                                | 260.00                      | 6,240.00                   | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 696,000.00                                    | 23   | 250,560                                   | 445,440  | 451,680            | 451,680                       | 50                | 0                      | 0.02   |      |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 10.7  | 310.70                               | 260.00                      | 80,782.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                               |                   | 80,782                 | 80,782   | 50   |
| 627 | โฉนด         | 703       | 5151              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 33.75 | 33.75                                | 400.00                      | 13,500.00                  | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 135.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 978,750.00                                    | 32   | 528,525                                   | 450,225  | 463,725            | 463,725                       | 50                | 0                      | 0.02   |      |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 19.95 | 519.95                               | 400.00                      | 207,980.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                               |                   | 207,980                | 207,980  | 50   |
| 628 | โฉนด         | 704       | 5152              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 39    | 2,139.00                             | 230.00                      | 491,970.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 491,970            | 491,970                       | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 629 | โฉนด         | 705       | 5153              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 21    | 1,321.00                             | 150.00                      | 198,150.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 198,150                       | 198,150           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 630 | โฉนด         | 706       | 5154              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 21    | 1,921.00                             | 150.00                      | 288,150.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 288,150                       | 288,150           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 631 | โฉนด         | 707       | 5155              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 2   | 99.1  | 1,899.10                             | 350.00                      | 664,685.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 664,685                       | 664,685           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 632 | โฉนด         | 708       | 5156              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 30.1  | 1,430.10                             | 150.00                      | 214,515.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 214,515                       | 214,515           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 633 | โฉนด         | 709       | 5157              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 77.4  | 1,577.40                             | 150.00                      | 236,610.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 236,610                       | 236,610           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 634 | โฉนด         | 710       | 5158              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 93.1  | 1,793.10                             | 300.00                      | 537,930.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 537,930                       | 537,930           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 635 | โฉนด         | 711       | 5159              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 35.1  | 1,535.10                             | 220.00                      | 337,722.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 337,722                       | 337,722           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 636 | โฉนด         | 712       | 5160              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 23.43 | 23.43                                | 220.00                      | 5,154.60                   | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 93.75                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 679,687.50                                    | 33   | 380,625                                   | 299,063  | 304,217            | 304,217                       | 50                | 0                      | 0.02   |      |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 3   | 62.67 | 2,762.67                             | 220.00                      | 607,787.40                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                               |                   | 607,787                | 607,787  | 50   |
| 637 | โฉนด         | 713       | 5161              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 74.1  | 1,574.10                             | 350.00                      | 550,935.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 550,935            | 550,935                       | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 638 | โฉนด         | 716       | 5164              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 20                            | 0   | 71.8  | 8,071.80                             | 200.00                      | 1,614,360.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 1,614,360                     | 1,614,360         | 50                     | 0  | 0.01 |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |           |        |
|-----|--------------|-----------|-------------------|---------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|---|--|---|--|--------------------|--|------------------------|-----------|--------|
|     |              |           |                   |                                 |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |           |        |
|     |              |           |                   |                                 |                       | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |   |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |           |        |
| 639 | โฉนด         | 717       | 5165              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 10                            | 1   | 13.4 | 4,113.40         | 150.00                      | 617,010.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  | 617,010                                   | 617,010  | 50                 | 0  | 0.01                   |           |        |
| 640 | โฉนด         | 718       | 5166              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 2                             | 2   | 97.8 | 1,097.80         | 150.00                      | 164,670.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 164,670  | 164,670            | 50   | 0                      | 0.01      |        |
| 641 | โฉนด         | 719       | 5167              | ต.โคกเจริญ                      | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 1                             | 2   | 45.4 | 645.40           | 280.00                      | 180,712.00                           | 1   | บ้านเดี่ยว          | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | เกษตรกรรม            | 537.40                               | 83.27                                 | 7,250.00                      | 3,896,150.00                  | 51                | 3,311,728                                     | 584,423  | 765,135                                   | 734,901  | 50                 | 0  | 0.01                   |           |        |
|     |              |           |                   |                                 |                       |                               |     |      |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      | 108.00                               | 16.73                                 | 7,250.00                      | 783,000.00                    | 51                | 665,550                                       | 117,450  | 298,162                                   | 147,683  | 50                 | 0  | 0.02                   |           |        |
| 642 | โฉนด         | 720       | 5168              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 25.6 | 125.60           | 400.00                      | 50,240.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  | 50,240                                    | 50,240   | 50                 | 0  | 0.01                   |           |        |
| 643 | โฉนด         | 721       | 5169              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 8                             | 1   | 87.6 | 3,387.60         | 200.00                      | 677,520.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 677,520  | 677,520            | 50   | 0                      | 0.01      |        |
| 644 | โฉนด         | 722       | 5170              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 10.1 | 110.10           | 400.00                      | 44,040.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 44,040   | 44,040             | 50   | 0                      | 0.01      |        |
| 645 | โฉนด         | 723       | 5171              | ต.โคกเจริญ                      | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 25   | 25.00            | 230.00                      | 5,750.00                             | 1   | บ้านเดี่ยว          | ครึ่งตึกครึ่งไม้    |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 5,750  | 5,750              | 0  | 5,750                  | 0.02      |        |
|     |              |           |                   |                                 |                       |                               |     |      |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | เกษตรกรรม  | 1                  | 2  | 18.2                   | 618.20    | 230.00 |
| 646 | โฉนด         | 724       | 5172              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 3   | 28.1 | 328.10           | 300.00                      | 98,430.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 98,430   | 98,430             | 50   | 0                      | 0.01      |        |
| 647 | โฉนด         | 727       | 5175              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 1                             | 3   | 34   | 734.00           | 230.00                      | 168,820.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   |  | 168,820            | 168,820  | 50                     | 0         | 0.01   |
| 648 | โฉนด         | 728       | 5176              | ต.โคกเจริญ                      | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 42   | 42.00            | 400.00                      | 16,800.00                            | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 168.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 1,218,000.00                  | 23                | 438,480                                       | 779,520  | 796,320                                   | 796,320  | 50                 | 0  | 0.02                   |           |        |
|     |              |           |                   |                                 |                       |                               |     |      |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   |  |                    |  |                        | เกษตรกรรม | 0      |
| 649 | โฉนด         | 730       | 5178              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 84.1 | 184.10           | 400.00                      | 73,640.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   |  | 73,640             | 73,640   | 50                     | 0         | 0.01   |
| 650 | โฉนด         | 733       | 5181              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 3   | 62   | 362.00           | 300.00                      | 108,600.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   |  | 108,600            | 108,600  | 50                     | 0         | 0.01   |



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|---|---|---|--|--------------------|--|------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |   |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |   |   |   |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 651 | โฉนด         | 734       | 5182              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 30   | 1,330.00         | 230.00                      | 305,900.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   | 305,900   | 305,900                                   | 50   | 0                  | 0.01   |                        |
| 652 | โฉนด         | 735       | 5183              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 24   | 624.00           | 300.00                      | 187,200.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 187,200                                   | 187,200  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 653 | โฉนด         | 736       | 5184              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 28.4 | 328.40           | 260.00                      | 85,384.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 85,384                                    | 85,384   | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 654 | โฉนด         | 737       | 5185              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 26   | 426.00           | 260.00                      | 110,760.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 110,760                                   | 110,760  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 655 | โฉนด         | 738       | 5186              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 19   | 119.00           | 300.00                      | 35,700.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 35,700                                    | 35,700   | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 656 | โฉนด         | 739       | 5187              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 12.1 | 112.10           | 150.00                      | 16,815.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 16,815                                    | 16,815   | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 657 | โฉนด         | 740       | 5188              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 50.1 | 250.10           | 150.00                      | 37,515.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 37,515                                    | 37,515   | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 658 | โฉนด         | 741       | 5189              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 58.1 | 258.10           | 260.00                      | 67,106.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 67,106                                    | 67,106   | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 659 | โฉนด         | 742       | 5190              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 40.1 | 440.10           | 300.00                      | 132,030.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 132,030                                   | 132,030  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 660 | โฉนด         | 743       | 5191              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 89   | 289.00           | 300.00                      | 86,700.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 86,700                                    | 86,700   | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 661 | โฉนด         | 746       | 5194              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 72.4 | 1,072.40         | 260.00                      | 278,824.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 278,824                                   | 278,824  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 662 | โฉนด         | 747       | 5195              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 2   | 84.1 | 3,084.10         | 200.00                      | 616,820.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 616,820                                   | 616,820  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 663 | โฉนด         | 748       | 5196              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 42.4 | 1,242.40         | 230.00                      | 285,752.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 285,752                                   | 285,752  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 664 | โฉนด         | 749       | 5197              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 21   | 2,821.00         | 150.00                      | 423,150.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 423,150                                   | 423,150  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 665 | โฉนด         | 750       | 5198              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 48.1 | 2,248.10         | 150.00                      | 337,215.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 337,215                                   | 337,215  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 666 | โฉนด         | 751       | 5199              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 30.8 | 2,230.80         | 150.00                      | 334,620.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 334,620                                   | 334,620  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 667 | โฉนด         | 752       | 5200              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 10                            | 2   | 94.3 | 4,294.30         | 200.00                      | 858,860.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 858,860                                   | 858,860  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 668 | โฉนด         | 754       | 5201              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 61.5 | 1,461.50         | 260.00                      | 379,990.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 379,990                                   | 379,990  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 669 | โฉนด         | 755       | 5202              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 12                            | 3   | 52.1 | 5,152.10         | 260.00                      | 1,339,546.00                         |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 1,339,546                                 | 1,339,546  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 670 | โฉนด         | 756       | 5203              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 76.1 | 2,876.10         | 300.00                      | 862,830.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 862,830                                   | 862,830  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 671 | โฉนด         | 757       | 5204              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 3   | 1    | 2,701.00         | 200.00                      | 540,200.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 540,200                                   | 540,200  | 50                 | 0  | 0.01                   |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |          |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |          |                                     |                     |                 |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|----------|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|----------|-------------------------------------|---------------------|-----------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|---|--|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |          |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้งาน | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |   |  |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                           | งาน      | วา    |                  |                             |                                      |          |                                     |                     |                 |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 672 | โฉนด         | 758       | 5205              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 17                            | 2        | 41    | 7,041.00         | 200.00                      | 1,408,200.00                         |          |                                     |                     |                 |                                      |                                       |                               |   |  | 1,408,200                                 | 1,408,200  | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 673 | โฉนด         | 759       | 5206              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 9                             | 3        | 85.1  | 3,985.10         | 200.00                      | 797,020.00                           |          |                                     |                     |                 |                                      |                                       |                               |   |  | 797,020                                   | 797,020  | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 674 | โฉนด         | 760       | 5207              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 9                             | 2        | 70    | 3,870.00         | 200.00                      | 774,000.00                           |          |                                     |                     |                 |                                      |                                       |                               |   |  | 774,000                                   | 774,000  | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 675 | โฉนด         | 761       | 5208              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 2                             | 2        | 11.1  | 1,011.10         | 200.00                      | 202,220.00                           |          |                                     |                     |                 |                                      |                                       |                               |   |  | 202,220                                   | 202,220  | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 676 | โฉนด         | 762       | 5209              | ต.โลกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 0        | 45.63 | 45.63            | 230.00                      | 10,494.90                            | 1        | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | อยู่อาศัย           |                 | 182.50                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 1,323,125.00                                  | 13   | 0   | 1,323,125  | 1,333,620          | 1,333,620                 | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม             | 9                             | 0        | 45.67 | 3,645.67         | 230.00                      | 838,504.10                           |          |                                     |                     |                 |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 838,504            | 838,504                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 677 | โฉนด         | 763       | 5210              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 5                             | 2        | 84    | 2,284.00         | 200.00                      | 456,800.00                           |          |                                     |                     |                 |                                      |                                       |                               |   |  | 456,800                                   | 456,800  | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 678 | โฉนด         | 764       | 5211              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 3                             | 1        | 12.7  | 1,312.70         | 230.00                      | 301,921.00                           |          |                                     |                     |                 |                                      |                                       |                               |   |  | 301,921                                   | 301,921  | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 679 | โฉนด         | 765       | 5212              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 2                             | 3        | 15.9  | 1,115.90         | 280.00                      | 312,452.00                           |          |                                     |                     |                 |                                      |                                       |                               |   |  | 312,452                                   | 312,452  | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 680 | โฉนด         | 766       | 5213              | ต.โลกเจริญ                       | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 7                             | 2        | 48    | 3,048.00         | 200.00                      | 609,600.00                           | 1        | บ้านเดี่ยว                          | ตึก                 | อยู่อาศัย       | 84.00                                | 87.50                                 | 7,250.00                      | 609,000.00                                    | 23   | 219,240                                   | 389,760  | 999,360            | 923,160                   | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 2                             | โรงจอดรถ | ตึก   | อื่นๆ            | 12.00                       | 12.50                                | 2,600.00 | 31,200.00                           | 23                  | 11,232          | 19,968                               | 629,568                               | 96,168                        | 0   | 96,168   | 0.3                                       |  |                    |                           |                   |                        |  |
| 681 | โฉนด         | 767       | 5214              | ต.โลกเจริญ                       | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 4                             | 3        | 25.1  | 1,925.10         | 200.00                      | 385,020.00                           |          |                                     |                     |                 |                                      |                                       |                               |   |  | 385,020                                   | 385,020  | 0                  | 385,020                   | 0                 |                        |  |
| 682 | โฉนด         | 768       | 5215              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 1                             | 0        | 54    | 454.00           | 300.00                      | 136,200.00                           |          |                                     |                     |                 |                                      |                                       |                               |   |  | 136,200                                   | 136,200  | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 683 | โฉนด         | 769       | 5216              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 2                             | 1        | 26.1  | 926.10           | 230.00                      | 213,003.00                           |          |                                     |                     |                 |                                      |                                       |                               |   |  | 213,003                                   | 213,003  | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 684 | โฉนด         | 770       | 5217              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 2        | 79.1  | 279.10           | 300.00                      | 83,730.00                            |          |                                     |                     |                 |                                      |                                       |                               |   |  | 83,730                                    | 83,730   | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 685 | โฉนด         | 771       | 5218              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 2        | 96.3  | 296.30           | 260.00                      | 77,038.00                            |          |                                     |                     |                 |                                      |                                       |                               |   |  | 77,038                                    | 77,038   | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 686 | โฉนด         | 772       | 5219              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 2                             | 0        | 47    | 847.00           | 300.00                      | 254,100.00                           |          |                                     |                     |                 |                                      |                                       |                               |   |  | 254,100                                   | 254,100  | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 687 | โฉนด         | 773       | 5220              | ต.โลกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 0        | 18    | 18.00            | 350.00                      | 6,300.00                             | 1        | บ้านเดี่ยว                          | ตึก                 | อยู่อาศัย       | 72.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 522,000.00                                    | 30   | 261,000                                   | 261,000  | 267,300            | 267,300                   | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม             | 1                             | 1        | 94.4  | 594.40           | 350.00                      | 208,040.00                           |          |                                     |                     |                 |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 208,040            | 208,040                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 688 | โฉนด         | 775       | 5222              | ต.โลกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 0        | 16.25 | 16.25            | 200.00                      | 3,250.00                             | 1        | บ้านเดี่ยว                          | ตึก                 | อยู่อาศัย       | 135.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 978,750.00                                    | 32   | 528,525                                   | 450,225  | 453,475            | 453,475                   | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม             | 6                             | 1        | 26.65 | 2,526.65         | 200.00                      | 505,330.00                           |          |                                     |                     |                 |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 505,330            | 505,330                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 689 | โฉนด         | 776       | 5223              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 11                            | 0        | 62    | 4,462.00         | 260.00                      | 1,160,120.00                         |          |                                     |                     |                 |                                      |                                       |                               |   |  | 1,160,120                                 | 1,160,120  | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                        |                     |  |                                      |  |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการซื้อประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|------------------------|---------------------|--|--------------------------------------|--|-------------------------------|---------------------------|---|---|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์                             | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการซื้อประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                                      |                            |     |                        |                     |  |                                      |  |                               |                           |   |   |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 690 | โฉนด         | 777       | 5224              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 54.9 | 54.90            | 1,200.00                             | 65,880.00                  | 1   | ชุกแถวชั้นเดียว        | ตึก                 | อยู่อาศัย  | 75.00                                | 100.00                                 | 8,200.00                      | 615,000.00                | 23  | 221,400   | 393,600                                   | 393,600  | 393,600            | 0                 | 393,600                | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            |     |                        |                     | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน |                                      |  | 65,880                        | 0                         | 65,880  | 0.02  |   |  |                    |                   |                        |  |
| 691 | โฉนด         | 778       | 5225              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 31.1 | 31.10            | 1,200.00                             | 37,320.00                  | 1   | ชุกแถวชั้นเดียว        | ตึก                 | อยู่อาศัย  | 75.00                                | 100.00                                 | 8,200.00                      | 615,000.00                | 23  | 221,400   | 393,600                                   | 393,600  | 393,600            | 0                 | 393,600                | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            |     |                        |                     | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน |                                      |  | 37,320                        | 0                         | 37,320  | 0.02  |   |  |                    |                   |                        |  |
| 692 | โฉนด         | 779       | 5226              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 31.3 | 31.30            | 1,200.00                             | 37,560.00                  | 1   | ชุกแถวชั้นเดียว        | ตึก                 | อยู่อาศัย  | 75.00                                | 100.00                                 | 8,200.00                      | 615,000.00                | 23  | 221,400   | 393,600                                   | 393,600  | 393,600            | 0                 | 393,600                | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            |     |                        |                     | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน |                                      |  | 37,560                        | 0                         | 37,560  | 0.02  |   |  |                    |                   |                        |  |
| 693 | โฉนด         | 781       | 5228              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 31   | 31.00            | 1,200.00                             | 37,200.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว | ตึก                 |  |                                      |  |                               |                           |   |   |   | 37,200   | 37,200             | 0                 | 37,200                 | 0.02   |
| 694 | โฉนด         | 782       | 5229              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 31.3 | 31.30            | 1,200.00                             | 37,560.00                  | 1   | ชุกแถวชั้นเดียว        | ตึก                 | อยู่อาศัย  | 96.00                                | 100.00                                 | 8,200.00                      | 787,200.00                | 9   | 70,848  | 716,352                                   | 753,912  | 753,912            | 0                 | 753,912                | 0.02   |
| 695 | โฉนด         | 783       | 5230              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 31.3 | 31.30            | 1,200.00                             | 37,560.00                  | 1   | ชุกแถวชั้นเดียว        | ตึก                 | อยู่อาศัย  | 96.00                                | 100.00                                 | 8,200.00                      | 787,200.00                | 9   | 70,848  | 716,352                                   | 753,912  | 753,912            | 0                 | 753,912                | 0.02   |
| 696 | โฉนด         | 784       | 5231              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 31.3 | 31.30            | 1,200.00                             | 37,560.00                  | 1   | ชุกแถวชั้นเดียว        | ตึก                 | อยู่อาศัย  | 96.00                                | 100.00                                 | 8,200.00                      | 787,200.00                | 9   | 70,848  | 716,352                                   | 753,912  | 753,912            | 0                 | 753,912                | 0.02   |
| 697 | โฉนด         | 785       | 5232              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 31.2 | 31.20            | 1,200.00                             | 37,440.00                  | 1   | ชุกแถวชั้นเดียว        | ตึก                 | อยู่อาศัย  | 48.00                                | 100.00                                 | 8,200.00                      | 393,600.00                | 9   | 35,424  | 358,176                                   | 395,616  | 395,616            | 0                 | 395,616                | 0.02   |
| 698 | โฉนด         | 787       | 5234              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 31   | 31.00            | 1,200.00                             | 37,200.00                  |     |                        |                     |  |                                      |  |                               |                           |   |   | 37,200                                    | 37,200   | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 699 | โฉนด         | 788       | 5235              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 31   | 31.00            | 1,200.00                             | 37,200.00                  |     |                        |                     |  |                                      |  |                               |                           |   |   | 37,200                                    | 37,200   | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 700 | โฉนด         | 789       | 5236              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 31   | 31.00            | 1,200.00                             | 37,200.00                  |     |                        |                     |  |                                      |  |                               |                           |   |   | 37,200                                    | 37,200   | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |







| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---|--|--------------------|--|------------------------|------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา    |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |   |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |
| 721 | โฉนด         | 811       | 5258               | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 29.25 | 29.25            | 260.00                      | 7,605.00                             | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 117.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 848,250.00                 | 33                | 475,020                                       | 373,230  | 380,835                                   | 380,835  | 50                 | 0  | 0.02                   |      |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 33.45 | 633.45           | 260.00                      | 164,697.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 164,697                                   | 164,697  | 50                 | 0  | 0.01                   |      |
| 722 | โฉนด         | 812       | 5259               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 90    | 290.00           | 300.00                      | 87,000.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 87,000                                    | 87,000   | 50                 | 0  | 0.01                   |      |
| 723 | โฉนด         | 813       | 5260               | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 18    | 18.00            | 230.00                      | 4,140.00                             | 1   | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้    |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   | 4,140  | 4,140              | 0  | 4,140                  | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 24.75 | 24.75            | 230.00                      | 5,692.50                             | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   | 5,693  | 5,693              | 0  | 5,693                  | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 13.5  | 13.50            | 230.00                      | 3,105.00                             | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   | 3,105  | 3,105              | 0  | 3,105                  | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 14.1  | 514.10           | 230.00                      | 118,243.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 118,243                                   | 118,243  | 50                 | 0  | 0.01                   |      |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30.25 | 30.25            | 230.00                      | 6,957.50                             | 1   | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้    |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   | 6,958  | 6,958              | 0  | 6,958                  | 0.02 |
| 724 | โฉนด         | 814       | 5261               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 0.1   | 600.10           | 260.00                      | 156,026.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 156,026                                   | 156,026  | 50                 | 0  | 0.01                   |      |
| 725 | โฉนด         | 815       | 5262               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 3   | 76.1  | 3,176.10         | 200.00                      | 635,220.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 635,220                                   | 635,220  | 50                 | 0  | 0.01                   |      |
| 726 | โฉนด         | 816       | 5263               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 3   | 47    | 2,747.00         | 260.00                      | 714,220.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 714,220                                   | 714,220  | 50                 | 0  | 0.01                   |      |
| 727 | โฉนด         | 817       | 5264               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 31.1  | 1,131.10         | 260.00                      | 294,086.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 294,086                                   | 294,086  | 50                 | 0  | 0.01                   |      |
| 728 | โฉนด         | 818       | 5265               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 30.9  | 230.90           | 300.00                      | 69,270.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 69,270                                    | 69,270   | 50                 | 0  | 0.01                   |      |
| 729 | โฉนด         | 819       | 5266               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 52    | 852.00           | 230.00                      | 195,960.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 195,960                                   | 195,960  | 50                 | 0  | 0.01                   |      |
| 730 | โฉนด         | 820       | 5267               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 2.9   | 1,602.90         | 150.00                      | 240,435.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 240,435                                   | 240,435  | 50                 | 0  | 0.01                   |      |
| 731 | โฉนด         | 821       | 5268               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 49    | 2,949.00         | 150.00                      | 442,350.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 442,350                                   | 442,350  | 50                 | 0  | 0.01                   |      |
| 732 | โฉนด         | 822       | 5269               | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 33.75 | 33.75            | 260.00                      | 8,775.00                             | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 135.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 978,750.00                 | 43                | 743,850                                       | 234,900  | 243,675                                   | 243,675  | 50                 | 0  | 0.02                   |      |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 63.25 | 2,563.25         | 260.00                      | 666,445.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 666,445                                   | 666,445  | 50                 | 0  | 0.01                   |      |
| 733 | โฉนด         | 823       | 5270               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 23.1  | 623.10           | 300.00                      | 186,930.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 186,930                                   | 186,930  | 50                 | 0  | 0.01                   |      |
| 734 | โฉนด         | 824       | 5271               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 35    | 2,935.00         | 150.00                      | 440,250.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 440,250                                   | 440,250  | 50                 | 0  | 0.01                   |      |
| 735 | โฉนด         | 825       | 5272               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 9.1   | 109.10           | 300.00                      | 32,730.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 32,730                                    | 32,730   | 50                 | 0  | 0.01                   |      |
| 736 | โฉนด         | 826       | 5273               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 2   | 68.1  | 1,868.10         | 230.00                      | 429,663.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 429,663                                   | 429,663  | 50                 | 0  | 0.01                   |      |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                           |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |         |         |      |   |      |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|---------------------|---------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---|---|--------------------|--|------------------------|---------|---------|------|---|------|--|
|     |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |         |         |      |   |      |  |
|     |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                                      |                            |                     |                           |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |   |   |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |         |         |      |   |      |  |
| 737 | โฉนด         | 827       | 5274              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 1                             | 3   | 51.1 | 751.10           | 300.00                               | 225,330.00                 |                     |                           |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   | 225,330                                 | 225,330            | 50   | 0                      | 0.01    |         |      |   |      |  |
| 738 | โฉนด         | 828       | 5275              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 10                            | 2   | 44.9 | 4,244.90         | 200.00                               | 848,980.00                 |                     |                           |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   |   | 848,980            | 848,980  | 50                     | 0       | 0.01    |      |   |      |  |
| 739 | โฉนด         | 829       | 5276              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 3   | 36   | 336.00           | 150.00                               | 50,400.00                  |                     |                           |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   |   | 50,400             | 50,400   | 50                     | 0       | 0.01    |      |   |      |  |
| 740 | โฉนด         | 830       | 5277              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 2                             | 0   | 69   | 869.00           | 150.00                               | 130,350.00                 |                     |                           |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   |   | 130,350            | 130,350  | 50                     | 0       | 0.01    |      |   |      |  |
| 741 | โฉนด         | 831       | 5278              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 15   | 15.00            | 260.00                               | 3,900.00                   | 1                   | บ้านเดี่ยว                | ตึก                  |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   |   |                    | 3,900  | 3,900                  | 0       | 3,900   | 0.02 |   |      |  |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม             | 8                             | 1   | 95.9 | 3,395.90         | 260.00                               | 882,934.00                 |                     |                           |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   |   |                    |  |                        | 882,934 | 882,934 | 50   | 0 | 0.01 |  |
| 742 | โฉนด         | 832       | 5279              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 1   | 57   | 157.00           | 300.00                               | 47,100.00                  | 1                   | บ้านเดี่ยว                | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 108.00                                | 100.00                        | 7,250.00                   | 783,000.00        | 33  | 438,480  | 344,520                                   |   | 391,620            | 391,620  | 50                     | 0       | 0.02    |      |   |      |  |
| 743 | โฉนด         | 833       | 5280              | ต.โคกเจริญ                       | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 0   | 18   | 18.00            | 300.00                               | 5,400.00                   | 1                   | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 51.00                                 | 70.84                         | 7,250.00                   | 369,750.00        | 18  | 96,135   | 273,615                                   |   | 279,015            | 277,440  | 50                     | 0       | 0.02    |      |   |      |  |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                  |                                      |                            |                     |                           |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   |   |                    |  |                        |         |         |      |   |      |  |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม             | 5                             | 0   | 43   | 2,043.00         | 300.00                               | 612,900.00                 |                     |                           |                      |                                      | อื่นๆ                                 | 21.00                         | 29.16                      | 7,250.00          | 152,250.00                                    | 18   | 39,585                                    | 112,665                                 |                    | 118,065  | 114,240                | 0       | 114,240 | 0.3  |   |      |  |
| 744 | โฉนด         | 834       | 5281              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 22                            | 2   | 91.1 | 9,091.10         | 200.00                               | 1,818,220.00               |                     |                           |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   |   | 1,818,220          | 1,818,220                                      | 50                     | 0       | 0.01    |      |   |      |  |
| 745 | โฉนด         | 835       | 5282              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 12                            | 2   | 10.4 | 5,010.40         | 150.00                               | 751,560.00                 |                     |                           |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   |   | 751,560            | 751,560  | 50                     | 0       | 0.01    |      |   |      |  |
| 746 | โฉนด         | 836       | 5283              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 19                            | 3   | 50.7 | 7,950.70         | 200.00                               | 1,590,140.00               |                     |                           |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   |   | 1,590,140          | 1,590,140                                      | 50                     | 0       | 0.01    |      |   |      |  |
| 747 | โฉนด         | 837       | 5284              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 5                             | 0   | 96.9 | 2,096.90         | 150.00                               | 314,535.00                 |                     |                           |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   |   | 314,535            | 314,535  | 50                     | 0       | 0.01    |      |   |      |  |
| 748 | โฉนด         | 838       | 5285              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 11                            | 3   | 85.1 | 4,785.10         | 150.00                               | 717,765.00                 |                     |                           |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   |   | 717,765            | 717,765  | 50                     | 0       | 0.01    |      |   |      |  |
| 749 | โฉนด         | 839       | 5286              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 5                             | 1   | 97   | 2,197.00         | 150.00                               | 329,550.00                 |                     |                           |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   |   | 329,550            | 329,550  | 50                     | 0       | 0.01    |      |   |      |  |
| 750 | โฉนด         | 840       | 5287              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 4                             | 0   | 90   | 1,690.00         | 150.00                               | 253,500.00                 |                     |                           |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   |   | 253,500            | 253,500  | 50                     | 0       | 0.01    |      |   |      |  |



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | ส่วนที่ติด (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                 |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 751 | โฉนด         | 841       | 5288              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 6                             | 2   | 30   | 2,630.00         | 150.00                      | 394,500.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 394,500                                   | 394,500  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 752 | โฉนด         | 842       | 5289              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 88.3 | 1,088.30         | 260.00                      | 282,958.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 282,958  | 282,958            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 753 | โฉนด         | 843       | 5290              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 96.4 | 996.40           | 300.00                      | 298,920.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 298,920  | 298,920            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 754 | โฉนด         | 844       | 5291              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 86.5 | 1,786.50         | 260.00                      | 464,490.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 464,490  | 464,490            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 755 | โฉนด         | 845       | 5292              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 86.7 | 586.70           | 260.00                      | 152,542.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 152,542  | 152,542            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 756 | โฉนด         | 846       | 5293              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 22                            | 3   | 27   | 9,127.00         | 200.00                      | 1,825,400.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 1,825,400  | 1,825,400          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 757 | โฉนด         | 847       | 5294              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 54.1 | 1,354.10         | 300.00                      | 406,230.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 406,230  | 406,230            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 758 | โฉนด         | 848       | 5295              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 11                            | 2   | 84.1 | 4,684.10         | 200.00                      | 936,820.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 936,820  | 936,820            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 759 | โฉนด         | 849       | 5296              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 4                             | 2   | 45.5 | 1,845.50         | 260.00                      | 479,830.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 479,830  | 479,830            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 760 | โฉนด         | 850       | 5297              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 16                            | 3   | 92   | 6,792.00         | 230.00                      | 1,562,160.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 1,562,160  | 1,562,160          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 761 | โฉนด         | 851       | 5298              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 63.1 | 1,263.10         | 260.00                      | 328,406.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 328,406  | 328,406            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 762 | โฉนด         | 852       | 5299              | ต.โคกเจริญ                      | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40.5 | 40.50            | 150.00                      | 6,075.00                   | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 162.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 1,174,500.00              | 33  | 657,720  | 516,780                                   | 522,855  | 522,855            | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                 | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 52.9 | 2,252.90         | 150.00                      | 337,935.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 337,935  | 337,935            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 763 | โฉนด         | 853       | 5300              | ต.โคกเจริญ                      | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 63   | 63.00            | 260.00                      | 16,380.00                  | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 252.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 1,827,000.00              | 33  | 1,023,120  | 803,880                                   | 820,260  | 820,260            | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                 | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 43.7 | 543.70           | 260.00                      | 141,362.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 141,362  | 141,362            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 764 | โฉนด         | 854       | 5301              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 84.1 | 1,284.10         | 230.00                      | 295,343.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 295,343  | 295,343            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 765 | โฉนด         | 855       | 5302              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 12   | 1,212.00         | 230.00                      | 278,760.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 278,760  | 278,760            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 766 | โฉนด         | 856       | 5303              | ต.โคกเจริญ                      | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 27   | 27.00            | 260.00                      | 7,020.00                   | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 108.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 783,000.00                | 23  | 281,880  | 501,120                                   | 508,140  | 508,140            | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                 | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 66.4 | 666.40           | 260.00                      | 173,264.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 173,264  | 173,264            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 767 | โฉนด         | 857       | 5304              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 67.1 | 567.10           | 260.00                      | 147,446.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 147,446  | 147,446            | 50                | 0                      | 0.01   |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---|---|--------------------|--|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |   |                    |  |      |
| 768 | โฉนด         | 858       | 5305              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 6    | 6.00             | 230.00                      | 1,380.00                             | 1                   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 24.00                                 | 100.00                        | 7,250.00                  | 174,000.00        | 33                     | 97,440  | 76,560   | 77,940                                    | 77,940                                  | 50                 | 0  | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 76.7 | 1,176.70         | 230.00                      | 270,641.00                           |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 270,641                                   | 270,641                                 | 50                 | 0  | 0.01 |
| 769 | โฉนด         | 859       | 5306              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 99   | 1,199.00         | 230.00                      | 275,770.00                           |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 275,770                                   | 275,770                                 | 50                 | 0  | 0.01 |
| 770 | โฉนด         | 860       | 5307              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 48.1 | 548.10           | 300.00                      | 164,430.00                           |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 164,430                                   | 164,430                                 | 50                 | 0  | 0.01 |
| 771 | โฉนด         | 861       | 5308              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 86   | 1,086.00         | 260.00                      | 282,360.00                           |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 282,360                                   | 282,360                                 | 50                 | 0  | 0.01 |
| 772 | โฉนด         | 862       | 5309              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 58   | 1,558.00         | 150.00                      | 233,700.00                           |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 233,700                                   | 233,700                                 | 50                 | 0  | 0.01 |
| 773 | โฉนด         | 863       | 5310              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 11                            | 2   | 72.4 | 4,672.40         | 200.00                      | 934,480.00                           |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 934,480                                   | 934,480                                 | 50                 | 0  | 0.01 |
| 774 | โฉนด         | 864       | 5311              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 32   | 632.00           | 260.00                      | 164,320.00                           |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 164,320                                   | 164,320                                 | 50                 | 0  | 0.01 |
| 775 | โฉนด         | 865       | 5312              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 3   | 42.4 | 3,142.40         | 200.00                      | 628,480.00                           |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 628,480                                   | 628,480                                 | 50                 | 0  | 0.01 |
| 776 | โฉนด         | 867       | 5314              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 18   | 18.00            | 200.00                      | 3,600.00                             | 1                   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 72.00                                 | 100.00                        | 7,250.00                  | 522,000.00        | 33                     | 292,320                                       | 229,680  | 233,280                                   | 233,280                                 | 50                 | 0  | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 11.5 | 1,611.50         | 200.00                      | 322,300.00                           |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 322,300                                   | 322,300                                 | 50                 | 0  | 0.01 |
| 777 | โฉนด         | 869       | 5316              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 73.1 | 1,673.10         | 300.00                      | 501,930.00                           |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 501,930                                   | 501,930                                 | 50                 | 0  | 0.01 |
| 778 | โฉนด         | 870       | 5317              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 53.1 | 453.10           | 300.00                      | 135,930.00                           |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 135,930                                   | 135,930                                 | 50                 | 0  | 0.01 |
| 779 | โฉนด         | 872       | 5319              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 10                            | 1   | 86.1 | 4,186.10         | 300.00                      | 1,255,830.00                         |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 1,255,830                                 | 1,255,830                               | 50                 | 0  | 0.01 |
| 780 | โฉนด         | 873       | 5320              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 0.7  | 1,600.70         | 260.00                      | 416,182.00                           |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 416,182                                   | 416,182                                 | 50                 | 0  | 0.01 |
| 781 | โฉนด         | 874       | 5321              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 18   | 518.00           | 350.00                      | 181,300.00                           |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 181,300                                   | 181,300                                 | 50                 | 0  | 0.01 |
| 782 | โฉนด         | 878       | 5325              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 68   | 1,668.00         | 260.00                      | 433,680.00                           |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 433,680                                   | 433,680                                 | 50                 | 0  | 0.01 |
| 783 | โฉนด         | 880       | 5327              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 80.1 | 1,180.10         | 260.00                      | 306,826.00                           |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 306,826                                   | 306,826                                 | 50                 | 0  | 0.01 |
| 784 | โฉนด         | 881       | 5328              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 14                            | 1   | 64.9 | 5,764.90         | 820.00                      | 4,727,218.00                         |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 4,727,218                                 | 4,727,218                               | 50                 | 0  | 0.01 |
| 785 | โฉนด         | 882       | 5329              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 50.1 | 2,050.10         | 260.00                      | 533,026.00                           |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 533,026                                   | 533,026                                 | 50                 | 0  | 0.01 |
| 786 | โฉนด         | 883       | 5330              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 81.4 | 1,481.40         | 350.00                      | 518,490.00                           |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 518,490                                   | 518,490                                 | 50                 | 0  | 0.01 |
| 787 | โฉนด         | 887       | 5334              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 91   | 1,491.00         | 380.00                      | 566,580.00                           |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 566,580                                   | 566,580                                 | 50                 | 0  | 0.01 |
| 788 | โฉนด         | 888       | 5335              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 75.5 | 75.50            | 500.00                      | 37,750.00                            |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 37,750                                    | 37,750                                  | 50                 | 0  | 0.01 |
| 789 | โฉนด         | 890       | 5337              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 60.6 | 360.60           | 300.00                      | 108,180.00                           |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 108,180                                   | 108,180                                 | 50                 | 0  | 0.01 |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                     |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                     |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 790 | โฉนด         | 891       | 5338              | ต.โคกเจริญ                          | อยู่อาศัย            | 1                             | 1   | 37.2 | 537.20           | 300.00                      | 161,160.00                 | 1                                    | บ้านเดี่ยว               | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 57.69                                 | 7,250.00                      | 870,000.00                 | 30  | 435,000  | 435,000                                   | 596,160                                 | 527,973            | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                     |                      | 2                             |     |      |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   | 24   | 242,440                                   | 395,560                                 | 556,720            | 463,747           | 50                     | 0  |
| 791 | โฉนด         | 892       | 5339              | ต.โคกเจริญ                          | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 24.1 | 1,124.10         | 260.00                      | 292,266.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 292,266                                   | 292,266                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 792 | โฉนด         | 893       | 5340              | ต.โคกเจริญ                          | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 32   | 332.00           | 300.00                      | 99,600.00                  | 1                                    | บ้านเดี่ยว               | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 696,000.00                 | 28  | 320,160  | 375,840                                   | 475,440                                 | 475,440            | 50                | 0                      | 0.02   |
| 793 | โฉนด         | 894       | 5341              | ต.โคกเจริญ                          | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 84.9 | 684.90           | 440.00                      | 301,356.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 301,356                                   | 301,356                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 794 | โฉนด         | 895       | 5342              | ต.โคกเจริญ                          | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 36   | 36.00            | 380.00                      | 13,680.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 1,044,000.00               | 44  | 793,440  | 250,560                                   | 264,240                                 | 264,240            | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                     |                      | เกษตรกรรม                     | 3   | 1    | 88.2             | 1,388.20                    | 380.00                     | 527,516.00                           |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    | 527,516           | 527,516                | 50   |
| 795 | โฉนด         | 896       | 5343              | ต.โคกเจริญ                          | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 81.1 | 481.10           | 150.00                      | 72,165.00                  |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 72,165                                    | 72,165                                  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 796 | โฉนด         | 897       | 5344              | ต.โคกเจริญ                          | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 27.9 | 627.90           | 440.00                      | 276,276.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 276,276                                   | 276,276                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 797 | โฉนด         | 898       | 5345              | ต.โคกเจริญ                          | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30   | 30.00            | 500.00                      | 15,000.00                  | 1                                    | บ้านเดี่ยว               | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 870,000.00                 | 28  | 400,200  | 469,800                                   | 484,800                                 | 484,800            | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                     |                      | เกษตรกรรม                     | 1   | 3    | 59.1             | 759.10                      | 500.00                     | 379,550.00                           |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    | 379,550           | 379,550                | 50   |
| 798 | โฉนด         | 899       | 5346              | ต.โคกเจริญ                          | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 82.6 | 282.60           | 440.00                      | 124,344.00                 | 1                                    | บ้านเดี่ยว               | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 42.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 304,500.00                 | 29  | 146,160  | 158,340                                   | 282,684                                 | 282,684            | 50                | 0                      | 0.02   |
| 799 | โฉนด         | 900       | 5347              | ต.โคกเจริญ                          | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 63   | 363.00           | 440.00                      | 159,720.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 159,720                                   | 159,720                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 800 | โฉนด         | 902       | 5349              | ต.โคกเจริญ                          | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 38.8 | 2,338.80         | 350.00                      | 818,580.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 818,580                                   | 818,580                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |















**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ศ. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการเข้าประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|---|--|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |   |   |  |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 851 | โฉนด         | 955       | 5402              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 2                             | 1   | 54.7 | 954.70           | 260.00                      | 248,222.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 248,222                                   | 248,222  | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 852 | โฉนด         | 956       | 5403              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 7                             | 1   | 3    | 2,903.00         | 150.00                      | 435,450.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 435,450                                   | 435,450  | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 853 | โฉนด         | 959       | 5404              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 5                             | 2   | 13.1 | 2,213.10         | 200.00                      | 442,620.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 442,620                                   | 442,620  | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 854 | โฉนด         | 960       | 5405              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 8                             | 3   | 17   | 3,517.00         | 230.00                      | 808,910.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 808,910                                   | 808,910  | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 855 | โฉนด         | 961       | 5408              | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | อู่อาศัย              | 0                             | 0   | 40   | 40.00            | 230.00                      | 9,200.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อู่อาศัย             | 160.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 1,160,000.00                                  | 55  | 986,000                                   | 174,000  | 183,200            | 183,200                   | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม             | 2                             | 1   | 65   | 965.00           | 230.00                      | 221,950.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 221,950                   | 221,950           | 50                     | 0  |
| 856 | โฉนด         | 962       | 5409              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 1                             | 2   | 92.3 | 692.30           | 300.00                      | 207,690.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 207,690                                   | 207,690  | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 857 | โฉนด         | 966       | 5442              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 75   | 175.00           | 230.00                      | 40,250.00                  |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 40,250                                    | 40,250   | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 858 | โฉนด         | 1480      | 5444              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 86   | 86.00            | 1,000.00                    | 86,000.00                  |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 86,000                                    | 86,000   | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 859 | โฉนด         | 1502      | 5445              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 72   | 72.00            | 1,000.00                    | 72,000.00                  |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 72,000                                    | 72,000   | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 860 | โฉนด         | 1503      | 5446              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 52   | 52.00            | 1,000.00                    | 52,000.00                  |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 52,000                                    | 52,000   | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 861 | โฉนด         | 968       | 5466              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 73.5 | 73.50            | 200.00                      | 14,700.00                  |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 14,700                                    | 14,700   | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 862 | โฉนด         | 972       | 5493              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 73.3 | 73.30            | 300.00                      | 21,990.00                  |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 21,990                                    | 21,990   | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 863 | โฉนด         |           | 5495              | ต.โคกเจริญ                       | อู่อาศัย              | 1                             | 0   | 90.4 | 490.40           | 300.00                      | 147,120.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น              | ตึก                 | อู่อาศัย             | 203.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 1,471,750.00                                  | 5   | 73,588                                    | 1,398,163  | 1,545,283          | 1,545,283                 | 50                | 0                      | 0.02   |
| 864 | โฉนด         | 975       | 5500              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 86.6 | 86.60            | 400.00                      | 34,640.00                  |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 34,640                                    | 34,640   | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 865 | โฉนด         | 976       | 5501              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 84.8 | 84.80            | 400.00                      | 33,920.00                  |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 33,920                                    | 33,920   | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 866 | โฉนด         | 997       | 5534              | ม.3 ต.โคกเจริญ                   | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 1                             | 0   | 19.9 | 419.90           | 2,000.00                    | 839,800.00                 | 1                                    | บ้านเดี่ยว                           | ตึก                 | อู่อาศัย             | 87.00                                | 9.89                                  | 7,250.00                      | 630,750.00                                    | 13  | 100,920                                   | 529,830  | 1,369,630          | 612,886                   | 0                 | 612,886                | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 2                             | 0   |      |                  |                             |                            |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    |                           | 4                 | 1,872                  | 44,928   |



















| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ด้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                 |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                            |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 939 | โฉนด         | 1190      | 6551              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 10.8 | 1,210.80         | 350.00                      | 423,780.00                 |                                      |                            |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | 423,780                                       | 423,780  | 50  | 0  | 0.01               |                   |                        |  |
| 940 | โฉนด         | 1172      | 6555              | ต.โคกเจริญ                      | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 25   | 25.00            | 880.00                      | 22,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เดี่ยว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 100.00                                | 0.00                          | 0.00                       | 18  | 0  | 0   | 22,000   | 22,000             | 0                 | 22,000                 | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                 | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 69   | 769.00           | 880.00                      | 676,720.00                 |                                      |                            |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 676,720  | 676,720            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 941 | โฉนด         | 1173      | 6556              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 81   | 181.00           | 880.00                      | 159,280.00                 |                                      |                            |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 159,280                                   | 159,280  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 942 | โฉนด         | 1189      | 6563              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 50.3 | 50.30            | 400.00                      | 20,120.00                  |                                      |                            |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 20,120                                    | 20,120   | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 943 | โฉนด         | 1191      | 6565              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 45   | 345.00           | 880.00                      | 303,600.00                 |                                      |                            |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 303,600                                   | 303,600  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 944 | โฉนด         | 1192      | 6566              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 33   | 233.00           | 880.00                      | 205,040.00                 |                                      |                            |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 205,040                                   | 205,040  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 945 | โฉนด         | 1193      | 6567              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 46   | 246.00           | 880.00                      | 216,480.00                 |                                      |                            |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 216,480                                   | 216,480  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 946 | โฉนด         | 1194      | 6568              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 40   | 440.00           | 880.00                      | 387,200.00                 |                                      |                            |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 387,200                                   | 387,200  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 947 | โฉนด         | 1197      | 6581              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 58.8 | 258.80           | 300.00                      | 77,640.00                  |                                      |                            |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 77,640                                    | 77,640   | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 948 | โฉนด         | 1178      | 6599              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 28   | 1,028.00         | 230.00                      | 236,440.00                 |                                      |                            |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 236,440                                   | 236,440  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 949 | โฉนด         | 1179      | 6600              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 82.9 | 382.90           | 230.00                      | 88,067.00                  |                                      |                            |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 88,067                                    | 88,067   | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 950 | โฉนด         | 1198      | 6662              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 52   | 52.00            | 1,000.00                    | 52,000.00                  |                                      |                            |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 52,000                                    | 52,000   | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ศ. ๑

| ที่   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |         |         |          |
|---|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|---|--|---|--|--------------------|---------|---------|----------|
|   |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |  |                    |         |         |          |
|   |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                           | งาน | วา   |                            |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |   |  |   |  |                    |         |         |          |
| 951   | โฉนด         | 1199      | 6663              | ต.โคกเจริญ                       | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 1   | 25   | 125.00                     | 1,000.00                             | 125,000.00          | 1                    | บ้านเดี่ยว                           | ตึก                                   | อยู่อาศัย                     | 100.00                    | 55.56             | 7,250.00               | 725,000.00                                     | 10  | 72,500   | 652,500                                   | 652,500  | 652,500            | 10      | 0       | 0.02     |
|   |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                            |                                      |                     |                      | อื่นๆ                                | 80.00                                 | 44.44                         | 7,250.00                  | 580,000.00        | 10                     | 58,000   | 522,000                                       | 522,000  | 522,000                                   | 0  | 522,000            | 0.3     |         |          |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                            |                                      |                     |                      |                                      |                                       | 125,000                       | 0                         | 125,000           | 0                      |  |   |  |   |  |                    |         |         |          |
| 952   | โฉนด         | 1202      | 6696              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 3    | 103.00                     | 2,000.00                             | 206,000.00          |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   | 206,000  | 206,000                                   | 50   | 0                  | 0.01    |         |          |
| 953   | โฉนด         | 1200      | 6697              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 52.5 | 52.50                      | 200.00                               | 10,500.00           | 1                    | บ้านเดี่ยว                           | ตึก                                   | อยู่อาศัย                     | 210.00                    | 100.00            | 7,250.00               | 1,522,500.00                                   | 28  | 700,350  | 822,150                                   | 832,650  | 832,650            | 50      | 0       | 0.02     |
|   |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                            |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  |   | เกษตรกรรม  | 6                  | 1       | 20.5    | 2,520.50 |
| 954   | โฉนด         | 1201      | 6698              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 6                             | 1   | 42   | 2,542.00                   | 200.00                               | 508,400.00          |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 508,400                                   | 508,400  | 50                 | 0       | 0.01    |          |
| 955   | โฉนด         | 1203      | 6705              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 43.9 | 43.90                      | 200.00                               | 8,780.00            |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 8,780                                     | 8,780  | 50                 | 0       | 0.01    |          |
| 956   | โฉนด         | 1204      | 6728              | ต.โคกเจริญ                       | อื่นๆ                 | 0                             | 1   | 0    | 100.00                     | 2,000.00                             | 200,000.00          | 1                    | บ้านเดี่ยว                           | ตึก                                   | อื่นๆ                         | 75.00                     | 100.00            | 7,250.00               | 543,750.00                                     | 18  | 141,375  | 402,375                                   | 602,375  | 602,375            | 0       | 602,375 | 0.3      |
| 957   | โฉนด         | 1205      | 6729              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 2   | 90   | 290.00                     | 300.00                               | 87,000.00           | 1                    | บ้านเดี่ยว                           | ตึก                                   | อยู่อาศัย                     | 154.00                    | 100.00            | 7,250.00               | 1,116,500.00                                   | 13  | 178,640  | 937,860                                   | 1,024,860  | 1,024,860          | 50      | 0       | 0.02     |
| 958   | โฉนด         | 1206      | 6730              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 1   | 80   | 180.00                     | 400.00                               | 72,000.00           | 1                    | บ้านเดี่ยว                           | ตึก                                   | อยู่อาศัย                     | 96.00                     | 100.00            | 7,250.00               | 696,000.00                                     | 31  | 361,920  | 334,080                                   | 406,080  | 406,080            | 50      | 0       | 0.02     |
| 959   | โฉนด         | 1207      | 6731              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 32   | 32.00                      | 2,000.00                             | 64,000.00           | 1                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว             | ตึก                                   | อยู่อาศัย                     | 96.00                     | 75.00             | 7,250.00               | 696,000.00                                     | 6   | 41,760   | 654,240                                   | 718,240  | 702,240            | 0       | 702,240 | 0.02     |
|   |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                            |                                      |                     |                      | 2                                    | โรงจอดรถ                              | ตึก                           | อื่นๆ                     | 32.00             | 25.00                  | 2,600.00                                       | 83,200.00                                     | 6  | 4,992                                     | 78,208   | 142,208            | 94,208  | 0       | 94,208   |
| 960   | โฉนด         | 1208      | 6745              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 88.2 | 188.20                     | 300.00                               | 56,460.00           |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   | 56,460   | 56,460                                    | 50   | 0                  | 0.01    |         |          |
| 961   | โฉนด         | 1209      | 6746              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 14.4 | 114.40                     | 300.00                               | 34,320.00           |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 34,320                                    | 34,320   | 50                 | 0       | 0.01    |          |
| 962   | โฉนด         | 1210      | 6747              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 14.2 | 114.20                     | 300.00                               | 34,260.00           |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 34,260                                    | 34,260   | 50                 | 0       | 0.01    |          |
| 963   | โฉนด         | 1211      | 6748              | ต.โคกเจริญ                       | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 0   | 31.3 | 31.30                      | 1,000.00                             | 31,300.00           | 1                    | บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น       | ครึ่งตึกครึ่งไม้                      | อยู่อาศัย                     | 14.50                     | 10.56             | 7,250.00               | 105,125.00                                     | 18  | 68,331   | 36,794                                    | 68,094   | 40,099             | 50      | 0       | 0.02     |
|   |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                            |                                      |                     |                      | 2                                    | ตึกแถวชั้นเดียว                       | ตึก                           | อยู่อาศัย                 | 119.00            | 86.54                  | 8,200.00                                       | 975,800.00                                    | 28   | 448,868                                   | 526,932  | 558,232            | 554,019 | 50      | 0        |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|---|--|---|--|--------------------|--|------------------------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                                      |                            |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |   |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |
| 964 | โฉนด         | 1213      | 6750              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 20.6 | 20.60            | 880.00                               | 18,128.00                  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  | 18,128                                    | 18,128   | 50                 | 0  | 0.01                   |      |
| 965 | โฉนด         | 1215      | 6803              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 2                             | 2   | 14.1 | 1,014.10         | 400.00                               | 405,640.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 405,640  | 405,640            | 50   | 0                      | 0.01 |
| 966 | โฉนด         | 1216      | 6806              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 3   | 9.8  | 309.80           | 1,000.00                             | 309,800.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 309,800  | 309,800            | 50   | 0                      | 0.01 |
| 967 | โฉนด         | 1217      | 6807              | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม             | 4                             | 0   | 27.8 | 1,627.80         | 230.00                               | 374,394.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 374,394  | 374,394            | 50   | 0                      | 0.01 |
| 968 | โฉนด         | 1219      | 6855              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 30.2 | 130.20           | 1,750.00                             | 227,850.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 227,850  | 227,850            | 50   | 0                      | 0.01 |
| 969 | โฉนด         | 1237      | 6879              | ต.โคกเจริญ                       | ว่างเปล่า             | 0                             | 0   | 29.9 | 29.90            | 2,000.00                             | 59,800.00                  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 59,800   | 59,800             | 0  | 59,800                 | 0.3  |
| 970 | โฉนด         | 1230      | 6880              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 5                             | 2   | 46.3 | 2,246.30         | 150.00                               | 336,945.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 336,945  | 336,945            | 50   | 0                      | 0.01 |
| 971 | โฉนด         | 1231      | 6881              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 5                             | 2   | 66   | 2,266.00         | 150.00                               | 339,900.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 339,900  | 339,900            | 50   | 0                      | 0.01 |
| 972 | โฉนด         | 1233      | 6882              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 5                             | 0   | 38   | 2,038.00         | 300.00                               | 611,400.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 611,400  | 611,400            | 50   | 0                      | 0.01 |
| 973 | โฉนด         | 1234      | 6883              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 4                             | 0   | 90.3 | 1,690.30         | 250.00                               | 422,575.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 422,575  | 422,575            | 50   | 0                      | 0.01 |
| 974 | โฉนด         | 1235      | 6884              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 8                             | 3   | 19.3 | 3,519.30         | 150.00                               | 527,895.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 527,895  | 527,895            | 50   | 0                      | 0.01 |
| 975 | โฉนด         | 1226      | 6898              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 3                             | 2   | 35.4 | 1,435.40         | 150.00                               | 215,310.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 215,310  | 215,310            | 50   | 0                      | 0.01 |
| 976 | โฉนด         | 1227      | 6899              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 7                             | 2   | 33.9 | 3,033.90         | 150.00                               | 455,085.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 455,085  | 455,085            | 50   | 0                      | 0.01 |
| 977 | โฉนด         | 1228      | 6900              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 1                             | 0   | 97.3 | 497.30           | 300.00                               | 149,190.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 149,190  | 149,190            | 50   | 0                      | 0.01 |
| 978 | โฉนด         | 1180      | 6934              | ม.6 ต.โคกเจริญ                   | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 0   | 17.5 | 17.50            | 300.00                               | 5,250.00                   | 1                   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 54.00                                 | 77.15                         | 7,250.00                      | 391,500.00        | 18  | 101,790  | 289,710                                   | 294,960  | 293,760            | 50   | 0                      | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                  |                                      |                            |                     |                     | อื่นๆ                | 16.00                                | 22.85                                 | 7,250.00                      | 116,000.00                    | 18                | 30,160  | 85,840   | 91,090                                    | 87,040   | 0                  | 87,040   | 0.3                    |      |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 47.4 | 47.40            | 300.00                               | 14,220.00                  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 14,220   | 14,220             | 50   | 0                      | 0.01 |
| 979 | โฉนด         | 1100      | 6967              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 1                             | 1   | 20   | 520.00           | 150.00                               | 78,000.00                  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 78,000   | 78,000             | 50   | 0                      | 0.01 |
| 980 | โฉนด         | 1099      | 6968              | ต.โคกเจริญ                       | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 1   | 8.25 | 108.25           | 440.00                               | 47,630.00                  | 1                   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                  |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 47,630   | 47,630             | 0  | 47,630                 | 0    |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                  |                                      | 2                          | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 75.00                                | 21.55                                 | 7,250.00                      | 543,750.00                    | 14                | 97,875  | 445,875  | 493,505                                   | 456,139  | 0                  | 456,139  | 0.02                   |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                  |                                      | 3                          | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 45.00                                | 12.94                                 | 7,250.00                      | 326,250.00                    | 12                | 45,675  | 280,575  | 328,205                                   | 286,738  | 0                  | 286,738  | 0.02                   |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                  |                                      |                            |                     |                     | อื่นๆ                | 108.00                               | 31.03                                 | 7,250.00                      | 783,000.00                    | 12                | 109,620   | 673,380  | 721,010                                   | 688,160  | 0                  | 688,160  | 0.3                    |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                  |                                      |                            | 4                   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 120.00                                | 34.48                         | 7,250.00                      | 870,000.00        | 11  | 104,400  | 765,600                                   | 813,230  | 782,023            | 0  | 782,023                | 0.02 |







| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|---|---|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |   |   |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 998  | โฉนด         | 1347      | 7947              | ต.โคกเจริญ                       | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 1   | 11 | 111.00                               | 400.00                      | 44,400.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 56.50                                | 73.86                                 | 7,250.00                      | 409,625.00                                    | 20   | 307,219                                   | 102,406                                 | 146,806            | 135,200                   | 50                | 0                      | 0.02   |
|      |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |    |                                      |                             |                            |     |                     |                     |                      | อื่นๆ                                | 20.00                                 | 26.14                         | 7,250.00                                      | 145,000.00   | 20  | 108,750                                 | 36,250             | 80,650                    | 47,856            | 0                      | 47,856   |
| 999  | โฉนด         | 1348      | 7948              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 67 | 67.00                                | 400.00                      | 26,800.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   | 26,800                                  | 26,800             | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |
| 1000 | โฉนด         | 1301      | 8102              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 2                             | 1   | 31 | 931.00                               | 150.00                      | 139,650.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 139,650            | 139,650                   | 50                | 0                      | 0.01   |



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|--|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                                      |                            |  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1001 | โฉนด         | 1272      | 8123               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 81   | 1,981.00         | 220.00                               | 435,820.00                 |  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 435,820                                   | 435,820  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1002 | โฉนด         | 1214      | 8126               | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 19.6 | 719.80           | 150.00                               | 107,940.00                 |  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 107,940                                   | 107,940  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1003 | โฉนด         | 1324      | 8133               | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 9    | 109.00           | 300.00                               | 32,700.00                  | 1  | ตึกแถวชั้นเดียว     | ตึก                 | อื่นๆ                | 48.00                                | 100.00                                | 8,200.00                      | 393,600.00                | 15  | 78,720   | 314,880                                   | 314,880  | 314,880            | 0                 | 314,880                | 0.3  |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    |                   |                        |  |
| 1004 | โฉนด         | 1325      | 8134               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 84   | 84.00            | 300.00                               | 25,200.00                  |  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 25,200                                    | 25,200   | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1005 | โฉนด         | 1326      | 8135               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 65   | 165.00           | 300.00                               | 49,500.00                  |  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 49,500                                    | 49,500   | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1006 | โฉนด         | 1327      | 8136               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 31   | 31.00            | 260.00                               | 8,060.00                   |  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 8,060                                     | 8,060  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1007 | โฉนด         | 1084      | 8139               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 4.4  | 904.40           | 300.00                               | 271,320.00                 |  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 271,320                                   | 271,320  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1008 | โฉนด         | 1286      | 8140               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 0.2  | 500.20           | 300.00                               | 150,060.00                 |  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 150,060                                   | 150,060  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1009 | โฉนด         | 1287      | 8141               | ม.7 ต.โคกเจริญ                   | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 21.9 | 421.90           | 350.00                               | 147,665.00                 | 1  | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 522,000.00                | 9   | 46,980   | 475,020                                   | 622,685  | 622,685            | 50                | 0                      | 0.02   |
|      |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 0    | 0.00             | 350.00                               | 0.00                       |  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  | 0                  | 0                 | 50                     | 0  |
| 1010 | โฉนด         | 1289      | 8143               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 51.3 | 51.30            | 400.00                               | 20,520.00                  |  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 20,520                                    | 20,520   | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1011 | โฉนด         | 1232      | 8148               | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 20                            | 0   | 47.4 | 8,047.40         | 200.00                               | 1,609,480.00               |  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 1,609,480                                 | 1,609,480  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1012 | โฉนด         | 1308      | 8151               | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 9                             | 2   | 7.7  | 3,807.70         | 200.00                               | 761,540.00                 |  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 761,540                                   | 761,540  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1013 | โฉนด         | 1309      | 8152               | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 15                            | 1   | 39.6 | 6,139.60         | 200.00                               | 1,227,920.00               |  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 1,227,920                                 | 1,227,920  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1014 | โฉนด         | 1023      | 8153               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 79.4 | 1,679.40         | 150.00                               | 251,910.00                 |  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 251,910                                   | 251,910  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1015 | โฉนด         | 1310      | 8154               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 58.5 | 1,058.50         | 150.00                               | 158,775.00                 |  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 158,775                                   | 158,775  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1016 | โฉนด         | 1022      | 8155               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 34.1 | 834.10           | 150.00                               | 125,115.00                 |  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 125,115                                   | 125,115  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1017 | โฉนด         | 1068      | 8156               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 8                             | 1   | 11.2 | 3,311.20         | 150.00                               | 496,680.00                 |  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 496,680                                   | 496,680  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สภาก่อสร้าง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                           |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                   |                        |  |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|---|---|--------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|      |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |   |   |   |                    | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                           | งาน | วา    |                  |                             |                            |                                      |                           |                           |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    |                               | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 1018 | โฉนด         | 1070      | 8157              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 3                             | 0   | 36.1  | 1,236.10         | 150.00                      | 185,415.00                 |                                      |                           |                           |                      |                                      |                                       |                               |   | 185,415   | 185,415                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                          |                   |                        |  |      |
| 1019 | โฉนด         | 1312      | 8161              | ม.7 ต.โคกเจริญ                   | อื่นๆ                 | 0                             | 0   | 48.75 | 48.75            | 350.00                      | 17,062.50                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                       | อื่นๆ                | 195.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 1,413,750.00                                  | 9   | 127,238                                   | 1,286,513                               | 1,303,575          | 1,303,575                     | 0                 | 1,303,575              | 0.3  |      |
|      |              |           |                   |                                  |                       | อยู่อาศัย                     | 3   | 1     | 85.45            | 1,385.45                    | 350.00                     | 484,907.50                           | 1                         | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 207.00                                | 85.18                         | 7,250.00                                      | 1,500,750.00  | 38  | 990,495                                 | 510,255            | 995,163                       | 923,299           | 50                     | 0  | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  |                       | โรงจอดรถ                      | 2   |       |                  |                             |                            |                                      | 2                         | โรงจอดรถ                  | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 36.00                                 | 14.82                         | 2,600.00                                      | 93,600.00   | 38  | 61,776                                  | 31,824             | 516,732                       | 103,687           | 50                     | 0  | 0.02 |
| 1020 | โฉนด         | 1313      | 8163              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 8                             | 0   | 49.7  | 3,249.70         | 400.00                      | 1,299,880.00               |                                      |                           |                           |                      |                                      |                                       |                               |   | 1,299,880   | 1,299,880                                 | 50                                      | 0                  | 0.01                          |                   |                        |  |      |
| 1021 | โฉนด         | 1073      | 8184              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 3                             | 0   | 15    | 1,215.00         | 150.00                      | 182,250.00                 |                                      |                           |                           |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 182,250                                   | 182,250                                 | 50                 | 0                             | 0.01              |                        |  |      |
| 1022 | โฉนด         | 1268      | 8191              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 2   | 88.1  | 288.10           | 300.00                      | 86,430.00                  |                                      |                           |                           |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   | 86,430                                  | 86,430             | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |      |
| 1023 | โฉนด         | 1269      | 8192              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 2   | 90.6  | 290.60           | 300.00                      | 87,180.00                  |                                      |                           |                           |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   | 87,180                                  | 87,180             | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |      |
| 1024 | โฉนด         | 1270      | 8193              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 8     | 8.00             | 300.00                      | 2,400.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                       |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 2,400              | 2,400                         | 0                 | 2,400                  | 0.02   |      |
|      |              |           |                   |                                  |                       | เกษตรกรรม                     | 0   | 3     | 24.7             | 324.70                      | 300.00                     | 97,410.00                            |                           |                           |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    |                               |                   | 97,410                 | 97,410   | 50   |
| 1025 | โฉนด         | 1255      | 8195              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 6                             | 3   | 70.2  | 2,770.20         | 200.00                      | 554,040.00                 |                                      |                           |                           |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   | 554,040                                 | 554,040            | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |      |
| 1026 | โฉนด         | 1256      | 8196              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 19.1  | 119.10           | 400.00                      | 47,640.00                  |                                      |                           |                           |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 47,640             | 47,640                        | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 1027 | โฉนด         | 1257      | 8197              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 17.5  | 117.50           | 400.00                      | 47,000.00                  |                                      |                           |                           |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 47,000             | 47,000                        | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 1028 | โฉนด         | 1258      | 8198              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 2   | 37.1  | 237.10           | 400.00                      | 94,840.00                  | 1                                    | บ้านเดี่ยว                | ตึก                       | อยู่อาศัย            | 168.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 1,218,000.00                                  | 28  | 560,280                                   | 657,720                                 | 752,560            | 752,560                       | 50                | 0                      | 0.02   |      |
| 1029 | โฉนด         | 1259      | 8199              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 1   | 58.5  | 158.50           | 400.00                      | 63,400.00                  | 1                                    | บ้านเดี่ยว                | ตึก                       | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 870,000.00                                    | 31  | 452,400                                   | 417,600                                 | 481,000            | 481,000                       | 50                | 0                      | 0.02   |      |
| 1030 | โฉนด         | 1260      | 8200              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 2   | 7.5   | 207.50           | 350.00                      | 72,625.00                  | 1                                    | บ้านเดี่ยว                | ตึก                       | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 1,044,000.00                                  | 26  | 438,480                                   | 605,520                                 | 678,145            | 678,145                       | 50                | 0                      | 0.02   |      |
| 1031 | โฉนด         | 1261      | 8201              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 24    | 24.00            | 350.00                      | 8,400.00                   | 1                                    | บ้านเดี่ยว                | ตึก                       | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 696,000.00                                    | 28  | 320,160                                   | 375,840                                 | 384,240            | 384,240                       | 50                | 0                      | 0.02   |      |
|      |              |           |                   |                                  |                       | เกษตรกรรม                     | 1   | 2     | 12.6             | 612.60                      | 350.00                     | 214,410.00                           |                           |                           |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    |                               |                   | 214,410                | 214,410  | 50   |
| 1032 | โฉนด         | 1262      | 8202              | ต.โคกเจริญ                       | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 1   | 16    | 116.00           | 350.00                      | 40,600.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                       | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 80.00                                 | 7,250.00                      | 696,000.00                                    | 24  | 264,480                                   | 431,520                                 | 472,120            | 464,000                       | 50                | 0                      | 0.02   |      |
|      |              |           |                   |                                  |                       | โรงจอดรถ                      | 2   |       |                  |                             |                            | 2                                    | โรงจอดรถ                  | ไม้                       | อื่นๆ                | 24.00                                | 20.00                                 | 2,600.00                      | 62,400.00                                     | 24  | 58,032                                    | 4,368                                   | 44,968             | 12,488                        | 0                 | 12,488                 | 0.3  |      |
| 1033 | โฉนด         | 1263      | 8203              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 1                             | 1   | 35.3  | 535.30           | 150.00                      | 80,295.00                  |                                      |                           |                           |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   | 80,295                                  | 80,295             | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |      |
| 1034 | โฉนด         | 1264      | 8204              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 2                             | 2   | 53.1  | 1,053.10         | 150.00                      | 157,965.00                 |                                      |                           |                           |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 157,965            | 157,965                       | 50                | 0                      | 0.01   |      |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|---|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                                      |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1035 | โฉนด         | 1085      | 8206              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 7                             | 3   | 94.3 | 3,194.30         | 150.00                               | 479,145.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 479,145   | 479,145                                   | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1036 | โฉนด         | 1302      | 8207              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 3                             | 0   | 57.8 | 1,257.80         | 350.00                               | 440,230.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 440,230   | 440,230                                   | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1037 | โฉนด         | 1303      | 8208              | ต.โลกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 84.3 | 84.30            | 400.00                               | 33,720.00                  | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 49.50                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 358,875.00                | 18  | 93,308  | 265,568                                   | 299,288                                 | 299,288            | 50                | 0                      | 0.02   |
| 1038 | โฉนด         | 1304      | 8209              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 2   | 2    | 202.00           | 400.00                               | 80,800.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 80,800  | 80,800                                    | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1039 | โฉนด         | 1307      | 8212              | ต.โลกเจริญ                       | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 0   | 25   | 25.00            | 250.00                               | 6,250.00                   | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 50.00                                | 50.00                                 | 7,250.00                      | 362,500.00                | 36  | 224,750   | 137,750                                   | 144,000                                 | 140,875            | 50                | 0                      | 0.02   |
|      |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                  |                                      |                            |     |                     |                     |                      | 50.00                                | 50.00                                 | 7,250.00                      | 362,500.00                | 36  | 224,750   | 137,750                                   | 144,000                                 | 140,875            | 0                 | 140,875                | 0.3  |
|      |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                  |                                      |                            |     |                     |                     |                      | เกษตรกรรม                            | 5                                     | 3                             | 34.4                      | 2,334.40                                      | 250.00  | 583,600.00                                |   |                    |                   |                        |  |
| 1040 | โฉนด         | 1224      | 8214              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 4                             | 3   | 90.1 | 1,990.10         | 300.00                               | 597,030.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 597,030   | 597,030                                   | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1041 | โฉนด         | 1356      | 8215              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 2   | 74   | 274.00           | 1,000.00                             | 274,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 274,000   | 274,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1042 | โฉนด         | 1059      | 8217              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 1                             | 2   | 74   | 674.00           | 150.00                               | 101,100.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 101,100   | 101,100                                   | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1043 | โฉนด         | 1071      | 8219              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 10                            | 3   | 24.3 | 4,324.30         | 150.00                               | 648,645.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 648,645   | 648,645                                   | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1044 | โฉนด         | 1321      | 8223              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 3                             | 3   | 23   | 1,523.00         | 260.00                               | 395,980.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 395,980                                   | 395,980                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1045 | โฉนด         | 1329      | 8225              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 4                             | 3   | 59.3 | 1,959.30         | 200.00                               | 391,860.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 391,860                                   | 391,860                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1046 | โฉนด         | 1330      | 8226              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 1                             | 1   | 73.6 | 573.60           | 300.00                               | 172,080.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 172,080                                   | 172,080                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1047 | โฉนด         | 1299      | 8228              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 53   | 53.00            | 400.00                               | 21,200.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 21,200                                    | 21,200                                  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1048 | โฉนด         | 1300      | 8229              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 2                             | 1   | 7.1  | 907.10           | 300.00                               | 272,130.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 272,130                                   | 272,130                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1049 | โฉนด         | 1366      | 8237              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 7                             | 1   | 31   | 2,931.00         | 260.00                               | 762,060.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 762,060                                   | 762,060                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1050 | โฉนด         | 1331      | 8242              | ต.โลกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 24   | 24.00            | 260.00                               | 6,240.00                   | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 696,000.00                | 28  | 320,160   | 375,840                                   | 382,080                                 | 382,080            | 50                | 0                      | 0.02   |
|      |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                  |                                      |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   | เกษตรกรรม                               | 1                  | 2                 | 24.8                   | 624.80   |











| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|---|--|---|---|--------------------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |   |                    |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |   |  |   |   |                    |
| 1098 | โฉนด         | 1048      | 9279              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 56   | 2,556.00         | 260.00                      | 664,560.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  | 664,560                                       | 664,560  | 50  | 0                                       | 0.01               |
| 1099 | โฉนด         | 1427      | 9642              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 73   | 373.00           | 260.00                      | 96,980.00                  |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  | 96,980  | 96,980   | 50  | 0                                       | 0.01               |
| 1100 | โฉนด         | 658       | 9651              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 93.5 | 293.50           | 350.00                      | 102,725.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  | 102,725                                       | 102,725  | 50  | 0                                       | 0.01               |







| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|--------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|--|---|---|--|--------------------|--|------------------------|------|
|      |              |           |                   |                                |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |  |   |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |
|      |              |           |                   |                                |                       | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |  |   |   |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |
| 1118 | โฉนด         | 1467      | 10369             | ต.โคกเจริญ                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 81.6 | 81.60            | 300.00                      | 24,480.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |   | 24,480                                    | 24,480   | 50                 | 0  | 0.01                   |      |
| 1119 | โฉนด         | 1469      | 10371             | ต.โคกเจริญ                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 2   | 23   | 223.00           | 300.00                      | 66,900.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |   |   | 66,900   | 66,900             | 50   | 0                      | 0.01 |
| 1120 | โฉนด         | 1462      | 10373             | ต.โคกเจริญ                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 52   | 52.00            | 1,000.00                    | 52,000.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |   |   | 52,000   | 52,000             | 50   | 0                      | 0.01 |
| 1121 | โฉนด         | 1463      | 10374             | ต.โคกเจริญ                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 61   | 61.00            | 1,000.00                    | 61,000.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |   |   | 61,000   | 61,000             | 50   | 0                      | 0.01 |
| 1122 | โฉนด         | 1464      | 10375             | ต.โคกเจริญ                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 68   | 68.00            | 1,000.00                    | 68,000.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |   |   | 68,000   | 68,000             | 50   | 0                      | 0.01 |
| 1123 | โฉนด         | 1465      | 10376             | ต.โคกเจริญ                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 70   | 70.00            | 1,000.00                    | 70,000.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |   |   | 70,000   | 70,000             | 50   | 0                      | 0.01 |
| 1124 | โฉนด         | 1471      | 10377             | ต.โคกเจริญ                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 23.6 | 23.60            | 150.00                      | 3,540.00                             |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |   |   | 3,540  | 3,540              | 50   | 0                      | 0.01 |
| 1125 | โฉนด         | 1472      | 10378             | ต.โคกเจริญ                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 96.9 | 96.90            | 400.00                      | 38,760.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |   |   | 38,760   | 38,760             | 50   | 0                      | 0.01 |
| 1126 | โฉนด         | 1474      | 10380             | ต.โคกเจริญ                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 64.1 | 64.10            | 300.00                      | 19,230.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |   |   | 19,230   | 19,230             | 50   | 0                      | 0.01 |
| 1127 | โฉนด         | 1476      | 10382             | ต.โคกเจริญ                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 58.8 | 58.80            | 300.00                      | 17,640.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |   |   | 17,640   | 17,640             | 50   | 0                      | 0.01 |
| 1128 | โฉนด         | 1477      | 10383             | ต.โคกเจริญ                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 61.1 | 61.10            | 300.00                      | 18,330.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |   |   | 18,330   | 18,330             | 50   | 0                      | 0.01 |
| 1129 | โฉนด         | 1478      | 10384             | ต.โคกเจริญ                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 64.4 | 64.40            | 300.00                      | 19,320.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |   |   | 19,320   | 19,320             | 50   | 0                      | 0.01 |
| 1130 | โฉนด         | 1454      | 10385             | ต.โคกเจริญ                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 67   | 67.00            | 2,000.00                    | 134,000.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |   |   | 134,000  | 134,000            | 50   | 0                      | 0.01 |
| 1131 | โฉนด         | 1489      | 10433             | ต.โคกเจริญ                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 5.4  | 105.40           | 300.00                      | 31,620.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |   |   | 31,620   | 31,620             | 50   | 0                      | 0.01 |
| 1132 | โฉนด         | 1490      | 10434             | ต.โคกเจริญ                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 2   | 26.1 | 226.10           | 300.00                      | 67,830.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |   |   | 67,830   | 67,830             | 50   | 0                      | 0.01 |
| 1133 | โฉนด         | 1491      | 10435             | ต.โคกเจริญ                     | เกษตรกรรม             | 1                             | 0   | 51.4 | 451.40           | 300.00                      | 135,420.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |   |   | 135,420  | 135,420            | 50   | 0                      | 0.01 |
| 1134 | โฉนด         | 1492      | 10436             | ต.โคกเจริญ                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 90.9 | 90.90            | 300.00                      | 27,270.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |   |   | 27,270   | 27,270             | 50   | 0                      | 0.01 |
| 1135 | โฉนด         | 1493      | 10437             | ต.โคกเจริญ                     | เกษตรกรรม             | 2                             | 0   | 0.1  | 800.10           | 200.00                      | 160,020.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |   |   | 160,020  | 160,020            | 50   | 0                      | 0.01 |
| 1136 | โฉนด         | 1494      | 10438             | ต.โคกเจริญ                     | เกษตรกรรม             | 1                             | 0   | 77.1 | 477.10           | 260.00                      | 124,046.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |   |   | 124,046  | 124,046            | 50   | 0                      | 0.01 |
| 1137 | โฉนด         | 1506      | 10488             | ต.โคกเจริญ                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 7.2  | 107.20           | 2,000.00                    | 214,400.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |   |   | 214,400  | 214,400            | 50   | 0                      | 0.01 |
| 1138 | โฉนด         | 1510      | 10494             | ต.โคกเจริญ                     | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 1   | 30.5 | 130.50           | 2,000.00                    | 261,000.00                           | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 53.34                                 | 7,250.00                      | 696,000.00                | 63                | 528,960                                    | 167,040   | 428,040                                   | 306,257  | 50                 | 0  | 0.02                   |      |
|      |              |           |                   |                                |                       |                               |     |      |                  |                             |                                      |     | อื่นๆ               |                     | 84.00                | 46.66                                | 7,250.00                              | 609,000.00                    | 63                        | 462,840           | 146,160                                    | 407,160   | 267,943                                   | 0  | 267,943            | 0.3  |                        |      |















| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ในวันยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1188 | โฉนด         | 1601      | 10730             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 29.6 | 1,929.60         | 200.00                      | 385,920.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   | 385,920  | 385,920                                     | 50   | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1189 | โฉนด         | 1565      | 10824             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 34.8 | 34.80            | 2,000.00                    | 69,600.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   | 69,600   | 69,600                                      | 50   | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1190 | โฉนด         | 1567      | 10826             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 31.2 | 31.20            | 2,000.00                    | 62,400.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   | 62,400   | 62,400                                      | 50   | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1191 | โฉนด         | 1568      | 10827             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 31.2 | 31.20            | 2,000.00                    | 62,400.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   | 62,400   | 62,400                                      | 50   | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1192 | โฉนด         | 1569      | 10828             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 31.2 | 31.20            | 2,000.00                    | 62,400.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   | 62,400   | 62,400                                      | 50   | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1193 | โฉนด         | 1570      | 10829             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 31.2 | 31.20            | 2,000.00                    | 62,400.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   | 62,400   | 62,400                                      | 50   | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1194 | โฉนด         | 1571      | 10830             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 31.2 | 31.20            | 2,000.00                    | 62,400.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   | 62,400   | 62,400                                      | 50   | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1195 | โฉนด         | 1553      | 10835             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 72.6 | 72.60            | 150.00                      | 10,890.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   | 10,890   | 10,890                                      | 50   | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1196 | โฉนด         | 1554      | 10836             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 78.3 | 78.30            | 400.00                      | 31,320.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   | 31,320   | 31,320                                      | 50   | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1197 | โฉนด         | 1555      | 10837             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 62   | 62.00            | 400.00                      | 24,800.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   | 24,800   | 24,800                                      | 50   | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1198 | โฉนด         | 1556      | 10838             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 63.1 | 663.10           | 350.00                      | 232,085.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   | 232,085  | 232,085                                     | 50   | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1199 | โฉนด         | 1575      | 10861             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 11.6 | 111.60           | 2,000.00                    | 223,200.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   | 223,200  | 223,200                                     | 50   | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1200 | โฉนด         | 1550      | 10869             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 6.7  | 1,006.70         | 150.00                      | 151,005.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   | 151,005  | 151,005                                     | 50   | 0                  | 0.01              |                        |  |



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ

ภ.ด.ศ. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1201 | โฉนด         | 1547      | 10880             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 83.3 | 283.30           | 600.00                      | 169,980.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   | 169,980  | 169,980                                   | 50   | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1202 | โฉนด         | 1581      | 10906             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 9                             | 0   | 68   | 3,668.00         | 200.00                      | 733,600.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 733,600                                   | 733,600  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1203 | โฉนด         | 1573      | 10909             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 51.7 | 451.70           | 2,000.00                    | 903,400.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 903,400                                   | 903,400  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1204 | โฉนด         | 1577      | 10912             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 54.1 | 754.10           | 310.00                      | 233,771.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 233,771                                   | 233,771  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1205 | โฉนด         | 1578      | 10913             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 17.5 | 417.50           | 500.00                      | 208,750.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 208,750                                   | 208,750  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1206 | โฉนด         | 1579      | 10914             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 49.2 | 749.20           | 500.00                      | 374,600.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 374,600                                   | 374,600  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1207 | โฉนด         | 1580      | 10915             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 2    | 502.00           | 330.00                      | 165,660.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 165,660                                   | 165,660  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1208 | โฉนด         | 1582      | 10916             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 29.1 | 129.10           | 750.00                      | 96,825.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 96,825                                    | 96,825   | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1209 | โฉนด         | 1576      | 10948             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 41   | 341.00           | 380.00                      | 129,580.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 129,580                                   | 129,580  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1210 | โฉนด         | 1900      | 11233             | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 16                            | 1   | 17.2 | 6,517.20         | 150.00                      | 977,580.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 977,580                                   | 977,580  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1211 | โฉนด         | 1608      | 11344             | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 11                            | 0   | 66.4 | 4,466.40         | 175.00                      | 781,620.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 781,620                                   | 781,620  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1212 | โฉนด         | 1609      | 11345             | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 96.3 | 1,196.30         | 175.00                      | 209,352.50                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 209,353                                   | 209,353  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1213 | โฉนด         | 1610      | 11346             | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 51   | 651.00           | 175.00                      | 113,925.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 113,925                                   | 113,925  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1214 | โฉนด         | 1611      | 11347             | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 6                             | 2   | 82.9 | 2,682.90         | 175.00                      | 469,507.50                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 469,508                                   | 469,508  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1215 | โฉนด         | 1612      | 11348             | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 6                             | 2   | 99.5 | 2,699.50         | 300.00                      | 809,850.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 809,850                                   | 809,850  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1216 | โฉนด         | 1613      | 11349             | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 6                             | 3   | 71.7 | 2,771.70         | 300.00                      | 831,510.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 831,510                                   | 831,510  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1217 | โฉนด         | 1614      | 11350             | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 22.3 | 122.30           | 300.00                      | 36,690.00                  | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 522,000.00                 | 28  | 240,120  | 281,880                                   | 318,570  | 318,570            | 50                | 0                      | 0.02   |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |              | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                     |                     |                      |                                      | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                       |                               |                           |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|--------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---|---|---|--|--------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) |   |   |   |  |                    | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |              |                                      |                            |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  |                    |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1218 | โฉนด         | 1615      | 11351             | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 56.9 | 2,056.90     | 300.00                               | 617,070.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   | 617,070  | 617,070            | 50                                    | 0                             | 0.01                      |                   |                        |  |
| 1219 | โฉนด         | 1616      | 11352             | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 15   | 2,915.00     | 150.00                               | 437,250.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  | 437,250            | 437,250                               | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 1220 | โฉนด         | 1617      | 11353             | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 11                            | 1   | 11   | 4,511.00     | 300.00                               | 1,353,300.00               |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  | 1,353,300          | 1,353,300                             | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 1221 | โฉนด         | 1618      | 11354             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 2   | 32.8 | 2,632.80     | 300.00                               | 789,840.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  | 789,840            | 789,840                               | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 1222 | โฉนด         | 1619      | 11355             | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 78.7 | 2,378.70     | 150.00                               | 356,805.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  | 356,805            | 356,805                               | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 1223 | โฉนด         | 1620      | 11356             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 33.6 | 933.60       | 300.00                               | 280,080.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  | 280,080            | 280,080                               | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 1224 | โฉนด         | 1621      | 11357             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 2   | 25.5 | 2,625.50     | 300.00                               | 787,650.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  | 787,650            | 787,650                               | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 1225 | โฉนด         | 1622      | 11358             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 80.5 | 2,480.50     | 300.00                               | 744,150.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  | 744,150            | 744,150                               | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 1226 | โฉนด         | 1623      | 11359             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 39.8 | 1,339.80     | 300.00                               | 401,940.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  | 401,940            | 401,940                               | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 1227 | โฉนด         | 1624      | 11360             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 2   | 20.4 | 3,020.40     | 300.00                               | 906,120.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  | 906,120            | 906,120                               | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 1228 | โฉนด         | 1625      | 11361             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 48.7 | 1,648.70     | 300.00                               | 494,610.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  | 494,610            | 494,610                               | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 1229 | โฉนด         | 1627      | 11363             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 2.2  | 902.20       | 300.00                               | 270,660.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  | 270,660            | 270,660                               | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 1230 | โฉนด         | 1603      | 11366             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 29.2 | 529.20       | 1,750.00                             | 926,100.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  | 926,100            | 926,100                               | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 1231 | โฉนด         | 1583      | 11402             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 21                            | 2   | 55.3 | 8,655.30     | 310.00                               | 2,683,143.00               |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  | 2,683,143          | 2,683,143                             | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 1232 | โฉนด         | 1628      | 11405             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 10                            | 1   | 6.9  | 4,106.90     | 150.00                               | 616,035.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  | 616,035            | 616,035                               | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 1233 | โฉนด         | 1629      | 11406             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 8                             | 2   | 39.1 | 3,439.10     | 150.00                               | 515,865.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  | 515,865            | 515,865                               | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 1234 | โฉนด         | 1630      | 11407             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 11                            | 1   | 7.6  | 4,507.60     | 150.00                               | 676,140.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  | 676,140            | 676,140                               | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 1235 | โฉนด         | 1631      | 11408             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 65.1 | 865.10       | 150.00                               | 129,765.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  | 129,765            | 129,765                               | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 1236 | โฉนด         | 1632      | 11409             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 45   | 2,345.00     | 150.00                               | 351,750.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  | 351,750            | 351,750                               | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 1237 | โฉนด         | 1633      | 11410             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 52.2 | 452.20       | 150.00                               | 67,830.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  | 67,830             | 67,830                                | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 1238 | โฉนด         | 1634      | 11411             | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 8                             | 1   | 79.2 | 3,379.20     | 175.00                               | 591,360.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  | 591,360            | 591,360                               | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 1239 | โฉนด         | 1635      | 11412             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 8                             | 3   | 69.3 | 3,569.30     | 175.00                               | 624,627.50                 |     |                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  | 624,628            | 624,628                               | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|---|--|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |   |  |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                                      |                             |                            |     |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 1240 | โฉนด         | 1636      | 11413             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 3.7  | 1,903.70                             | 175.00                      | 333,147.50                 |     |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 333,148            | 333,148                   | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 1241 | โฉนด         | 1637      | 11414             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 15                            | 1   | 65.7 | 6,165.70                             | 175.00                      | 1,078,997.50               |     |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 1,078,998                 | 1,078,998         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1242 | โฉนด         | 1638      | 11415             | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 11                            | 3   | 82.5 | 4,782.50                             | 300.00                      | 1,434,750.00               |     |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 1,434,750                 | 1,434,750         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1243 | โฉนด         | 1639      | 11416             | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 77.8 | 1,177.80                             | 175.00                      | 206,115.00                 |     |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 206,115                   | 206,115           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1244 | โฉนด         | 1640      | 11417             | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 89.4 | 1,189.40                             | 300.00                      | 356,820.00                 |     |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 356,820                   | 356,820           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1245 | โฉนด         | 1641      | 11418             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 3   | 40   | 2,740.00                             | 300.00                      | 822,000.00                 |     |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 822,000                   | 822,000           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1246 | โฉนด         | 1642      | 11419             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 49.5 | 1,349.50                             | 230.00                      | 310,385.00                 |     |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 310,385                   | 310,385           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1247 | โฉนด         | 1643      | 11420             | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 39   | 39.00                                | 230.00                      | 8,970.00                   | 1   | บ้านพักอาศัย 2 ห้องนอน | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 220.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 1,595,000.00                                  | 46   | 1,212,200                                 | 382,800  | 391,770            | 391,770                   | 50                | 0                      | 0.02   |      |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 30.5 | 2,530.50                             | 230.00                      | 582,015.00                 |     |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   | 582,015                | 582,015  | 50   |
| 1248 | โฉนด         | 1644      | 11421             | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 58.5 | 58.50                                | 200.00                      | 11,700.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย 2 ห้องนอน | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 234.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 1,696,500.00                                  | 43   | 1,442,025                                 | 254,475  | 266,175            | 266,175                   | 50                | 0                      | 0.02   |      |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 11                            | 0   | 25.1 | 4,425.10                             | 200.00                      | 885,020.00                 |     |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   | 885,020                | 885,020  | 50   |
| 1249 | โฉนด         | 1645      | 11422             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 11                            | 3   | 16.4 | 4,716.40                             | 150.00                      | 707,460.00                 |     |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 707,460                   | 707,460           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1250 | โฉนด         | 1646      | 11423             | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 8.8  | 808.80                               | 150.00                      | 121,320.00                 |     |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 121,320                   | 121,320           | 50                     | 0  | 0.01 |



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                             |                            |              | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|-----------------------------|----------------------------|--------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่          | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                             |                            |              |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1251 | โฉนด         | 1647      | 11424             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0    | 200.00                      | 150.00                     | 30,000.00    |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 30,000                                    | 30,000   | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1252 | โฉนด         | 1648      | 11425             | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 16.6 | 2,016.60                    | 150.00                     | 302,490.00   |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 302,490  | 302,490            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1253 | โฉนด         | 1649      | 11426             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 78.8 | 178.80                      | 150.00                     | 26,820.00    |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 26,820   | 26,820             | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1254 | โฉนด         | 1650      | 11427             | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 73.2 | 1,973.20                    | 150.00                     | 295,980.00   |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 295,980  | 295,980            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1255 | โฉนด         | 1651      | 11428             | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 87.7 | 387.70                      | 150.00                     | 58,155.00    |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 58,155   | 58,155             | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1256 | โฉนด         | 1652      | 11429             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 94.6 | 1,694.60                    | 150.00                     | 254,190.00   |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 254,190  | 254,190            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1257 | โฉนด         | 1653      | 11430             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 2.4  | 2,802.40                    | 150.00                     | 420,360.00   |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 420,360  | 420,360            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1258 | โฉนด         | 1654      | 11431             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 51.8 | 2,851.80                    | 150.00                     | 427,770.00   |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 427,770  | 427,770            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1259 | โฉนด         | 1655      | 11432             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 92.7 | 692.70                      | 150.00                     | 103,905.00   |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 103,905  | 103,905            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1260 | โฉนด         | 1656      | 11433             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 13                            | 0   | 13.4 | 5,213.40                    | 150.00                     | 782,010.00   |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 782,010  | 782,010            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1261 | โฉนด         | 1657      | 11434             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 72.9 | 2,172.90                    | 150.00                     | 325,935.00   |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 325,935  | 325,935            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1262 | โฉนด         | 1658      | 11435             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 10.1 | 10.10                       | 150.00                     | 1,515.00     |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 1,515  | 1,515              | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1263 | โฉนด         | 1659      | 11436             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 16                            | 3   | 91.8 | 6,791.80                    | 150.00                     | 1,018,770.00 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 1,018,770  | 1,018,770          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1264 | โฉนด         | 1660      | 11437             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 35.3 | 2,035.30                    | 300.00                     | 610,590.00   |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 610,590  | 610,590            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1265 | โฉนด         | 1661      | 11438             | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 20.1 | 1,420.10                    | 300.00                     | 426,030.00   |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 426,030  | 426,030            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1266 | โฉนด         | 1662      | 11439             | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 13.1 | 1,113.10                    | 300.00                     | 333,930.00   |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 333,930  | 333,930            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1267 | โฉนด         | 1663      | 11440             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 90.8 | 1,290.80                    | 300.00                     | 387,240.00   |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 387,240  | 387,240            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1268 | โฉนด         | 1664      | 11441             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 32.2 | 732.20                      | 150.00                     | 109,830.00   |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 109,830  | 109,830            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1269 | โฉนด         | 1665      | 11442             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 91.9 | 891.90                      | 300.00                     | 267,570.00   |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 267,570  | 267,570            | 50                | 0                      | 0.01   |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สภาพที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|---|--|--------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                   |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |   |   |  |                    | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                 |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    |                               | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1270 | โฉนด         | 1666      | 11443             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 0    | 0.00             | 300.00                      | 0.00                       |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 0   | 0  | 50                 | 0                             | 0.01              |                        |  |
| 1271 | โฉนด         | 1667      | 11444             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 37.5 | 1,737.50         | 300.00                      | 521,250.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 521,250                                   | 521,250  | 50                 | 0                             | 0.01              |                        |  |
| 1272 | โฉนด         | 1668      | 11445             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 3.7  | 1,103.70         | 300.00                      | 331,110.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 331,110                                   | 331,110  | 50                 | 0                             | 0.01              |                        |  |
| 1273 | โฉนด         | 1669      | 11446             | ม.8 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 13.3 | 1,713.30         | 300.00                      | 513,990.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 513,990                                   | 513,990  | 50                 | 0                             | 0.01              |                        |  |
| 1274 | โฉนด         | 1670      | 11447             | ม.8 ต.โคกเจริญ                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 15   | 15.00            | 300.00                      | 4,500.00                   | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 60.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 435,000.00                                    | 53  | 404,550                                   | 30,450   | 34,950             | 34,950                        | 50                | 0                      | 0.02   |
|      |              |           |                   |                                 | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 19.1 | 1,219.10         | 300.00                      | 365,730.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 365,730                                   | 365,730  | 50                 | 0                             | 0.01              |                        |  |
| 1275 | โฉนด         | 1671      | 11448             | ม.8 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 99.8 | 1,399.80         | 300.00                      | 419,940.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 419,940                                   | 419,940  | 50                 | 0                             | 0.01              |                        |  |
| 1276 | โฉนด         | 1672      | 11449             | ม.8 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 97.9 | 697.90           | 150.00                      | 104,685.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 104,685                                   | 104,685  | 50                 | 0                             | 0.01              |                        |  |
| 1277 | โฉนด         | 1673      | 11450             | ม.8 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 38.3 | 138.30           | 175.00                      | 24,202.50                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 24,203                                    | 24,203   | 50                 | 0                             | 0.01              |                        |  |
| 1278 | โฉนด         | 1674      | 11451             | ม.8 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 17.3 | 2,317.30         | 150.00                      | 347,595.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 347,595                                   | 347,595  | 50                 | 0                             | 0.01              |                        |  |
| 1279 | โฉนด         | 1675      | 11452             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 58.3 | 58.30            | 150.00                      | 8,745.00                   |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 8,745                                     | 8,745  | 50                 | 0                             | 0.01              |                        |  |
| 1280 | โฉนด         | 1676      | 11453             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 4                             | 2   | 46.4 | 1,846.40         | 150.00                      | 276,960.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 276,960                                   | 276,960  | 50                 | 0                             | 0.01              |                        |  |
| 1281 | โฉนด         | 1677      | 11454             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 69.3 | 1,769.30         | 300.00                      | 530,790.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 530,790                                   | 530,790  | 50                 | 0                             | 0.01              |                        |  |
| 1282 | โฉนด         | 1678      | 11455             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 69.7 | 1,669.70         | 150.00                      | 250,455.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 250,455                                   | 250,455  | 50                 | 0                             | 0.01              |                        |  |
| 1283 | โฉนด         | 1679      | 11456             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 78.8 | 1,778.80         | 150.00                      | 266,820.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 266,820                                   | 266,820  | 50                 | 0                             | 0.01              |                        |  |
| 1284 | โฉนด         | 1681      | 11458             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 62.4 | 1,762.40         | 150.00                      | 264,360.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 264,360                                   | 264,360  | 50                 | 0                             | 0.01              |                        |  |
| 1285 | โฉนด         | 1682      | 11459             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 27.4 | 1,527.40         | 150.00                      | 229,110.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 229,110                                   | 229,110  | 50                 | 0                             | 0.01              |                        |  |
| 1286 | โฉนด         | 1683      | 11460             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 6                             | 2   | 44   | 2,644.00         | 200.00                      | 528,800.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 528,800                                   | 528,800  | 50                 | 0                             | 0.01              |                        |  |
| 1287 | โฉนด         | 1684      | 11461             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 15.8 | 915.80           | 230.00                      | 210,634.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 210,634                                   | 210,634  | 50                 | 0                             | 0.01              |                        |  |
| 1288 | โฉนด         | 1685      | 11462             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 47.1 | 1,947.10         | 230.00                      | 447,833.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 447,833                                   | 447,833  | 50                 | 0                             | 0.01              |                        |  |
| 1289 | โฉนด         | 1687      | 11464             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 94.4 | 394.40           | 150.00                      | 59,160.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 59,160                                    | 59,160   | 50                 | 0                             | 0.01              |                        |  |
| 1290 | โฉนด         | 1688      | 11465             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 55   | 255.00           | 200.00                      | 51,000.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 51,000                                    | 51,000   | 50                 | 0                             | 0.01              |                        |  |







**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ศ. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|---|--|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |   |   |  |                    | รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                                      |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1301 | โฉนด         | 1704      | 11481              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 36.7 | 2,536.70                             | 150.00                      | 380,505.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   | 380,505  | 380,505            | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |
| 1302 | โฉนด         | 1705      | 11482              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 12.8 | 2,312.80                             | 150.00                      | 346,920.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 346,920            | 346,920                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1303 | โฉนด         | 1706      | 11483              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 73.4 | 2,373.40                             | 300.00                      | 712,020.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 712,020            | 712,020                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1304 | โฉนด         | 1707      | 11484              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 38.2 | 238.20                               | 300.00                      | 71,460.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 71,460             | 71,460                    | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1305 | โฉนด         | 1708      | 11485              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 37.8 | 1,537.80                             | 300.00                      | 461,340.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 461,340            | 461,340                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1306 | โฉนด         | 1709      | 11486              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 90.9 | 690.90                               | 300.00                      | 207,270.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 207,270            | 207,270                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1307 | โฉนด         | 1710      | 11487              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 57.7 | 157.70                               | 300.00                      | 47,310.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 47,310             | 47,310                    | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1308 | โฉนด         | 1711      | 11488              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 40.7 | 2,240.70                             | 300.00                      | 672,210.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 672,210            | 672,210                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1309 | โฉนด         | 1712      | 11489              | ม.7 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 36.4 | 436.40                               | 300.00                      | 130,920.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 130,920            | 130,920                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1310 | โฉนด         | 1713      | 11490              | ม.7 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 51.5 | 51.50                                | 300.00                      | 15,450.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 15,450             | 15,450                    | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1311 | โฉนด         | 1714      | 11491              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 89.5 | 89.50                                | 300.00                      | 26,850.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 26,850             | 26,850                    | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1312 | โฉนด         | 1715      | 11492              | ม.7 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 33.4 | 1,233.40                             | 300.00                      | 370,020.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 370,020            | 370,020                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1313 | โฉนด         | 1716      | 11493              | ม.7 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 62.3 | 1,162.30                             | 300.00                      | 348,690.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 348,690            | 348,690                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1314 | โฉนด         | 1717      | 11494              | ม.7 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 68.9 | 768.90                               | 300.00                      | 230,670.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 230,670            | 230,670                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1315 | โฉนด         | 1718      | 11495              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 55.9 | 2,555.90                             | 300.00                      | 766,770.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 766,770            | 766,770                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1316 | โฉนด         | 1719      | 11496              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 97.3 | 697.30                               | 300.00                      | 209,190.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 209,190            | 209,190                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1317 | โฉนด         | 1720      | 11497              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 2   | 58.1 | 3,058.10                             | 300.00                      | 917,430.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 917,430            | 917,430                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1318 | โฉนด         | 1721      | 11498              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 39.2 | 2,039.20                             | 300.00                      | 611,760.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 611,760            | 611,760                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1319 | โฉนด         | 1722      | 11499              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 11.2 | 211.20                               | 300.00                      | 63,360.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 63,360             | 63,360                    | 50                | 0                      | 0.01   |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                               |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                                      |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1320 | โฉนด         | 1723      | 11500             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 97.3 | 297.30           | 300.00                               | 89,190.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   | 89,190   | 89,190             | 50                            | 0                             | 0.01              |                        |  |
| 1321 | โฉนด         | 1724      | 11501             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 35.8 | 135.80           | 300.00                               | 40,740.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 40,740             | 40,740                        | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |
| 1322 | โฉนด         | 1725      | 11502             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 23   | 123.00           | 300.00                               | 36,900.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 36,900             | 36,900                        | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |
| 1323 | โฉนด         | 1726      | 11503             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 28.6 | 1,328.60         | 300.00                               | 398,580.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 398,580            | 398,580                       | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |
| 1324 | โฉนด         | 1727      | 11504             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 41.1 | 1,741.10         | 150.00                               | 261,165.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 261,165            | 261,165                       | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |
| 1325 | โฉนด         | 1728      | 11505             | ม.7 ต.โคกเจริญ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 22.3 | 122.30           | 300.00                               | 36,690.00                  | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 108.00                               | 100.00                                | 7,250.00                                      | 783,000.00   | 23  | 281,880  | 501,120            | 537,810                       | 537,810                       | 50                | 0                      | 0.02   |
| 1326 | โฉนด         | 1729      | 11506             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 19.7 | 119.70           | 300.00                               | 35,910.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 35,910             | 35,910                        | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |
| 1327 | โฉนด         | 1730      | 11507             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 7.7  | 207.70           | 300.00                               | 62,310.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 62,310             | 62,310                        | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |
| 1328 | โฉนด         | 1731      | 11508             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 68.6 | 2,168.60         | 300.00                               | 650,580.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 650,580            | 650,580                       | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |
| 1329 | โฉนด         | 1734      | 11511             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 41.6 | 41.60            | 300.00                               | 12,480.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 12,480             | 12,480                        | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |
| 1330 | โฉนด         | 1735      | 11512             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 43   | 43.00            | 1,000.00                             | 43,000.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 43,000             | 43,000                        | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |
| 1331 | โฉนด         | 1736      | 11513             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 30.9 | 30.90            | 1,000.00                             | 30,900.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 30,900             | 30,900                        | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |
| 1332 | โฉนด         | 1737      | 11514             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 31.3 | 31.30            | 1,000.00                             | 31,300.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 31,300             | 31,300                        | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |
| 1333 | โฉนด         | 1739      | 11516             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 31.7 | 31.70            | 1,000.00                             | 31,700.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 31,700             | 31,700                        | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |
| 1334 | โฉนด         | 1740      | 11517             | ม.7 ต.โคกเจริญ                   | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 28.3 | 28.30            | 225.00                               | 6,367.50                   |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 6,368              | 6,368                         | 0                             | 6,368             | 0.3                    |  |
| 1335 | โฉนด         | 1741      | 11518             | ม.7 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 32.1 | 232.10           | 300.00                               | 69,630.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 69,630             | 69,630                        | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |
| 1336 | โฉนด         | 1742      | 11519             | ม.7 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 82.1 | 382.10           | 300.00                               | 114,630.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 114,630            | 114,630                       | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |
| 1337 | โฉนด         | 1743      | 11520             | ม.7 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 17.9 | 717.90           | 300.00                               | 215,370.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 215,370            | 215,370                       | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |
| 1338 | โฉนด         | 1744      | 11521             | ม.7 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 88.1 | 1,288.10         | 300.00                               | 386,430.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 386,430            | 386,430                       | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |
| 1339 | โฉนด         | 1745      | 11522             | ม.7 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 79   | 279.00           | 150.00                               | 41,850.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 41,850             | 41,850                        | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |
| 1340 | โฉนด         | 1746      | 11523             | ม.7 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 85.6 | 585.60           | 150.00                               | 87,840.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 87,840             | 87,840                        | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |







| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |         |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|---|---|---|--------------------|--|------------------------|---------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |   |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |         |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา    |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |   |   |   |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |         |
| 1349 | โฉนด         | 1757      | 11540              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 72.6  | 72.60            | 150.00                      | 10,890.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |   |   | 10,890                                  | 10,890             | 50   | 0                      | 0.01    |
| 1350 | โฉนด         | 1758      | 11541              | ม.7 ต.โคกเจริญ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 22.75 | 22.75            | 2,000.00                    | 45,500.00                            | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 91.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 659,750.00                 | 36                | 409,045                                       | 250,705   | 296,205                                   | 296,205                                 | 50                 | 0  | 0.02                   |         |
|      |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 97.15 | 397.15           | 2,000.00                    | 794,300.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |   |   |   |                    |  | 794,300                | 794,300 |







| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |      |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|---|---|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |   |   |   |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา    |                                      |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 1364 | โฉนด         | 1778      | 11561              | ม.5 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 47.8  | 947.80                               | 300.00                      | 284,340.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 284,340            | 284,340                    | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 1365 | โฉนด         | 1779      | 11562              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 80.3  | 1,680.30                             | 300.00                      | 504,090.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    | 504,090                    | 504,090           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1366 | โฉนด         | 1780      | 11563              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 52.3  | 2,852.30                             | 250.00                      | 713,075.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    | 713,075                    | 713,075           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1367 | โฉนด         | 1782      | 11565              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 74.6  | 2,474.60                             | 150.00                      | 371,190.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    | 371,190                    | 371,190           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1368 | โฉนด         | 1784      | 11567              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 19.2  | 719.20                               | 150.00                      | 107,880.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    | 107,880                    | 107,880           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1369 | โฉนด         | 1785      | 11568              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 91.7  | 191.70                               | 1,750.00                    | 335,475.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    | 335,475                    | 335,475           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1370 | โฉนด         | 1786      | 11569              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 92.8  | 192.80                               | 1,750.00                    | 337,400.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    | 337,400                    | 337,400           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1371 | โฉนด         | 1787      | 11570              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 92    | 192.00                               | 1,750.00                    | 336,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    | 336,000                    | 336,000           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1372 | โฉนด         | 1788      | 11571              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 92.2  | 192.20                               | 1,750.00                    | 336,350.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    | 336,350                    | 336,350           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1373 | โฉนด         | 1789      | 11572              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 11.9  | 1,111.90                             | 530.00                      | 589,307.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    | 589,307                    | 589,307           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1374 | โฉนด         | 1790      | 11573              | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 24.75 | 24.75                                | 600.00                      | 14,850.00                  | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 99.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 717,750.00                                    | 38  | 473,715                                   | 244,035                                 | 258,885            | 258,885                    | 50                | 0                      | 0.02   |      |
|      |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 40.55 | 2,340.55                             | 600.00                      | 1,404,330.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    | 1,404,330                  | 1,404,330         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1375 | โฉนด         | 1791      | 11574              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 54.4  | 254.40                               | 300.00                      | 76,320.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    | 76,320                     | 76,320            | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1376 | โฉนด         | 1792      | 11575              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 86.2  | 1,186.20                             | 600.00                      | 711,720.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    | 711,720                    | 711,720           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1377 | โฉนด         | 1793      | 11576              | ม.3 ต.โคกเจริญ                   | อยู่อาศัย            | 2                             | 1   | 0.4   | 900.40                               | 400.00                      | 360,160.00                 | 1   | บ้านเดี่ยว          |                     | อยู่อาศัย            | 154.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 1,116,500.00                                  | 49  | 0   | 1,116,500                               | 1,476,660          | 1,476,660                  | 50                | 0                      | 0.02   |      |
|      |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            |                               |     |       |                                      |                             |                            | 2   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    | 360,160                    | 360,160           | 0                      | 360,160  | 0.02 |
| 1378 | โฉนด         | 1795      | 11578              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 52.3  | 1,552.30                             | 400.00                      | 620,920.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    | 620,920                    | 620,920           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1379 | โฉนด         | 1796      | 11579              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 82    | 982.00                               | 200.00                      | 196,400.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    | 196,400                    | 196,400           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1380 | โฉนด         | 1797      | 11580              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 13.5  | 613.50                               | 260.00                      | 159,510.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    | 159,510                    | 159,510           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1381 | โฉนด         | 1798      | 11581              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 87.8  | 387.80                               | 300.00                      | 116,340.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    | 116,340                    | 116,340           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1382 | โฉนด         | 1799      | 11582              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 28.6  | 1,228.60                             | 300.00                      | 368,580.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    | 368,580                    | 368,580           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1383 | โฉนด         | 1800      | 11583              | ม.3 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 50    | 50.00                                | 400.00                      | 20,000.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    | 20,000                     | 20,000            | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1384 | โฉนด         | 1801      | 11584              | ม.3 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 10                            | 1   | 80.2  | 4,180.20                             | 400.00                      | 1,672,080.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    | 1,672,080                  | 1,672,080         | 50                     | 0  | 0.01 |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|---|--|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |   |   |  |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                                      |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 1385 | โฉนด         | 1802      | 11585             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 14                            | 2   | 21.1 | 5,821.10                             | 150.00                      | 873,165.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 873,165            | 873,165                   | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 1386 | โฉนด         | 1804      | 11587             | ม.3 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 33.2 | 1,733.20                             | 300.00                      | 519,960.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 519,960                   | 519,960           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1387 | โฉนด         | 1805      | 11588             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 10                            | 0   | 63.9 | 4,063.90                             | 400.00                      | 1,625,560.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 1,625,560                 | 1,625,560         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1388 | โฉนด         | 1806      | 11589             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 9                             | 2   | 91.7 | 3,891.70                             | 230.00                      | 895,091.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 895,091                   | 895,091           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1389 | โฉนด         | 1807      | 11590             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 8                             | 0   | 82.1 | 3,282.10                             | 230.00                      | 754,883.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 754,883                   | 754,883           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1390 | โฉนด         | 1818      | 11591             | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 18   | 18.00                                | 200.00                      | 3,600.00                   | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 522,000.00                                    | 8   | 41,760                                    | 480,240  | 483,840            | 483,840                   | 50                | 0                      | 0.02   |      |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 54   | 54.00                                | 200.00                      | 10,800.00                  | 1   | โรงเลี้ยงสัตว์      | ไม้                 | เกษตรกรรม            | 216.00                               | 100.00                                | 2,200.00                      | 475,200.00                                    | 4   | 57,024                                    | 418,176  | 428,976            | 428,976                   | 50                | 0                      | 0.01   |      |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 92.1 | 1,492.10                             | 200.00                      | 298,420.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    |                           |                   | 298,420                | 298,420  | 50   |
| 1391 | โฉนด         | 1819      | 11592             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 98.7 | 98.70                                | 400.00                      | 39,480.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 39,480             | 39,480                    | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 1392 | โฉนด         | 1820      | 11593             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 32.3 | 1,432.30                             | 400.00                      | 572,920.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 572,920                   | 572,920           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1393 | โฉนด         | 1821      | 11594             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 27.1 | 527.10                               | 150.00                      | 79,065.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 79,065                    | 79,065            | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1394 | โฉนด         | 1822      | 11595             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 85.3 | 1,385.30                             | 2,000.00                    | 2,770,600.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 2,770,600                 | 2,770,600         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1395 | โฉนด         | 1823      | 11596             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 76.1 | 76.10                                | 260.00                      | 19,786.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 19,786                    | 19,786            | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1396 | โฉนด         | 1824      | 11597             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 25.1 | 425.10                               | 150.00                      | 63,765.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 63,765                    | 63,765            | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1397 | โฉนด         | 1825      | 11598             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 98.3 | 98.30                                | 150.00                      | 14,745.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 14,745                    | 14,745            | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1398 | โฉนด         | 1826      | 11599             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 89   | 689.00                               | 150.00                      | 103,350.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 103,350                   | 103,350           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1399 | โฉนด         | 1827      | 11600             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 79.1 | 79.10                                | 150.00                      | 11,865.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 11,865                    | 11,865            | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1400 | โฉนด         | 1828      | 11601             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 13.8 | 413.80                               | 150.00                      | 62,070.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 62,070                    | 62,070            | 50                     | 0  | 0.01 |



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ศ. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ ตำบล อำเภอ ชาน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|------|--------------|-----------|-------------------|--------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---|--|--------------------|--|------------------------|
|      |              |           |                   |                                      |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |                   |                                      |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |   |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1401 | โฉนด         | 1829      | 11602             | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 24                            | 2   | 80.1 | 9,880.10         | 230.00                      | 2,272,423.00                         |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 2,272,423                                 | 2,272,423  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 1402 | โฉนด         | 1830      | 11603             | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 10.5 | 810.50           | 260.00                      | 210,730.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 210,730                                   | 210,730  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 1403 | โฉนด         | 1831      | 11604             | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 46   | 646.00           | 230.00                      | 148,580.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 148,580                                   | 148,580  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 1404 | โฉนด         | 1808      | 11609             | ม.3 ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 40.4 | 540.40           | 900.00                      | 486,360.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 486,360                                   | 486,360  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 1405 | โฉนด         | 1607      | 11638             | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 6                             | 3   | 84.3 | 2,784.30         | 150.00                      | 417,645.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 417,645                                   | 417,645  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 1406 | โฉนด         | 1832      | 11696             | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 92.1 | 592.10           | 530.00                      | 313,813.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 313,813                                   | 313,813  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 1407 | โฉนด         | 1834      | 11698             | ต.โคกเจริญ                           | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 18   | 18.00            | 1,000.00                    | 18,000.00                            | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 18,000                                    | 18,000   | 0                  | 18,000   | 0.02                   |
|      |              |           |                   |                                      | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 3.1  | 503.10           | 1,000.00                    | 503,100.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 503,100                                   | 503,100  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 1408 | โฉนด         | 1837      | 11701             | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 59   | 959.00           | 880.00                      | 843,920.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 843,920                                   | 843,920  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 1409 | โฉนด         | 1838      | 11702             | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 28.2 | 528.20           | 300.00                      | 158,460.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 158,460                                   | 158,460  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 1410 | โฉนด         | 1839      | 11703             | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 44.9 | 244.90           | 300.00                      | 73,470.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 73,470                                    | 73,470   | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 1411 | โฉนด         | 1840      | 11704             | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 69.9 | 1,569.90         | 1,000.00                    | 1,569,900.00                         |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 1,569,900                                 | 1,569,900  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 1412 | โฉนด         | 1841      | 11705             | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 97.3 | 1,597.30         | 300.00                      | 479,190.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 479,190                                   | 479,190  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 1413 | โฉนด         | 1842      | 11706             | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 4                             | 2   | 95.1 | 1,895.10         | 150.00                      | 284,265.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 284,265                                   | 284,265  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 1414 | โฉนด         | 1843      | 11707             | ม.1 ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 62.2 | 862.20           | 300.00                      | 258,660.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 258,660                                   | 258,660  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 1415 | โฉนด         | 1845      | 11709             | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 6                             | 3   | 6.7  | 2,706.70         | 230.00                      | 622,541.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 622,541                                   | 622,541  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 1416 | โฉนด         | 1846      | 11710             | ต.โคกเจริญ                           | เกษตรกรรม            | 27                            | 3   | 63.2 | 11,163.20        | 300.00                      | 3,348,960.00                         |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 3,348,960                                 | 3,348,960  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 1417 | โฉนด         | 1847      | 11711             | ม.2 ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 66.3 | 566.30           | 300.00                      | 169,890.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 169,890                                   | 169,890  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 1418 | โฉนด         | 1848      | 11712             | ม.2 ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 41.6 | 341.60           | 150.00                      | 51,240.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 51,240                                    | 51,240   | 50                 | 0  | 0.01                   |











**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สภวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |              |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |    |      |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|--|--|---|--|--------------------|--|------------------------|----|------|------|
|      |              |           |                   |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่          | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |  |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |    |      |      |
|      |              |           |                   |                                 |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                             |                                      |              |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |  |  |   |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |    |      |      |
| 1451 | โฉนด         | 1880      | 11746             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 46.3 | 2,046.30                    | 150.00                               | 306,945.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |  |   |  | 306,945            | 306,945  | 50                     | 0  | 0.01 |      |
| 1452 | โฉนด         | 1881      | 11747             | ม.2 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 77.8 | 1,577.80                    | 150.00                               | 236,670.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |  |   |  |                    | 236,670  | 236,670                | 50 | 0    | 0.01 |
| 1453 | โฉนด         | 1883      | 11749             | ม.2 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 88.8 | 2,388.80                    | 150.00                               | 358,320.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |  |   |  |                    | 358,320  | 358,320                | 50 | 0    | 0.01 |
| 1454 | โฉนด         | 1884      | 11750             | ม.2 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 41.9 | 2,141.90                    | 150.00                               | 321,285.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |  |   |  |                    | 321,285  | 321,285                | 50 | 0    | 0.01 |
| 1455 | โฉนด         | 1885      | 11751             | ม.2 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 48.3 | 2,948.30                    | 300.00                               | 884,490.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |  |   |  |                    | 884,490  | 884,490                | 50 | 0    | 0.01 |
| 1456 | โฉนด         | 1886      | 11752             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 85.9 | 85.90                       | 300.00                               | 25,770.00    |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |  |   |  |                    | 25,770   | 25,770                 | 50 | 0    | 0.01 |
| 1457 | โฉนด         | 1887      | 11753             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 48.5 | 648.50                      | 150.00                               | 97,275.00    |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |  |   |  |                    | 97,275   | 97,275                 | 50 | 0    | 0.01 |
| 1458 | โฉนด         | 1888      | 11754             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 85.9 | 285.90                      | 150.00                               | 42,885.00    |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |  |   |  |                    | 42,885   | 42,885                 | 50 | 0    | 0.01 |
| 1459 | โฉนด         | 1889      | 11755             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 10                            | 0   | 36.2 | 4,036.20                    | 300.00                               | 1,210,860.00 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |  |   |  |                    | 1,210,860                                      | 1,210,860              | 50 | 0    | 0.01 |
| 1460 | โฉนด         | 1890      | 11756             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 0.1  | 2,500.10                    | 150.00                               | 375,015.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |  |   |  |                    | 375,015  | 375,015                | 50 | 0    | 0.01 |
| 1461 | โฉนด         | 1891      | 11757             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 19.9 | 1,919.90                    | 150.00                               | 287,985.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |  |   |  |                    | 287,985  | 287,985                | 50 | 0    | 0.01 |
| 1462 | โฉนด         | 1892      | 11758             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 54.6 | 2,854.60                    | 300.00                               | 856,380.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |  |   |  |                    | 856,380  | 856,380                | 50 | 0    | 0.01 |
| 1463 | โฉนด         | 1893      | 11759             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 97.7 | 297.70                      | 300.00                               | 89,310.00    |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |  |   |  |                    | 89,310   | 89,310                 | 50 | 0    | 0.01 |
| 1464 | โฉนด         | 1894      | 11760             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 25.6 | 2,125.60                    | 300.00                               | 637,680.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |  |   |  |                    | 637,680  | 637,680                | 50 | 0    | 0.01 |
| 1465 | โฉนด         | 1895      | 11761             | ม.2 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 0   | 3.4  | 3,203.40                    | 400.00                               | 1,281,360.00 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |  |   |  |                    | 1,281,360                                      | 1,281,360              | 50 | 0    | 0.01 |
| 1466 | โฉนด         | 1896      | 11762             | ม.2 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 3.2  | 1,603.20                    | 300.00                               | 480,960.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |  |   |  |                    | 480,960  | 480,960                | 50 | 0    | 0.01 |
| 1467 | โฉนด         | 1897      | 11763             | ม.2 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 46.2 | 2,246.20                    | 300.00                               | 673,860.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |  |   |  |                    | 673,860  | 673,860                | 50 | 0    | 0.01 |
| 1468 | โฉนด         | 1898      | 11764             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 14                            | 3   | 59.3 | 5,959.30                    | 300.00                               | 1,787,790.00 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |  |  |   |  |                    | 1,787,790                                      | 1,787,790              | 50 | 0    | 0.01 |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |      |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---|--|--------------------|--|------|------|
|      |              |           |                   |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |      |
|      |              |           |                   |                                 |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |  |                    |  |      |      |
| 1469 | โฉนด         | 1899      | 11765             | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 22                            | 3   | 99.3 | 9,199.30         | 300.00                      | 2,759,790.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 2,759,790                                 | 2,759,790  | 50                 | 0  | 0.01 |      |
| 1470 | โฉนด         | 1817      | 11767             | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 34.9 | 34.90            | 400.00                      | 13,960.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 13,960   | 13,960             | 50   | 0    | 0.01 |
| 1471 | โฉนด         | 1904      | 11769             | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 52.1 | 2,352.10         | 300.00                      | 705,630.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 705,630  | 705,630            | 50   | 0    | 0.01 |
| 1472 | โฉนด         | 1905      | 11770             | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 86.9 | 886.90           | 300.00                      | 266,070.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 266,070  | 266,070            | 50   | 0    | 0.01 |
| 1473 | โฉนด         | 1906      | 11771             | ม.8 ต.โลกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 91.1 | 2,091.10         | 300.00                      | 627,330.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 627,330  | 627,330            | 50   | 0    | 0.01 |
| 1474 | โฉนด         | 1907      | 11772             | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 47.3 | 647.30           | 175.00                      | 113,277.50                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 113,278  | 113,278            | 50   | 0    | 0.01 |
| 1475 | โฉนด         | 1809      | 11791             | ม.4 ต.โลกเจริญ                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 68.6 | 168.60           | 1,000.00                    | 168,600.00                 | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 162.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 1,174,500.00              | 29                | 563,760                | 610,740                                       |  | 779,340                                   | 779,340  | 50                 | 0  | 0.02 |      |
| 1476 | โฉนด         | 1901      | 11798             | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 61.2 | 61.20            | 150.00                      | 9,180.00                   |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 9,180  | 9,180              | 50   | 0    | 0.01 |
| 1477 | โฉนด         | 1902      | 11799             | ม.4 ต.โลกเจริญ                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 20.7 | 220.70           | 150.00                      | 33,105.00                  | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 1,740,000.00              | 12                | 243,600                | 1,496,400                                     |  | 1,529,505                                 | 1,529,505  | 50                 | 0  | 0.02 |      |
| 1478 | โฉนด         | 1908      | 11813             | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 54.3 | 1,054.30         | 230.00                      | 242,489.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 242,489  | 242,489            | 50   | 0    | 0.01 |
| 1479 | โฉนด         | 1909      | 11814             | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 81.2 | 1,081.20         | 300.00                      | 324,360.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 324,360  | 324,360            | 50   | 0    | 0.01 |
| 1480 | โฉนด         | 1910      | 11815             | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 77   | 577.00           | 300.00                      | 173,100.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 173,100  | 173,100            | 50   | 0    | 0.01 |
| 1481 | โฉนด         | 1911      | 11816             | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 76   | 76.00            | 300.00                      | 22,800.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 22,800   | 22,800             | 50   | 0    | 0.01 |
| 1482 | โฉนด         | 1915      | 11817             | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 71.7 | 71.70            | 300.00                      | 21,510.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 21,510   | 21,510             | 50   | 0    | 0.01 |
| 1483 | โฉนด         | 1810      | 11818             | ม.8 ต.โลกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 37.8 | 2,237.80         | 300.00                      | 671,340.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 671,340  | 671,340            | 50   | 0    | 0.01 |
| 1484 | โฉนด         | 1920      | 11837             | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 0    | 2,000.00         | 225.00                      | 450,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 450,000  | 450,000            | 50   | 0    | 0.01 |
| 1485 | โฉนด         | 1916      | 11838             | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 95.8 | 95.80            | 2,000.00                    | 191,600.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 191,600  | 191,600            | 50   | 0    | 0.01 |
| 1486 | โฉนด         | 1917      | 11839             | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 98.3 | 98.30            | 150.00                      | 14,745.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 14,745   | 14,745             | 50   | 0    | 0.01 |
| 1487 | โฉนด         | 1912      | 11840             | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 75.3 | 775.30           | 1,000.00                    | 775,300.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 775,300  | 775,300            | 50   | 0    | 0.01 |
| 1488 | โฉนด         | 1913      | 11841             | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 69.5 | 769.50           | 1,000.00                    | 769,500.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 769,500  | 769,500            | 50   | 0    | 0.01 |
| 1489 | โฉนด         | 1935      | 11888             | ม.2 ต.โลกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 3.2  | 103.20           | 400.00                      | 41,280.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 41,280   | 41,280             | 50   | 0    | 0.01 |
| 1490 | โฉนด         | 1936      | 11889             | ต.โลกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 55.8 | 155.80           | 400.00                      | 62,320.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 62,320   | 62,320             | 50   | 0    | 0.01 |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |              |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|--------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                   |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                 |                      | ไร่                           | งาน | วา   |              |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1491 | โฉนด         | 1815      | 11931             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 39.7 | 139.70       | 150.00                      | 20,955.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   | 20,955   | 20,955                                    | 50   | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1492 | โฉนด         | 1816      | 11932             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 38.2 | 138.20       | 150.00                      | 20,730.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 20,730                                    | 20,730   | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1493 | โฉนด         | 1937      | 11936             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 36.3 | 536.30       | 300.00                      | 160,890.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 160,890                                   | 160,890  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1494 | โฉนด         | 1923      | 11941             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 53   | 53.00        | 150.00                      | 7,950.00                   |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 7,950                                     | 7,950  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1495 | โฉนด         | 1924      | 11942             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 43   | 43.00        | 150.00                      | 6,450.00                   |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 6,450                                     | 6,450  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1496 | โฉนด         | 1925      | 11943             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 42   | 42.00        | 150.00                      | 6,300.00                   |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 6,300                                     | 6,300  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1497 | โฉนด         | 1926      | 11944             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 14   | 114.00       | 150.00                      | 17,100.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 17,100                                    | 17,100   | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1498 | โฉนด         | 1927      | 11945             | ม.4 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 73.5 | 273.50       | 400.00                      | 109,400.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 109,400                                   | 109,400  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1499 | โฉนด         | 1928      | 11946             | ม.4 ต.โคกเจริญ                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 93.3 | 193.30       | 400.00                      | 77,320.00                  | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 80.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 580,000.00                 | 18  | 150,800  | 429,200                                   | 506,520  | 506,520            | 50                | 0                      | 0.02   |
| 1500 | โฉนด         | 1939      | 11951             | ม.4 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 0    | 1,400.00     | 150.00                      | 210,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 210,000                                   | 210,000  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |          |      | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |       |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|----------|------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|---|---|---|---|--------------------|--|
|      |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |          |      | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |   |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                           | งาน      | วา   |                                      |                             |                            |       |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |   |   |   |                    |  |
| 1501 | โฉนด         | 1938      | 11955             | ม.7 ต.โคกเจริญ                   | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 1        | 0    | 100.00                               | 350.00                      | 35,000.00                  | 1     | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 87.00                                | 82.86                                 | 7,250.00                      | 630,750.00                    | 33                | 353,220                | 277,530                                       | 312,530   | 306,531                                   | 50                                      | 0                  | 0.02   |
|      |              |           |                   |                                  |                       | 2                             | โรงจอดรถ | ตึก  |                                      |                             |                            | อื่นๆ | 18.00                    | 17.14               | 2,600.00             | 46,800.00                            | 33                                    | 26,208                        | 20,592                        | 55,592            | 26,591                 | 0   | 26,591  | 0.3                                       |   |                    |  |
| 1502 | โฉนด         | 1921      | 11957             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 2                             | 1        | 64.1 | 964.10                               | 600.00                      | 578,460.00                 |       |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   | 578,460                | 578,460                                       | 50  | 0   | 0.01                                    |                    |  |
| 1503 | โฉนด         | 1942      | 11966             | ม.5 ต.โคกเจริญ                   | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 1        | 17.4 | 117.40                               | 150.00                      | 17,610.00                  |       |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        | 17,610  | 17,610  | 0   | 17,610                                  | 0                  |  |
| 1504 | โฉนด         | 1943      | 12176             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 1                             | 0        | 65.9 | 465.90                               | 1,000.00                    | 465,900.00                 |       |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        | 465,900                                       | 465,900   | 50  | 0                                       | 0.01               |  |
| 1505 | โฉนด         | 1945      | 12178             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 1                             | 0        | 46.5 | 446.50                               | 1,000.00                    | 446,500.00                 |       |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        | 446,500                                       | 446,500   | 50  | 0                                       | 0.01               |  |
| 1506 | โฉนด         | 1914      | 12184             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 0        | 31.2 | 31.20                                | 1,000.00                    | 31,200.00                  |       |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        | 31,200  | 31,200  | 50  | 0                                       | 0.01               |  |
| 1507 | โฉนด         | 1948      | 12186             | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 0        | 80   | 80.00                                | 150.00                      | 12,000.00                  | 1     | บ้านเดี่ยว               | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 696,000.00                    | 9                 | 62,640                 | 633,360                                       | 645,360   | 645,360                                   | 50                                      | 0                  | 0.02   |
| 1508 | โฉนด         | 1956      | 12189             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 1                             | 0        | 0    | 400.00                               | 150.00                      | 60,000.00                  |       |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        | 60,000  | 60,000  | 50  | 0                                       | 0.01               |  |
| 1509 | โฉนด         | 1942      | 12190             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 0        | 9.3  | 9.30                                 | 1,000.00                    | 9,300.00                   |       |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        | 9,300   | 9,300   | 50  | 0                                       | 0.01               |  |
| 1510 | โฉนด         | 1949      | 12301             | ม.3 ต.โคกเจริญ                   | อื่นๆ                 | 0                             | 1        | 20   | 120.00                               | 2,000.00                    | 240,000.00                 | 1     | ตึกแถวชั้นเดียว          | ตึก                 | อื่นๆ                | 480.00                               | 100.00                                | 8,200.00                      | 3,936,000.00                  | 8                 | 314,880                | 3,621,120                                     | 3,861,120   | 3,861,120                                 | 0                                       | 3,861,120          | 0.3  |
|      |              |           |                   |                                  |                       | 0                             | 0        | 27   | 27.00                                | 2,000.00                    | 54,000.00                  | 1     | ตึกแถวชั้นเดียว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 108.00                               | 100.00                                | 8,200.00                      | 885,600.00                    | 4                 | 35,424                 | 850,176                                       | 904,176   | 904,176                                   | 50                                      | 0                  | 0.02   |
| 1511 | โฉนด         | 1950      | 12302             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 0        | 96   | 96.00                                | 2,000.00                    | 192,000.00                 |       |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   | 192,000                | 192,000                                       | 50  | 0   | 0.01                                    |                    |  |
| 1512 | โฉนด         | 1951      | 12303             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 1        | 14.9 | 114.90                               | 2,000.00                    | 229,800.00                 |       |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        | 229,800                                       | 229,800   | 50  | 0                                       | 0.01               |  |
| 1513 | โฉนด         | 1952      | 12304             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 0        | 56.6 | 56.60                                | 2,000.00                    | 113,200.00                 |       |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        | 113,200                                       | 113,200   | 50  | 0                                       | 0.01               |  |
| 1514 | โฉนด         | 1954      | 12306             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 2        | 96.9 | 296.90                               | 2,000.00                    | 593,800.00                 |       |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        | 593,800                                       | 593,800   | 50  | 0                                       | 0.01               |  |
| 1515 | โฉนด         | 1955      | 12307             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 1        | 39.6 | 139.60                               | 2,000.00                    | 279,200.00                 |       |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        | 279,200                                       | 279,200   | 50  | 0                                       | 0.01               |  |
| 1516 | โฉนด         | 1918      | 12523             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 4                             | 0        | 24.5 | 1,624.50                             | 300.00                      | 487,350.00                 |       |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        | 487,350                                       | 487,350   | 50  | 0                                       | 0.01               |  |
| 1517 | โฉนด         | 1919      | 12524             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 8                             | 2        | 67.7 | 3,467.70                             | 300.00                      | 1,040,310.00               |       |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        | 1,040,310                                     | 1,040,310   | 50  | 0                                       | 0.01               |  |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ดินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|---|---|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                    |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |   |   |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                    |                                 |                      | ไร่                           | งาน | วา    |                                      |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1518 | โฉนด         | 1960      | 12668              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 13.9  | 113.90                               | 300.00                      | 34,170.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   | 34,170  | 34,170             | 50                         | 0                 | 0.01                   |  |
| 1519 | โฉนด         | 1961      | 12669              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 79.6  | 79.60                                | 300.00                      | 23,880.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 23,880             | 23,880                     | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1520 | โฉนด         | 1958      | 12670              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 64    | 164.00                               | 150.00                      | 24,600.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 24,600             | 24,600                     | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1521 | โฉนด         | 1962      | 12671              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 91    | 91.00                                | 300.00                      | 27,300.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 27,300             | 27,300                     | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1522 | โฉนด         | 1964      | 12699              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 1.7   | 1,901.70                             | 150.00                      | 285,255.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 285,255            | 285,255                    | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1523 | โฉนด         | 1971      | 12736              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 10.7  | 2,510.70                             | 150.00                      | 376,605.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 376,605            | 376,605                    | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1524 | โฉนด         | 1970      | 12737              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 44.3  | 844.30                               | 150.00                      | 126,645.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 126,645            | 126,645                    | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1525 | โฉนด         | 1972      | 12822              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 16.4  | 1,216.40                             | 300.00                      | 364,920.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 364,920            | 364,920                    | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1526 | โฉนด         | 1975      | 12835              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 67    | 167.00                               | 1,000.00                    | 167,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 167,000            | 167,000                    | 0                 | 167,000                | 0.01   |
| 1527 | โฉนด         | 1976      | 12850              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 21.4  | 21.40                                | 300.00                      | 6,420.00                   |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 6,420              | 6,420                      | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1528 | โฉนด         | 1973      | 12851              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 43    | 2,443.00                             | 150.00                      | 366,450.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 366,450            | 366,450                    | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1529 | โฉนด         | 1974      | 12852              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 59.6  | 2,059.60                             | 150.00                      | 308,940.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 308,940            | 308,940                    | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1530 | โฉนด         | 1979      | 12925              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 29.1  | 29.10                                | 150.00                      | 4,365.00                   |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 4,365              | 4,365                      | 0                 | 4,365                  | 0.01   |
| 1531 | โฉนด         | 1980      | 12926              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 63.5  | 63.50                                | 150.00                      | 9,525.00                   |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 9,525              | 9,525                      | 0                 | 9,525                  | 0.01   |
| 1532 | นส. 3 ก      |           | 2                  | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 81    | 1,181.00                             | 150.00                      | 177,150.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 177,150            | 177,150                    | 0                 | 177,150                | 0.01   |
| 1533 | นส. 3 ก      |           | 4                  | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 10    | 210.00                               | 300.00                      | 63,000.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 63,000             | 63,000                     | 0                 | 63,000                 | 0.01   |
| 1534 | นส. 3 ก      |           | 16                 | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 3     | 2,003.00                             | 150.00                      | 300,450.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 300,450            | 300,450                    | 0                 | 300,450                | 0.01   |
| 1535 | นส. 3 ก      | 139       | 21                 | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 30    | 1,230.00                             | 300.00                      | 369,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 369,000            | 369,000                    | 0                 | 369,000                | 0.01   |
| 1536 | นส. 3 ก      |           | 29                 | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 23    | 2,023.00                             | 150.00                      | 303,450.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 303,450            | 303,450                    | 0                 | 303,450                | 0.01   |
| 1537 | นส. 3 ก      |           | 31                 | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 13    | 613.00                               | 150.00                      | 91,950.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 91,950             | 91,950                     | 0                 | 91,950                 | 0.01   |
| 1538 | นส. 3 ก      |           | 38                 | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 37    | 1,537.00                             | 300.00                      | 461,100.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 461,100            | 461,100                    | 0                 | 461,100                | 0.01   |
| 1539 | นส. 3 ก      |           | 40                 | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 20    | 220.00                               | 150.00                      | 33,000.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 33,000             | 33,000                     | 0                 | 33,000                 | 0.01   |
| 1540 | นส. 3 ก      |           | 41                 | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 80    | 280.00                               | 150.00                      | 42,000.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 42,000             | 42,000                     | 0                 | 42,000                 | 0.01   |
| 1541 | นส. 3 ก      |           | 42                 | ต.โคกเจริญ                      | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 65.81 | 65.81                                | 540.00                      | 35,537.40                  | 1   | บ้านเดี่ยว          | พัก                 |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 35,537             | 35,537                     | 0                 | 35,537                 | 0.02   |
|      |              |           |                    |                                 | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 56.19 | 2,556.19                             | 540.00                      | 1,380,342.60               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 1,380,343          | 1,380,343                  | 0                 | 1,380,343              | 0.01   |







**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|---|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |   |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1551 | นส. 3 ก      | 4         | 104               | ม.5 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 27 | 1,127.00                             | 150.00                      | 169,050.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   | 169,050  | 169,050            | 0                          | 169,050           | 0.01                   |  |
| 1552 | นส. 3 ก      |           | 115               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 29                            | 1   | 30 | 11,730.00                            | 250.00                      | 2,932,500.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 2,932,500          | 2,932,500                  | 0                 | 2,932,500              | 0.01   |
| 1553 | นส. 3 ก      |           | 116               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 14                            | 0   | 0  | 5,600.00                             | 300.00                      | 1,680,000.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 1,680,000          | 1,680,000                  | 0                 | 1,680,000              | 0.01   |
| 1554 | นส. 3 ก      |           | 117               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 8                             | 3   | 37 | 3,537.00                             | 220.00                      | 778,140.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 778,140            | 778,140                    | 0                 | 778,140                | 0.01   |
| 1555 | นส. 3 ก      |           | 118               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 24                            | 2   | 0  | 9,800.00                             | 350.00                      | 3,430,000.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 3,430,000          | 3,430,000                  | 0                 | 3,430,000              | 0.01   |
| 1556 | นส. 3 ก      |           | 119               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 14                            | 2   | 10 | 5,810.00                             | 150.00                      | 871,500.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 871,500            | 871,500                    | 0                 | 871,500                | 0.01   |
| 1557 | นส. 3 ก      |           | 120               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 9                             | 2   | 20 | 3,820.00                             | 250.00                      | 955,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 955,000            | 955,000                    | 0                 | 955,000                | 0.01   |
| 1558 | นส. 3 ก      |           | 121               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 58 | 758.00                               | 350.00                      | 265,300.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 265,300            | 265,300                    | 0                 | 265,300                | 0.01   |
| 1559 | นส. 3 ก      |           | 122               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 0  | 1,400.00                             | 150.00                      | 210,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 210,000            | 210,000                    | 0                 | 210,000                | 0.01   |
| 1560 | นส. 3 ก      |           | 123               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 9                             | 2   | 40 | 3,840.00                             | 150.00                      | 576,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 576,000            | 576,000                    | 0                 | 576,000                | 0.01   |
| 1561 | นส. 3 ก      |           | 124               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 17                            | 1   | 17 | 6,917.00                             | 150.00                      | 1,037,550.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 1,037,550          | 1,037,550                  | 0                 | 1,037,550              | 0.01   |
| 1562 | นส. 3 ก      |           | 125               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 11                            | 3   | 20 | 4,720.00                             | 350.00                      | 1,652,000.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 1,652,000          | 1,652,000                  | 0                 | 1,652,000              | 0.01   |
| 1563 | นส. 3 ก      |           | 126               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 27 | 1,327.00                             | 150.00                      | 199,050.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 199,050            | 199,050                    | 0                 | 199,050                | 0.01   |
| 1564 | นส. 3 ก      |           | 127               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 91 | 2,091.00                             | 150.00                      | 313,650.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 313,650            | 313,650                    | 0                 | 313,650                | 0.01   |
| 1565 | นส. 3 ก      |           | 128               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 40 | 2,940.00                             | 150.00                      | 441,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 441,000            | 441,000                    | 0                 | 441,000                | 0.01   |
| 1566 | นส. 3 ก      |           | 129               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 33 | 2,233.00                             | 150.00                      | 334,950.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 334,950            | 334,950                    | 0                 | 334,950                | 0.01   |
| 1567 | นส. 3 ก      |           | 130               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 20                            | 1   | 23 | 8,123.00                             | 200.00                      | 1,624,600.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 1,624,600          | 1,624,600                  | 0                 | 1,624,600              | 0.01   |
| 1568 | นส. 3 ก      |           | 131               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 12                            | 1   | 10 | 4,910.00                             | 150.00                      | 736,500.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 736,500            | 736,500                    | 0                 | 736,500                | 0.01   |
| 1569 | นส. 3 ก      |           | 132               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 11                            | 2   | 0  | 4,600.00                             | 200.00                      | 920,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 920,000            | 920,000                    | 0                 | 920,000                | 0.01   |
| 1570 | นส. 3 ก      |           | 133               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 8                             | 2   | 40 | 3,440.00                             | 150.00                      | 516,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 516,000            | 516,000                    | 0                 | 516,000                | 0.01   |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |       |           |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |           |         |      |       |   |       |   |
|------|--------------|-----------|-------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-------|-----------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|---------------------|--|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|---|--|---|---|--------------------|--|------------------------|-----------|---------|------|-------|---|-------|---|
|      |              |           |                   |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |       |           | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |           |         |      |       |   |       |   |
|      |              |           |                   |                                 |                      | ไร่                           | งาน   | วา        |                  |                                      |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |   |   |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |           |         |      |       |   |       |   |
| 1571 | นส. 3 ก      | 134       | ต.โคกเจริญ        | เกษตรกรรม                       | 6                    | 2                             | 0     | 2,600.00  | 300.00           | 780,000.00                           |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   | 780,000                                 | 780,000            | 0  | 780,000                | 0.01      |         |      |       |   |       |   |
| 1572 | นส. 3 ก      | 135       | ต.โคกเจริญ        | เกษตรกรรม                       | 6                    | 2                             | 10    | 2,610.00  | 300.00           | 783,000.00                           |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 783,000            | 783,000  | 0                      | 783,000   | 0.01    |      |       |   |       |   |
| 1573 | นส. 3 ก      | 136       | ต.โคกเจริญ        | เกษตรกรรม                       | 8                    | 3                             | 40    | 3,540.00  | 300.00           | 1,062,000.00                         |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 1,062,000          | 1,062,000                                      | 0                      | 1,062,000 | 0.01    |      |       |   |       |   |
| 1574 | นส. 3 ก      | 139       | ต.โคกเจริญ        | เกษตรกรรม                       | 26                   | 0                             | 13    | 10,413.00 | 250.00           | 2,603,250.00                         |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 2,603,250          | 2,603,250                                      | 0                      | 2,603,250 | 0.01    |      |       |   |       |   |
| 1575 | นส. 3 ก      | 140       | ต.โคกเจริญ        | เกษตรกรรม                       | 19                   | 2                             | 53    | 7,853.00  | 300.00           | 2,355,900.00                         |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 2,355,900          | 2,355,900                                      | 0                      | 2,355,900 | 0.01    |      |       |   |       |   |
| 1576 | นส. 3 ก      | 141       | ต.โคกเจริญ        | เกษตรกรรม                       | 7                    | 1                             | 27    | 2,927.00  | 400.00           | 1,170,800.00                         |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 1,170,800          | 1,170,800                                      | 0                      | 1,170,800 | 0.01    |      |       |   |       |   |
| 1577 | นส. 3 ก      | 142       | ต.โคกเจริญ        | เกษตรกรรม                       | 13                   | 0                             | 10    | 5,210.00  | 300.00           | 1,563,000.00                         |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 1,563,000          | 1,563,000                                      | 0                      | 1,563,000 | 0.01    |      |       |   |       |   |
| 1578 | นส. 3 ก      | 143       | ต.โคกเจริญ        | เกษตรกรรม                       | 13                   | 2                             | 53    | 5,453.00  | 150.00           | 817,950.00                           |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 817,950            | 817,950  | 0                      | 817,950   | 0.01    |      |       |   |       |   |
| 1579 | นส. 3 ก      | 149       | ต.โคกเจริญ        | เกษตรกรรม                       | 7                    | 0                             | 33    | 2,833.00  | 150.00           | 424,950.00                           |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 424,950            | 424,950  | 0                      | 424,950   | 0.01    |      |       |   |       |   |
| 1580 | นส. 3 ก      | 154       | ต.โคกเจริญ        | เกษตรกรรม                       | 3                    | 1                             | 27    | 1,327.00  | 150.00           | 199,050.00                           |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 199,050            | 199,050  | 0                      | 199,050   | 0.01    |      |       |   |       |   |
| 1581 | นส. 3 ก      | 155       | ต.โคกเจริญ        | ใช้ประโยชน์หลายประเภท           | 0                    | 0                             | 15    | 15.00     | 350.00           | 5,250.00                             | 1                          | บ้านเดี่ยว          | ตึก  | อยู่อาศัย            | 44.00                                | 73.34                                 | 7,250.00                      | 319,000.00                | 29                | 153,120                                       | 165,880  | 165,880                                   | 165,880                                 | 10                 | 0  | 0                      | 0         | 0.02    |      |       |   |       |   |
|      |              |           |                   |                                 |                      |                               |       |           |                  |                                      |                            |                     | อื่นๆ  | 16.00                | 26.66                                | 7,250.00                              | 116,000.00                    | 29                        | 55,680            | 60,320  | 60,320   | 60,320                                    | 0                                       | 60,320             | 0  | 60,320                 | 0.3       |         |      |       |   |       |   |
|      |              |           |                   |                                 |                      |                               |       |           |                  |                                      |                            |                     | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   |                    |  |                        |           |         |      | 5,250 | 0 | 5,250 | 0 |
|      |              |           |                   |                                 | เกษตรกรรม            | 2                             | 2     | 32        | 1,032.00         | 350.00                               | 361,200.00                 |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   |                    | 361,200  | 361,200                | 0         | 361,200 | 0.01 |       |   |       |   |
| 1582 | นส. 3 ก      | 173       | ต.โคกเจริญ        | เกษตรกรรม                       | 0                    | 2                             | 40    | 240.00    | 150.00           | 36,000.00                            |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 36,000             | 36,000   | 0                      | 36,000    | 0.01    |      |       |   |       |   |
| 1583 | นส. 3 ก      | 176       | ต.โคกเจริญ        | อยู่อาศัย                       | 2                    | 2                             | 45    | 1,045.00  | 150.00           | 156,750.00                           |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 156,750            | 156,750  | 0                      | 156,750   | 0.02    |      |       |   |       |   |
| 1584 | นส. 3 ก      | 181       | ต.โคกเจริญ        | เกษตรกรรม                       | 0                    | 2                             | 30    | 230.00    | 1,000.00         | 230,000.00                           |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 230,000            | 230,000  | 0                      | 230,000   | 0.01    |      |       |   |       |   |
| 1585 | นส. 3 ก      | 186       | ต.โคกเจริญ        | เกษตรกรรม                       | 1                    | 3                             | 50    | 750.00    | 150.00           | 112,500.00                           |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 112,500            | 112,500  | 0                      | 112,500   | 0.01    |      |       |   |       |   |
| 1586 | นส. 3 ก      | 192       | ต.โคกเจริญ        | เกษตรกรรม                       | 2                    | 1                             | 25    | 925.00    | 150.00           | 138,750.00                           |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 138,750            | 138,750  | 0                      | 138,750   | 0.01    |      |       |   |       |   |
| 1587 | นส. 3 ก      | 195       | ต.โคกเจริญ        | เกษตรกรรม                       | 1                    | 0                             | 20    | 420.00    | 150.00           | 63,000.00                            |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 63,000             | 63,000   | 0                      | 63,000    | 0.01    |      |       |   |       |   |
| 1588 | นส. 3 ก      | 205       | ต.โคกเจริญ        | เกษตรกรรม                       | 3                    | 1                             | 27    | 1,327.00  | 440.00           | 583,880.00                           |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 583,880            | 583,880  | 0                      | 583,880   | 0.01    |      |       |   |       |   |
| 1589 | นส. 3 ก      | 217       | ต.โคกเจริญ        | เกษตรกรรม                       | 6                    | 2                             | 80    | 2,680.00  | 200.00           | 536,000.00                           |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 536,000            | 536,000  | 0                      | 536,000   | 0.01    |      |       |   |       |   |
| 1590 | นส. 3 ก      | 226       | ต.โคกเจริญ        | เกษตรกรรม                       | 0                    | 2                             | 72.06 | 272.06    | 2,500.00         | 680,150.00                           |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 680,150            | 680,150  | 0                      | 680,150   | 0.01    |      |       |   |       |   |
| 1591 | นส. 3 ก      | 238       | ต.โคกเจริญ        | เกษตรกรรม                       | 3                    | 3                             | 67    | 1,567.00  | 300.00           | 470,100.00                           |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 470,100            | 470,100  | 0                      | 470,100   | 0.01    |      |       |   |       |   |
| 1592 | นส. 3 ก      | 246       | ต.โคกเจริญ        | เกษตรกรรม                       | 2                    | 3                             | 20    | 1,120.00  | 220.00           | 246,400.00                           |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   | 246,400            | 246,400  | 0                      | 246,400   | 0.01    |      |       |   |       |   |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | ส่วนที่ดินที่/ตำบล/ชุมชน | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|--------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|---|---|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                   |                          |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |   |   |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                          |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                                      |                             |                            |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1593 | นส. 3 ก      |           | 249               | ต.โลกเจริญ               | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 93   | 2,593.00                             | 250.00                      | 648,250.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   | 648,250                                 | 648,250            | 0                          | 648,250           | 0.01                   |  |
| 1594 | นส. 3 ก      |           | 252               | ต.โลกเจริญ               | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 10   | 1,710.00                             | 150.00                      | 256,500.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 256,500            | 256,500                    | 0                 | 256,500                | 0.01   |
| 1595 | นส. 3 ก      |           | 253               | ต.โลกเจริญ               | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 33   | 1,133.00                             | 400.00                      | 453,200.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 453,200            | 453,200                    | 0                 | 453,200                | 0.01   |
| 1596 | นส. 3 ก      |           | 254               | ต.โลกเจริญ               | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 90   | 790.00                               | 400.00                      | 316,000.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 316,000            | 316,000                    | 0                 | 316,000                | 0.01   |
| 1597 | นส. 3 ก      |           | 255               | ต.โลกเจริญ               | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 80   | 280.00                               | 150.00                      | 42,000.00                  |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 42,000             | 42,000                     | 0                 | 42,000                 | 0.01   |
| 1598 | นส. 3 ก      |           | 256               | ต.โลกเจริญ               | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 40   | 1,340.00                             | 150.00                      | 201,000.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 201,000            | 201,000                    | 0                 | 201,000                | 0.01   |
| 1599 | นส. 3 ก      |           | 257               | ต.โลกเจริญ               | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 0    | 800.00                               | 1,500.00                    | 1,200,000.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 1,200,000          | 1,200,000                  | 0                 | 1,200,000              | 0.01   |
| 1600 | นส. 3 ก      |           | 262               | ต.โลกเจริญ               | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 3.5  | 3.50                                 | 200.00                      | 700.00                     | 1   | บ้านพักอาศัยไม่รับแขก                              | ไม้                 | อื่นๆ                | 14.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 101,500.00                                    | 23   | 94,395                                    | 7,105                                   | 7,105              | 7,105                      | 0                 | 7,105                  | 0.3  |
|      |              |           |                   |                          |                      |                               |     |      |                                      |                             |                            |     | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 700                | 0                          | 700               | 0.3                    |  |
|      |              |           |                   |                          | เกษตรกรรม            | 14                            | 2   | 46   | 5,846.00                             | 200.00                      | 1,169,200.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 1,169,200          | 1,169,200                  | 0                 | 1,169,200              | 0.01   |
|      |              |           |                   |                          | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 17.5 | 17.50                                | 200.00                      | 3,500.00                   | 1   | ภัตตาคาร / สวนอาหาร / ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร) | ตึก                 | อื่นๆ                | 70.00                                | 100.00                                | 7,050.00                      | 493,500.00                                    | 18   | 128,310                                   | 365,190                                 | 365,190            | 365,190                    | 0                 | 365,190                | 0.3  |
|      |              |           |                   |                          |                      |                               |     |      |                                      |                             |                            |     | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 3,500              | 0                          | 3,500             | 0.3                    |  |



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | ส่วนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                  |     |      | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |           |           |           |           |           |        |      |  |  |  |  |  |
|------|--------------|-----------|--------------------|---------------------------------|----------------------|--|-----|------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---|--|--------------------|--|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------|------|--|--|--|--|--|
|      |              |           |                    |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน                               |     |      | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |           |           |           |           |        |      |  |  |  |  |  |
|      |              |           |                    |                                 |                      | ไร่  | งาน | วา   |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |  |                    |  |           |           |           |           |           |        |      |  |  |  |  |  |
| 1601 | นส. 3 ก      |           | 264                | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 3  | 2   | 0    | 1,400.00                             | 150.00              | 210,000.00          |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  | 210,000            | 210,000  | 0         | 210,000   | 0.01      |           |           |        |      |  |  |  |  |  |
| 1602 | นส. 3 ก      |           | 265                | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 5  | 0   | 73   | 2,073.00                             | 150.00              | 310,950.00          |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  |                    | 310,950  | 310,950   | 0         | 310,950   | 0.01      |           |        |      |  |  |  |  |  |
| 1603 | นส. 3 ก      |           | 267                | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 2  | 1   | 23   | 923.00                               | 150.00              | 138,450.00          |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  |                    | 138,450  | 138,450   | 0         | 138,450   | 0.01      |           |        |      |  |  |  |  |  |
| 1604 | นส. 3 ก      |           | 270                | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 7  | 1   | 50   | 2,950.00                             | 150.00              | 442,500.00          |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  |                    |  | 442,500   | 442,500   | 0         | 442,500   | 0.01      |        |      |  |  |  |  |  |
| 1605 | นส. 3 ก      |           | 275                | ต.โคกเจริญ                      | อุปอาศัย             | 0  | 0   | 19.5 | 19.50                                | 300.00              | 5,850.00            | 1                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                                   | อุปอาศัย                      | 48.00                     | 100.00            | 7,250.00               | 348,000.00                                    | 39   | 236,640                                   | 111,360  | 111,360            | 111,360  | 10        | 0         | 5,850     | 5,850     | 0         | 5,850  | 0.02 |  |  |  |  |  |
|      |              |           |                    |                                 |                      |  |     |      |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  |                    |  |           |           |           |           |           |        |      |  |  |  |  |  |
|      |              |           |                    |                                 |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |      |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  |                    |  |           |           |           | 5,850     | 0         | 5,850  | 0.02 |  |  |  |  |  |
|      |              |           |                    | เกษตรกรรม                       |                      | 22   | 0   | 1.5  | 8,801.50                             | 300.00              | 2,640,450.00        |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  |                    |  | 2,640,450 | 2,640,450 | 0         | 2,640,450 | 0.01      |        |      |  |  |  |  |  |
| 1606 | นส. 3 ก      |           | 318                | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0  | 2   | 60   | 260.00                               | 880.00              | 228,800.00          |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  |                    |  | 228,800   | 228,800   | 0         | 228,800   | 0.01      |        |      |  |  |  |  |  |
| 1607 | นส. 3 ก      |           | 320                | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0  | 3   | 82   | 382.00                               | 750.00              | 286,500.00          |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  |                    |  | 286,500   | 286,500   | 0         | 286,500   | 0.01      |        |      |  |  |  |  |  |
| 1608 | นส. 3 ก      |           | 325                | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 3  | 0   | 20   | 1,220.00                             | 230.00              | 280,600.00          |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  |                    |  | 280,600   | 280,600   | 0         | 280,600   | 0.01      |        |      |  |  |  |  |  |
| 1609 | นส. 3 ก      |           | 328                | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 2  | 3   | 27   | 1,127.00                             | 230.00              | 259,210.00          |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  |                    |  |           | 259,210   | 259,210   | 0         | 259,210   | 0.01   |      |  |  |  |  |  |
| 1610 | นส. 3 ก      |           | 331                | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 2  | 3   | 67   | 1,167.00                             | 880.00              | 1,026,960.00        |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  |                    |  |           | 1,026,960 | 1,026,960 | 0         | 1,026,960 | 0.01   |      |  |  |  |  |  |
| 1611 | นส. 3 ก      | 40        | 340                | ม.3 ต.โคกเจริญ                  | อื่นๆ                | 0  | 0   | 18   | 18.00                                | 1,200.00            | 21,600.00           | 1                    | โรงเลี้ยงสัตว์                       | ไม้                                   | อื่นๆ                         | 72.00                     | 100.00            | 2,200.00               | 158,400.00                                    | 5  | 23,760                                    | 134,640  | 134,640            | 134,640  | 0         | 134,640   | 21,600    | 134,640   | 0         | 21,600 | 0.3  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |                    |                                 |                      |  |     |      |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  |                    |  |           |           |           |           |           |        |      |  |  |  |  |  |
|      |              |           |                    |                                 |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |      |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  |                    |  |           |           |           |           |           |        |      |  |  |  |  |  |
|      |              |           |                    | เกษตรกรรม                       |                      | 4  | 3   | 2    | 1,902.00                             | 1,200.00            | 2,282,400.00        |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  |                    |  |           | 2,282,400 | 2,282,400 | 0         | 2,282,400 | 0.01   |      |  |  |  |  |  |
| 1612 | นส. 3 ก      |           | 341                | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 1  | 2   | 97   | 697.00                               | 1,100.00            | 766,700.00          |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  |                    |  | 766,700   | 766,700   | 0         | 766,700   | 0.01      |        |      |  |  |  |  |  |
| 1613 | นส. 3 ก      |           | 356                | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 2  | 2   | 20   | 1,020.00                             | 150.00              | 153,000.00          |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  |                    |  |           | 153,000   | 153,000   | 0         | 153,000   | 0.01   |      |  |  |  |  |  |
| 1614 | นส. 3 ก      |           | 360                | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 1  | 2   | 33   | 633.00                               | 150.00              | 94,950.00           |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  |                    |  |           | 94,950    | 94,950    | 0         | 94,950    | 0.01   |      |  |  |  |  |  |
| 1615 | นส. 3 ก      |           | 361                | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 1  | 2   | 26   | 626.00                               | 150.00              | 93,900.00           |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  |                    |  |           | 93,900    | 93,900    | 0         | 93,900    | 0.01   |      |  |  |  |  |  |
| 1616 | นส. 3 ก      |           | 364                | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 4  | 3   | 41   | 1,941.00                             | 200.00              | 388,200.00          |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  |                    |  |           | 388,200   | 388,200   | 0         | 388,200   | 0.01   |      |  |  |  |  |  |







| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                  |     |       |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|--|-----|-------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---|---|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน                               |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                       | ไร่  | งาน | วา    |                  |                                      |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |   |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |           |                   |                                  |                       | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |       |                  |                                      |                            |     |                     |                     |                      | 5,175                                | 0                                     | 5,175                         | 0.02                          |   |   |   |   |                    |                   |                        |  |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม             | 6  | 3   | 13.51 | 2,713.51         | 230.00                               | 624,107.30                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | 624,107                                       | 624,107   | 0   | 624,107                                 | 0.01               |                   |                        |  |
| 1642 | นส. 3 ก      |           | 558               | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 1  | 2   | 83    | 683.00           | 150.00                               | 102,450.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | 102,450                                       | 102,450   | 0   | 102,450                                 | 0.01               |                   |                        |  |
| 1643 | นส. 3 ก      |           | 559               | ต.โลกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0  | 0   | 28.87 | 28.87            | 260.00                               | 7,506.20                   | 1   | บ้านเดี่ยว          | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 115.50                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 837,375.00                    | 73  | 711,769   | 125,606                                   | 125,606                                 | 125,606            | 10                | 0                      | 0.02   |
|      |              |           |                   |                                  |                       | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |       |                  |                                      |                            |     |                     |                     |                      | 7,506                                | 0                                     | 7,506                         | 0.02                          |   |   |   |   |                    |                   |                        |  |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม             | 6  | 2   | 18.13 | 2,618.13         | 260.00                               | 680,713.80                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | 680,714                                       | 680,714   | 0   | 680,714                                 | 0.01               |                   |                        |  |
| 1644 | นส. 3 ก      |           | 565               | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 19   | 2   | 0     | 7,800.00         | 150.00                               | 1,170,000.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | 1,170,000                                     | 1,170,000   | 0   | 1,170,000                               | 0.01               |                   |                        |  |
| 1645 | นส. 3 ก      |           | 566               | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 16   | 3   | 27    | 6,727.00         | 150.00                               | 1,009,050.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | 1,009,050                                     | 1,009,050   | 0   | 1,009,050                               | 0.01               |                   |                        |  |
| 1646 | นส. 3 ก      |           | 568               | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 5  | 2   | 20    | 2,220.00         | 150.00                               | 333,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | 333,000                                       | 333,000   | 0   | 333,000                                 | 0.01               |                   |                        |  |
| 1647 | นส. 3 ก      |           | 569               | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 7  | 2   | 10    | 3,010.00         | 150.00                               | 451,500.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | 451,500                                       | 451,500   | 0   | 451,500                                 | 0.01               |                   |                        |  |
| 1648 | นส. 3 ก      |           | 572               | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 4  | 0   | 47    | 1,647.00         | 200.00                               | 329,400.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | 329,400                                       | 329,400   | 0   | 329,400                                 | 0.01               |                   |                        |  |
| 1649 | นส. 3 ก      |           | 579               | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 2  | 3   | 60    | 1,160.00         | 150.00                               | 174,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | 174,000                                       | 174,000   | 0   | 174,000                                 | 0.01               |                   |                        |  |
| 1650 | นส. 3 ก      |           | 587               | ต.โลกเจริญ                       | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0  | 0   | 45    | 45.00            | 270.00                               | 12,150.00                  | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 180.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 1,305,000.00                  | 13  | 208,800   | 1,096,200                                 | 1,096,200                               | 1,096,200          | 10                | 0                      | 0.02   |
|      |              |           |                   |                                  |                       | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |       |                  |                                      |                            |     |                     |                     |                      | 12,150                               | 0                                     | 12,150                        | 0                             |   |   |   |   |                    |                   |                        |  |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม             | 8  | 1   | 35    | 3,335.00         | 270.00                               | 900,450.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   | 900,450   | 900,450                                   | 0                                       | 900,450            | 0.01              |                        |  |







| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |  |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |      |         |      |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|--|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|---|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|------|---------|------|--|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |   |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |         |      |  |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |  |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |         |      |  |
| 1668 | นส. 3 ก      |           | 692               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 60 | 1,360.00                             | 230.00                      | 312,800.00                 |  |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 312,800            | 312,800                    | 0                 | 312,800                | 0.01   |      |         |      |  |
| 1669 | นส. 3 ก      |           | 701               | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40 | 40.00                                | 2,000.00                    | 80,000.00                  |  |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 80,000             | 80,000                     | 0                 | 80,000                 | 0.02   |      |         |      |  |
| 1670 | นส. 3 ก      |           | 702               | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 6  | 6.00                                 | 150.00                      | 900.00                     | 1  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 900                        | 900               | 0                      | 900  | 0.02 |         |      |  |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 71 | 671.00                               | 150.00                      | 100,650.00                 |  |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                            |                   | 100,650                | 100,650  | 0    | 100,650 | 0.01 |  |
| 1671 | นส. 3 ก      |           | 703               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 7  | 607.00                               | 900.00                      | 546,300.00                 |  |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 546,300            | 546,300                    | 0                 | 546,300                | 0.01   |      |         |      |  |
| 1672 | นส. 3 ก      |           | 707               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 8                             | 1   | 37 | 3,337.00                             | 260.00                      | 867,620.00                 |  |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 867,620                    | 867,620           | 0                      | 867,620  | 0.01 |         |      |  |
| 1673 | นส. 3 ก      |           | 722               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 0  | 1,200.00                             | 150.00                      | 180,000.00                 |  |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 180,000                    | 180,000           | 0                      | 180,000  | 0.01 |         |      |  |
| 1674 | นส. 3 ก      |           | 723               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 11                            | 0   | 90 | 4,490.00                             | 150.00                      | 673,500.00                 |  |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 673,500                    | 673,500           | 0                      | 673,500  | 0.01 |         |      |  |
| 1675 | นส. 3 ก      |           | 724               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 21 | 121.00                               | 150.00                      | 18,150.00                  |  |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 18,150                     | 18,150            | 0                      | 18,150   | 0.01 |         |      |  |
| 1676 | นส. 3 ก      |           | 725               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 11 | 111.00                               | 150.00                      | 16,650.00                  |  |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 16,650                     | 16,650            | 0                      | 16,650   | 0.01 |         |      |  |
| 1677 | นส. 3 ก      |           | 729               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 70 | 2,170.00                             | 150.00                      | 325,500.00                 |  |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 325,500                    | 325,500           | 0                      | 325,500  | 0.01 |         |      |  |
| 1678 | นส. 3 ก      |           | 732               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 50 | 2,450.00                             | 300.00                      | 735,000.00                 |  |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 735,000                    | 735,000           | 0                      | 735,000  | 0.01 |         |      |  |
| 1679 | นส. 3 ก      |           | 734               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 12                            | 3   | 96 | 5,196.00                             | 200.00                      | 1,039,200.00               |  |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 1,039,200                  | 1,039,200         | 0                      | 1,039,200                                      | 0.01 |         |      |  |
| 1680 | นส. 3 ก      | 139       | 736               | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 90 | 1,590.00                             | 150.00                      | 238,500.00                 |  |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 238,500                    | 238,500           | 0                      | 238,500  | 0.01 |         |      |  |
| 1681 | นส. 3 ก      |           | 737               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 20 | 1,620.00                             | 150.00                      | 243,000.00                 |  |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 243,000                    | 243,000           | 0                      | 243,000  | 0.01 |         |      |  |
| 1682 | นส. 3 ก      |           | 739               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 30 | 1,430.00                             | 350.00                      | 500,500.00                 |  |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 500,500                    | 500,500           | 0                      | 500,500  | 0.01 |         |      |  |
| 1683 | นส. 3 ก      |           | 740               | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 90 | 490.00                               | 350.00                      | 171,500.00                 |  |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 171,500                    | 171,500           | 0                      | 171,500  | 0.01 |         |      |  |
| 1684 | นส. 3 ก      |           | 741               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 30 | 630.00                               | 350.00                      | 220,500.00                 |  |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 220,500                    | 220,500           | 0                      | 220,500  | 0.01 |         |      |  |
| 1685 | นส. 3 ก      |           | 742               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 50 | 750.00                               | 350.00                      | 262,500.00                 |  |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 262,500                    | 262,500           | 0                      | 262,500  | 0.01 |         |      |  |
| 1686 | นส. 3 ก      |           | 745               | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 33 | 33.00                                | 150.00                      | 4,950.00                   | 1  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 84.00                                | 63.63                                 | 7,250.00                      | 609,000.00                                    | 0  | 0   | 609,000  | 609,000            | 609,000                    | 609,000           | 609,000                | 10   | 0    | 0.02    |      |  |
|      |              |           |                   |                                  | โรงจอดรถ             | 2                             |     |    |                                      |                             |                            |  |                          |                     | ไม่มี                | อยู่อาศัย                            | 48.00                                 | 36.37                         | 2,600.00                                      | 124,800.00   | 0   | 0  | 124,800            | 124,800                    | 124,800           | 124,800                | 124,800  | 10   | 0       | 0.02 |  |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                            |                   |                        |  |      |         |      |  |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 57 | 1,757.00                             | 150.00                      | 263,550.00                 |  |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 263,550                    | 263,550           | 0                      | 263,550  | 0.01 |         |      |  |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สวนที่ตั้ง (หมู่ที่ ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                   |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                 |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1687 | นส. 3 ก      |           | 746               | ต.โคกเจริญ                      | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 44 | 44.00                                | 200.00                      | 8,800.00                   | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 160.00                               | 89.88                                 | 7,250.00                      | 1,160,000.00               | 31  | 603,200  | 556,800                                   | 556,800  | 556,800            | 0                 | 556,800                | 0  |
|      |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    |                   |                        |  |
|      |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   | 8,800  | 0   | 8,800  | 0.02               |                   |                        |  |
|      |              |           |                   |                                 | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 46 | 1,946.00                             | 200.00                      | 389,200.00                 |   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 389,200  | 389,200            | 0                 | 389,200                | 0.01   |
| 1688 | นส. 3 ก      |           | 747               | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 50 | 2,350.00                             | 200.00                      | 470,000.00                 |   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 470,000  | 470,000            | 0                 | 470,000                | 0.01   |
| 1689 | นส. 3 ก      |           | 748               | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 14                            | 1   | 40 | 5,740.00                             | 150.00                      | 861,000.00                 |   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 861,000  | 861,000            | 0                 | 861,000                | 0.01   |
| 1690 | นส. 3 ก      |           | 760               | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 9  | 109.00                               | 1,000.00                    | 109,000.00                 |   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 109,000  | 109,000            | 0                 | 109,000                | 0.01   |
| 1691 | นส. 3 ก      |           | 761               | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 14                            | 1   | 67 | 5,767.00                             | 250.00                      | 1,441,750.00               |   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 1,441,750  | 1,441,750          | 0                 | 1,441,750              | 0.01   |
| 1692 | นส. 3 ก      |           | 767               | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 4                             | 2   | 63 | 1,863.00                             | 230.00                      | 428,490.00                 |   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 428,490  | 428,490            | 0                 | 428,490                | 0.01   |
| 1693 | นส. 3 ก      |           | 768               | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 20 | 2,520.00                             | 150.00                      | 378,000.00                 |   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 378,000  | 378,000            | 0                 | 378,000                | 0.01   |
| 1694 | นส. 3 ก      |           | 769               | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 10                            | 1   | 89 | 4,189.00                             | 150.00                      | 628,350.00                 |   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 628,350  | 628,350            | 0                 | 628,350                | 0.01   |
| 1695 | นส. 3 ก      |           | 772               | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 47                            | 2   | 40 | 19,040.00                            | 300.00                      | 5,712,000.00               |   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 5,712,000  | 5,712,000          | 0                 | 5,712,000              | 0.01   |
| 1696 | นส. 3 ก      |           | 779               | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 9                             | 0   | 20 | 3,620.00                             | 150.00                      | 543,000.00                 |   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 543,000  | 543,000            | 0                 | 543,000                | 0.01   |
| 1697 | นส. 3 ก      |           | 780               | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 80 | 1,480.00                             | 500.00                      | 740,000.00                 |   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 740,000  | 740,000            | 0                 | 740,000                | 0.01   |
| 1698 | นส. 3 ก      |           | 785               | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 13                            | 2   | 80 | 5,480.00                             | 380.00                      | 2,082,400.00               |   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 2,082,400  | 2,082,400          | 0                 | 2,082,400              | 0.01   |
| 1699 | นส. 3 ก      |           | 786               | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 14                            | 1   | 25 | 5,725.00                             | 310.00                      | 1,774,750.00               |   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 1,774,750  | 1,774,750          | 0                 | 1,774,750              | 0.01   |
| 1700 | นส. 3 ก      | 139       | 787               | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 7                             | 3   | 6  | 3,106.00                             | 150.00                      | 465,900.00                 |   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 465,900  | 465,900            | 0                 | 465,900                | 0.01   |



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                 |                   |                        | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |           |         |           |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|---------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|-------------------|------------------------|--|--|--|--|--------------------|--|-----------|---------|-----------|------|
|      |              |           |                   |                           |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสีบบนสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |  |  |  |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |         |           |      |
|      |              |           |                   |                           |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                 | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |                    |  |           |         |           |      |
| 1701 | นส. 3 ก      | 139       | 788               | ต.โคกเจริญ                | เกษตรกรรม            | 8                             | 1   | 41 | 3,341.00                             | 150.00              | 501,150.00          |                      |                                      |                                       |                               |                                 |                   |                        |  |  |  |  | 501,150            | 501,150  | 0         | 501,150 | 0.01      |      |
| 1702 | นส. 3 ก      | 139       | 789               | ต.โคกเจริญ                | เกษตรกรรม            | 12                            | 3   | 16 | 5,116.00                             | 150.00              | 767,400.00          |                      |                                      |                                       |                               |                                 |                   |                        |  |  |  |  |                    | 767,400  | 767,400   | 0       | 767,400   | 0.01 |
| 1703 | นส. 3 ก      |           | 796               | ต.โคกเจริญ                | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 55 | 1,755.00                             | 150.00              | 263,250.00          |                      |                                      |                                       |                               |                                 |                   |                        |  |  |  |  |                    | 263,250  | 263,250   | 0       | 263,250   | 0.01 |
| 1704 | นส. 3 ก      |           | 804               | ต.โคกเจริญ                | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 33 | 633.00                               | 150.00              | 94,950.00           |                      |                                      |                                       |                               |                                 |                   |                        |  |  |  |  |                    | 94,950   | 94,950    | 0       | 94,950    | 0.01 |
| 1705 | นส. 3 ก      |           | 805               | ต.โคกเจริญ                | เกษตรกรรม            | 11                            | 0   | 2  | 4,402.00                             | 440.00              | 1,936,880.00        |                      |                                      |                                       |                               |                                 |                   |                        |  |  |  |  |                    | 1,936,880                                      | 1,936,880 | 0       | 1,936,880 | 0.01 |
| 1706 | นส. 3 ก      |           | 814               | ต.โคกเจริญ                | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 77 | 177.00                               | 2,000.00            | 354,000.00          |                      |                                      |                                       |                               |                                 |                   |                        |  |  |  |  |                    | 354,000  | 354,000   | 0       | 354,000   | 0.01 |
| 1707 | นส. 3 ก      |           | 818               | ต.โคกเจริญ                | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 36 | 36.00                                | 150.00              | 5,400.00            |                      |                                      |                                       |                               |                                 |                   |                        |  |  |  |  |                    | 5,400  | 5,400     | 0       | 5,400     | 0.01 |
| 1708 | นส. 3 ก      |           | 825               | ต.โคกเจริญ                | เกษตรกรรม            | 7                             | 3   | 68 | 3,168.00                             | 310.00              | 982,080.00          |                      |                                      |                                       |                               |                                 |                   |                        |  |  |  |  |                    | 982,080  | 982,080   | 0       | 982,080   | 0.01 |
| 1709 | นส. 3 ก      |           | 885               | ต.โคกเจริญ                | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 3  | 2,003.00                             | 260.00              | 520,780.00          |                      |                                      |                                       |                               |                                 |                   |                        |  |  |  |  |                    | 520,780  | 520,780   | 0       | 520,780   | 0.01 |
| 1710 | นส. 3 ก      |           | 887               | ต.โคกเจริญ                | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 88 | 988.00                               | 390.00              | 385,320.00          |                      |                                      |                                       |                               |                                 |                   |                        |  |  |  |  |                    | 385,320  | 385,320   | 0       | 385,320   | 0.01 |
| 1711 | นส. 3 ก      |           | 893               | ต.โคกเจริญ                | เกษตรกรรม            | 13                            | 3   | 6  | 5,506.00                             | 230.00              | 1,266,380.00        |                      |                                      |                                       |                               |                                 |                   |                        |  |  |  |  |                    | 1,266,380                                      | 1,266,380 | 0       | 1,266,380 | 0.01 |
| 1712 | นส. 3 ก      |           | 898               | ต.โคกเจริญ                | เกษตรกรรม            | 8                             | 0   | 53 | 3,253.00                             | 150.00              | 487,950.00          |                      |                                      |                                       |                               |                                 |                   |                        |  |  |  |  |                    | 487,950  | 487,950   | 0       | 487,950   | 0.01 |
| 1713 | นส. 3 ก      |           | 904               | ต.โคกเจริญ                | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 68 | 668.00                               | 150.00              | 100,200.00          |                      |                                      |                                       |                               |                                 |                   |                        |  |  |  |  |                    | 100,200  | 100,200   | 0       | 100,200   | 0.01 |
| 1714 | นส. 3 ก      |           | 932               | ต.โคกเจริญ                | เกษตรกรรม            | 10                            | 0   | 53 | 4,053.00                             | 300.00              | 1,215,900.00        |                      |                                      |                                       |                               |                                 |                   |                        |  |  |  |  |                    | 1,215,900                                      | 1,215,900 | 0       | 1,215,900 | 0.01 |
| 1715 | นส. 3 ก      |           | 933               | ต.โคกเจริญ                | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 78 | 378.00                               | 1,000.00            | 378,000.00          |                      |                                      |                                       |                               |                                 |                   |                        |  |  |  |  |                    | 378,000  | 378,000   | 0       | 378,000   | 0.01 |
| 1716 | นส. 3 ก      |           | 935               | ต.โคกเจริญ                | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 7  | 1,707.00                             | 150.00              | 256,050.00          |                      |                                      |                                       |                               |                                 |                   |                        |  |  |  |  |                    | 256,050  | 256,050   | 0       | 256,050   | 0.01 |
| 1717 | นส. 3 ก      |           | 955               | ต.โคกเจริญ                | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 30 | 130.00                               | 1,000.00            | 130,000.00          |                      |                                      |                                       |                               |                                 |                   |                        |  |  |  |  |                    | 130,000  | 130,000   | 0       | 130,000   | 0.01 |
| 1718 | นส. 3 ก      |           | 964               | ต.โคกเจริญ                | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 21 | 221.00                               | 150.00              | 33,150.00           |                      |                                      |                                       |                               |                                 |                   |                        |  |  |  |  |                    | 33,150   | 33,150    | 0       | 33,150    | 0.01 |
| 1719 | นส. 3 ก      |           | 965               | ต.โคกเจริญ                | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 98 | 1,098.00                             | 150.00              | 164,700.00          |                      |                                      |                                       |                               |                                 |                   |                        |  |  |  |  |                    | 164,700  | 164,700   | 0       | 164,700   | 0.01 |
| 1720 | นส. 3 ก      |           | 966               | ต.โคกเจริญ                | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 7  | 2,307.00                             | 180.00              | 415,260.00          |                      |                                      |                                       |                               |                                 |                   |                        |  |  |  |  |                    | 415,260  | 415,260   | 0       | 415,260   | 0.01 |
| 1721 | นส. 3 ก      |           | 968               | ต.โคกเจริญ                | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 40 | 1,540.00                             | 150.00              | 231,000.00          |                      |                                      |                                       |                               |                                 |                   |                        |  |  |  |  |                    | 231,000  | 231,000   | 0       | 231,000   | 0.01 |



| ที่   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         |           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |  |
|---|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|------------|----|---------|-----------|---|--|---|---|--------------------|--|--|
|   |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสัง่ปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |            |    |         |           |   |  |   |   |                    |  |  |
|   |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |            |    |         |           |   |  |   |   |                    |  |  |
| 1722  | นส. 3 ก      |           | 969                | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 8                             | 2   | 50 | 3,450.00                             | 150.00              | 517,500.00           |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         | 517,500   | 517,500                                       | 0  | 517,500                                   | 0.01                                    |                    |  |  |
| 1723  | นส. 3 ก      |           | 970                | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 21 | 121.00                               | 150.00              | 18,150.00            |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         | 18,150    | 18,150  | 0  | 18,150                                    | 0.01                                    |                    |  |  |
| 1724  | นส. 3 ก      |           | 973                | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 57 | 457.00                               | 150.00              | 68,550.00            |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         | 68,550    | 68,550  | 0  | 68,550                                    | 0.01                                    |                    |  |  |
| 1725  | นส. 3 ก      |           | 975                | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 8  | 908.00                               | 150.00              | 136,200.00           |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         | 136,200   | 136,200                                       | 0  | 136,200                                   | 0.01                                    |                    |  |  |
| 1726  | นส. 3 ก      |           | 976                | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 12                            | 1   | 85 | 4,985.00                             | 1,000.00            | 4,985,000.00         |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         | 4,985,000 | 4,985,000                                     | 0  | 4,985,000                                 | 0.01                                    |                    |  |  |
| 1727  | นส. 3 ก      |           | 977                | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 55 | 1,255.00                             | 750.00              | 941,250.00           |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         | 941,250   | 941,250                                       | 0  | 941,250                                   | 0.01                                    |                    |  |  |
| 1728  | นส. 3 ก      | 28        | 978                | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 70 | 170.00                               | 150.00              | 25,500.00            |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         | 25,500    | 25,500  | 0  | 25,500                                    | 0.01                                    |                    |  |  |
| 1729  | นส. 3 ก      |           | 978                | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 70 | 170.00                               | 1,000.00            | 170,000.00           | 1                                    | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น เดี่ยว            | ตึก                           | อพ้อาศัย                   | 84.00             | 100.00                 | 7,250.00                                       | 609,000.00 | 21 | 194,880 | 414,120   | 414,120                                       | 414,120  | 10  | 0                                       | 0.02               |  |  |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         |           |   |  |   |   |                    |  |  |
| 1730  | นส. 3 ก      |           | 981                | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 41 | 1,141.00                             | 880.00              | 1,004,080.00         |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         | 1,004,080 | 1,004,080                                     | 0  | 1,004,080                                 | 0.01                                    |                    |  |  |
| 1731  | นส. 3 ก      |           | 986                | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 10 | 1,310.00                             | 300.00              | 393,000.00           |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         | 393,000   | 393,000                                       | 0  | 393,000                                   | 0.01                                    |                    |  |  |
| 1732  | นส. 3 ก      |           | 987                | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 55 | 155.00                               | 150.00              | 23,250.00            |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         | 23,250    | 23,250  | 0  | 23,250                                    | 0.01                                    |                    |  |  |
| 1733  | นส. 3 ก      |           | 990                | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 2  | 102.00                               | 1,200.00            | 122,400.00           |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         | 122,400   | 122,400                                       | 0  | 122,400                                   | 0.01                                    |                    |  |  |
| 1734  | นส. 3 ก      |           | 991                | ต.โคกเจริญ                       | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 10 | 110.00                               | 1,200.00            | 132,000.00           |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         | 132,000   | 132,000                                       | 0  | 132,000                                   | 0.3                                     |                    |  |  |
| 1735  | นส. 3 ก      |           | 992                | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 20 | 120.00                               | 1,050.00            | 126,000.00           |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         | 126,000   | 126,000                                       | 0  | 126,000                                   | 0.01                                    |                    |  |  |
| 1736  | นส. 3 ก      |           | 995                | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 31 | 31.00                                | 150.00              | 4,650.00             |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         | 4,650     | 4,650   | 0  | 4,650                                     | 0.01                                    |                    |  |  |
| 1737  | นส. 3 ก      |           | 996                | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 31 | 31.00                                | 150.00              | 4,650.00             |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         | 4,650     | 4,650   | 0  | 4,650                                     | 0.01                                    |                    |  |  |
| 1738  | นส. 3 ก      |           | 998                | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 31 | 31.00                                | 150.00              | 4,650.00             |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         | 4,650     | 4,650   | 0  | 4,650                                     | 0.01                                    |                    |  |  |
| 1739  | นส. 3 ก      |           | 999                | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 31 | 31.00                                | 150.00              | 4,650.00             |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         | 4,650     | 4,650   | 0  | 4,650                                     | 0.01                                    |                    |  |  |
| 1740  | นส. 3 ก      |           | 1007               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 44 | 444.00                               | 150.00              | 66,600.00            |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         | 66,600    | 66,600  | 0  | 66,600                                    | 0.01                                    |                    |  |  |
| 1741  | นส. 3 ก      |           | 1008               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 77 | 177.00                               | 300.00              | 53,100.00            |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         | 53,100    | 53,100  | 0  | 53,100                                    | 0.01                                    |                    |  |  |
| 1742  | นส. 3 ก      |           | 1012               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 31 | 1,531.00                             | 200.00              | 306,200.00           |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         | 306,200   | 306,200                                       | 0  | 306,200                                   | 0.01                                    |                    |  |  |
| 1743  | นส. 3 ก      |           | 1027               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 63 | 1,063.00                             | 150.00              | 159,450.00           |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         | 159,450   | 159,450                                       | 0  | 159,450                                   | 0.01                                    |                    |  |  |
| 1744  | นส. 3 ก      |           | 1032               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 48 | 1,948.00                             | 150.00              | 292,200.00           |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |  |            |    |         | 292,200   | 292,200                                       | 0  | 292,200                                   | 0.01                                    |                    |  |  |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|-------------------|---|--|---|---|--------------------|--|------------------------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา    |                  |                             |                            |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |   |   |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1745 | นส. 3 ก      |           | 1033              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 20                            | 1   | 6     | 8,106.00         | 300.00                      | 2,431,800.00               |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |   | 2,431,800  | 2,431,800                                 | 0                                       | 2,431,800          | 0.01   |                        |
| 1746 | นส. 3 ก      |           | 1081              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 80    | 80.00            | 300.00                      | 24,000.00                  |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |   | 24,000   | 24,000                                    | 0                                       | 24,000             | 0.01   |                        |
| 1747 | นส. 3 ก      |           | 1082              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 46.09 | 146.09           | 300.00                      | 43,827.00                  |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |   | 43,827   | 43,827                                    | 0                                       | 43,827             | 0.01   |                        |
| 1748 | นส. 3 ก      |           | 1083              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 10    | 210.00           | 400.00                      | 84,000.00                  |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |   | 84,000   | 84,000                                    | 0                                       | 84,000             | 0.01   |                        |
| 1749 | นส. 3 ก      |           | 1084              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 3   | 45    | 3,145.00         | 200.00                      | 629,000.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |   | 629,000  | 629,000                                   | 0                                       | 629,000            | 0.01   |                        |
| 1750 | นส. 3 ก      |           | 1085              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 2   | 47    | 3,047.00         | 300.00                      | 914,100.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |   | 914,100  | 914,100                                   | 0                                       | 914,100            | 0.01   |                        |



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |           |      |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|---|--|---|--|--------------------|-----------|------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |  |                    |           |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา    |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |   |  |   |  |                    |           |      |
| 1751 | นส. 3 ก      |           | 1087               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 65    | 1,665.00                             | 6,000.00            | 9,990,000.00         |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 9,990,000                                 | 9,990,000  | 0                  | 9,990,000 | 0.01 |
| 1752 | นส. 3 ก      |           | 1090               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 95    | 2,995.00                             | 150.00              | 449,250.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 449,250                                   | 449,250  | 0                  | 449,250   | 0.01 |
| 1753 | นส. 3 ก      |           | 1091               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 77    | 77.00                                | 1,000.00            | 77,000.00            |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 77,000                                    | 77,000   | 0                  | 77,000    | 0.01 |
| 1754 | นส. 3 ก      |           | 1092               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 47    | 2,147.00                             | 260.00              | 558,220.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 558,220                                   | 558,220  | 0                  | 558,220   | 0.01 |
| 1755 | นส. 3 ก      |           | 1093               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 9                             | 2   | 3,07  | 3,803.07                             | 175.00              | 665,537.25           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 665,537                                   | 665,537  | 0                  | 665,537   | 0.01 |
| 1756 | นส. 3 ก      |           | 1094               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 3   | 46.08 | 3,146.08                             | 300.00              | 943,824.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 943,824                                   | 943,824  | 0                  | 943,824   | 0.01 |
| 1757 | นส. 3 ก      |           | 1095               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 51.04 | 551.04                               | 300.00              | 165,312.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 165,312                                   | 165,312  | 0                  | 165,312   | 0.01 |
| 1758 | นส. 3 ก      |           | 1096               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 17    | 617.00                               | 300.00              | 185,100.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 185,100                                   | 185,100  | 0                  | 185,100   | 0.01 |
| 1759 | นส. 3 ก      |           | 1097               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 58    | 658.00                               | 1,000.00            | 658,000.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 658,000                                   | 658,000  | 0                  | 658,000   | 0.01 |
| 1760 | นส. 3 ก      |           | 1098               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 39    | 439.00                               | 1,000.00            | 439,000.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 439,000                                   | 439,000  | 0                  | 439,000   | 0.01 |
| 1761 | นส. 3 ก      |           | 1099               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0     | 400.00                               | 300.00              | 120,000.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 120,000                                   | 120,000  | 0                  | 120,000   | 0.01 |
| 1762 | นส. 3 ก      |           | 1100               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 19    | 1,019.00                             | 300.00              | 305,700.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 305,700                                   | 305,700  | 0                  | 305,700   | 0.01 |
| 1763 | นส. 3 ก      |           | 1101               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 10    | 1,010.00                             | 300.00              | 303,000.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 303,000                                   | 303,000  | 0                  | 303,000   | 0.01 |
| 1764 | นส. 3 ก      |           | 1102               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 23    | 523.00                               | 300.00              | 156,900.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 156,900                                   | 156,900  | 0                  | 156,900   | 0.01 |
| 1765 | นส. 3 ก      |           | 1103               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0     | 200.00                               | 300.00              | 60,000.00            |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 60,000                                    | 60,000   | 0                  | 60,000    | 0.01 |
| 1766 | นส. 3 ก      |           | 1104               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 96    | 96.00                                | 300.00              | 28,800.00            |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 28,800                                    | 28,800   | 0                  | 28,800    | 0.01 |
| 1767 | นส. 3        | 31        | 4                  | ม.1 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 40    | 1,040.00                             | 150.00              | 156,000.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 156,000                                   | 156,000  | 0                  | 156,000   | 0.01 |
| 1768 | นส. 3        | 88        | 4                  | ม.3 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 83    | 583.00                               | 150.00              | 87,450.00            |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 87,450                                    | 87,450   | 0                  | 87,450    | 0.01 |
| 1769 | นส. 3        | 34        | 4                  | ม.2 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 14                            | 1   | 41    | 5,741.00                             | 150.00              | 861,150.00           |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   |  | 861,150                                   | 861,150  | 0                  | 861,150   | 0.01 |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |      |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|---|--|---|---|--------------------|--|------------------------|------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา    |                  |                             |                            |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |   |   |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |
| 1770 | นส. 3        | 6         | 4                  | ม.1 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 79.02 | 879.02           | 150.00                      | 131,853.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  | 131,853                                   | 131,853                                 | 0                  | 131,853  | 0.01                   |      |
| 1771 | นส. 3        | 78        | 4                  | ม.3 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 7                             | 3   | 20    | 3,120.00         | 150.00                      | 468,000.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  | 468,000                                   | 468,000                                 | 0                  | 468,000  | 0.01                   |      |
| 1772 | นส. 3        | 32        | 4                  | ม.1 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 53    | 2,453.00         | 150.00                      | 367,950.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  | 367,950                                   | 367,950                                 | 0                  | 367,950  | 0.01                   |      |
| 1773 | นส. 3        | 36        | 4                  | ม.2 ต.โคกเจริญ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 32    | 32.00            | 300.00                      | 9,600.00                   | 1  | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 256.00                                | 100.00                        | 7,250.00                      | 1,856,000.00      | 60  | 1,577,600  | 278,400                                   | 278,400                                 | 278,400            | 10   | 0                      | 0.02 |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  | 9,600                                     | 0                                       | 9,600              | 0.02   |                        |      |
|      |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 2   | 18    | 3,418.00         | 300.00                      | 1,025,400.00               |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 1,025,400                               | 1,025,400          | 0  | 1,025,400              | 0.01 |
| 1774 | นส. 3        | 149       | 4                  | ม.5 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 21    | 921.00           | 150.00                      | 138,150.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  | 138,150                                   | 138,150                                 | 0                  | 138,150  | 0.01                   |      |
| 1775 | นส. 3        | 143       | 4                  | ม.5 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 6                             | 2   | 22    | 2,622.00         | 150.00                      | 393,300.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  | 393,300                                   | 393,300                                 | 0                  | 393,300  | 0.01                   |      |
| 1776 | นส. 3        | 30        | 4                  | ม.1 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 40    | 340.00           | 150.00                      | 51,000.00                  |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  | 51,000                                    | 51,000                                  | 0                  | 51,000   | 0.01                   |      |
| 1777 | นส. 3        | 88        | 4                  | ม.3 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 84    | 84.00            | 150.00                      | 12,600.00                  |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  | 12,600                                    | 12,600                                  | 0                  | 12,600   | 0.01                   |      |
| 1778 | นส. 3        | 158       | 4                  | ม.6 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 15    | 1,215.00         | 300.00                      | 364,500.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  | 364,500                                   | 364,500                                 | 0                  | 364,500  | 0.01                   |      |
| 1779 | นส. 3        | 24        | 4                  | ม.1 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 12                            | 0   | 2     | 4,802.00         | 150.00                      | 720,300.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  | 720,300                                   | 720,300                                 | 0                  | 720,300  | 0.01                   |      |
| 1780 | นส. 3        | 85        | 4                  | ม.3 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 76    | 1,776.00         | 150.00                      | 266,400.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  | 266,400                                   | 266,400                                 | 0                  | 266,400  | 0.01                   |      |
| 1781 | นส. 3        | 35        | 4                  | ม.2 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 13                            | 3   | 30    | 5,530.00         | 150.00                      | 829,500.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  | 829,500                                   | 829,500                                 | 0                  | 829,500  | 0.01                   |      |
| 1782 | นส. 3        | 149       | 4                  | ม.5 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 0     | 800.00           | 150.00                      | 120,000.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  | 120,000                                   | 120,000                                 | 0                  | 120,000  | 0.01                   |      |
| 1783 | นส. 3        | 27        | 4                  | ม.1 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 79.02 | 879.02           | 150.00                      | 131,853.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  | 131,853                                   | 131,853                                 | 0                  | 131,853  | 0.01                   |      |
| 1784 | นส. 3        | 88        | 4                  | ม.3 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 54    | 254.00           | 300.00                      | 76,200.00                  |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  | 76,200                                    | 76,200                                  | 0                  | 76,200   | 0.01                   |      |
| 1785 | นส. 3        | 177       | 4                  | ม.6 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 94    | 2,394.00         | 150.00                      | 359,100.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  | 359,100                                   | 359,100                                 | 0                  | 359,100  | 0.01                   |      |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สภาพที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามการประเมิน (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|---|--|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                   |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |  |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                 |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1786 | นส. 3        | 32        | 4                 | ม.1 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 97 | 2,097.00         | 150.00                      | 314,550.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 314,550   | 314,550                                    | 0  | 314,550            | 0.01              |                        |  |
| 1787 | นส. 3        | 35        | 4                 | ม.2 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 0  | 800.00           | 150.00                      | 120,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 120,000                                    | 120,000  | 0                  | 120,000           | 0.01                   |  |
| 1788 | นส. 3        | 43        | 4                 | ม.2 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 56                            | 0   | 0  | 22,400.00        | 400.00                      | 8,960,000.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 8,960,000                                  | 8,960,000  | 0                  | 8,960,000         | 0.01                   |  |
| 1789 | นส. 3        | 120       | 4                 | ม.4 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 43 | 443.00           | 150.00                      | 66,450.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 66,450                                     | 66,450   | 0                  | 66,450            | 0.01                   |  |
| 1790 | นส. 3        | 88        | 4                 | ม.3 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 16 | 416.00           | 300.00                      | 124,800.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 124,800                                    | 124,800  | 0                  | 124,800           | 0.01                   |  |
| 1791 | นส. 3        | 38        | 4                 | ม.2 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 0   | 47 | 3,247.00         | 150.00                      | 487,050.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 487,050                                    | 487,050  | 0                  | 487,050           | 0.01                   |  |
| 1792 | นส. 3        | 76        | 4                 | ม.3 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 20 | 1,420.00         | 150.00                      | 213,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 213,000                                    | 213,000  | 0                  | 213,000           | 0.01                   |  |
| 1793 | นส. 3        | 31        | 4                 | ม.1 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 0  | 1,300.00         | 150.00                      | 195,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 195,000                                    | 195,000  | 0                  | 195,000           | 0.01                   |  |
| 1794 | นส. 3        | 89        | 4                 | ม.3 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 51 | 551.00           | 150.00                      | 82,650.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 82,650                                     | 82,650   | 0                  | 82,650            | 0.01                   |  |
| 1795 | นส. 3        | 1         | 4                 | ม.1 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 22                            | 1   | 60 | 8,960.00         | 150.00                      | 1,344,000.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 1,344,000                                  | 1,344,000  | 0                  | 1,344,000         | 0.01                   |  |
| 1796 | นส. 3        | 103       | 4                 | ม.4 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 88 | 2,888.00         | 150.00                      | 433,200.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 433,200                                    | 433,200  | 0                  | 433,200           | 0.01                   |  |
| 1797 | นส. 3        | 120       | 4                 | ม.4 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 22 | 1,622.00         | 150.00                      | 243,300.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 243,300                                    | 243,300  | 0                  | 243,300           | 0.01                   |  |
| 1798 | นส. 3        | 87        | 4                 | ม.3 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 40 | 240.00           | 1,200.00                    | 288,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 288,000                                    | 288,000  | 0                  | 288,000           | 0.01                   |  |
| 1799 | นส. 3        | 37        | 4                 | ม.2 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 16                            | 0   | 83 | 6,483.00         | 150.00                      | 972,450.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 972,450                                    | 972,450  | 0                  | 972,450           | 0.01                   |  |
| 1800 | นส. 3        | 23        | 4                 | ม.1 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 70 | 1,770.00         | 150.00                      | 265,500.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 265,500                                    | 265,500  | 0                  | 265,500           | 0.01                   |  |



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---|---|--------------------|--|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |   |                    |  |
| 1801 | นส. 3        | 78        | 4                  | ม.3 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 7                             | 3   | 20 | 3,120.00         | 150.00                      | 468,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 468,000                                       | 468,000  | 0   | 468,000                                 | 0.01               |  |
| 1802 | นส. 3        | 6         | 5                  | ม.7 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 90 | 990.00           | 150.00                      | 148,500.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 148,500  | 148,500                                   | 0                                       | 148,500            | 0.01   |
| 1803 | นส. 3        | 15        | 5                  | ม.7 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 11                            | 2   | 20 | 4,620.00         | 300.00                      | 1,386,000.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 1,386,000  | 1,386,000                                 | 0                                       | 1,386,000          | 0.01   |
| 1804 | นส. 3        | 5         | 5                  | ม.7 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 9                             | 1   | 10 | 3,710.00         | 150.00                      | 556,500.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 556,500  | 556,500                                   | 0                                       | 556,500            | 0.01   |
| 1805 | นส. 3        | 46        | 5                  | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 12                            | 3   | 76 | 5,176.00         | 150.00                      | 776,400.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 776,400  | 776,400                                   | 0                                       | 776,400            | 0.01   |
| 1806 | นส. 3        | 40        | 5                  | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 39 | 1,739.00         | 150.00                      | 260,850.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 260,850  | 260,850                                   | 0                                       | 260,850            | 0.01   |
| 1807 | นส. 3        | 43        |                    | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 64 | 1,464.00         | 200.00                      | 292,800.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 292,800  | 292,800                                   | 0                                       | 292,800            | 0.01   |
| 1808 | นส. 3        | 28        |                    | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 14                            | 1   | 40 | 5,740.00         | 150.00                      | 861,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 861,000  | 861,000                                   | 0                                       | 861,000            | 0.01   |
| 1809 | นส. 3        | 41        |                    | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 32 | 1,632.00         | 300.00                      | 489,600.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 489,600  | 489,600                                   | 0                                       | 489,600            | 0.01   |
| 1810 | สปก.         | 5         | 324                | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 8                             | 0   | 16 | 3,216.00         | 300.00                      | 964,800.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 964,800  | 964,800                                   | 0                                       | 964,800            | 0.01   |
| 1811 | สปก.         | 9         | 345                | ม.2 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 89 | 2,589.00         | 260.00                      | 673,140.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 673,140  | 673,140                                   | 0                                       | 673,140            | 0.01   |
| 1812 | สปก.         | 12        | 956                | ม.2 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 9                             | 1   | 15 | 3,715.00         | 150.00                      | 557,250.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 557,250  | 557,250                                   | 0                                       | 557,250            | 0.01   |
| 1813 | สปก.         | 12        | 960                | ม.2 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 15                            | 1   | 1  | 6,101.00         | 300.00                      | 1,830,300.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 1,830,300  | 1,830,300                                 | 0                                       | 1,830,300          | 0.01   |
| 1814 | สปก.         | 13        | 964                | ม.2 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 76 | 2,576.00         | 150.00                      | 386,400.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 386,400  | 386,400                                   | 0                                       | 386,400            | 0.01   |
| 1815 | สปก.         | 13        | 965                | ม.2 ต.โคกเจริญ                   | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 78 | 2,978.00         | 150.00                      | 446,700.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 446,700  | 446,700                                   | 0                                       | 446,700            | 0.01   |



| ที่   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สัญญาที่ตั้ง/ฉบับลงนาม | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|---|--------------|-----------|-------------------|------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--|--|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|   |              |           |                   |                        |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |  |  |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|   |              |           |                   |                        |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |  |  |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1816  | สปก.         | 14        | 966               | ม.2 ต.โคกเจริญ         | เกษตรกรรม            | 11                            | 0   | 15 | 4,415.00         | 150.00                      | 662,250.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |  |  | 662,250                                   | 662,250                                 | 0                  | 662,250           | 0.01                   |  |
| 1817  | สปก.         | 14        | 970               | ม.2 ต.โคกเจริญ         | เกษตรกรรม            | 17                            | 1   | 44 | 6,944.00         | 150.00                      | 1,041,600.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |  |  |   | 1,041,600                               | 1,041,600          | 0                 | 1,041,600              | 0.01   |
| 1818  | สปก.         | 15        | 971               | ต.โคกเจริญ             | เกษตรกรรม            | 8                             | 3   | 56 | 3,556.00         | 150.00                      | 533,400.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |  |  |   | 533,400                                 | 533,400            | 0                 | 533,400                | 0.01   |
| 1819  | สปก.         |           | 973               | ต.โคกเจริญ             | เกษตรกรรม            | 17                            | 2   | 55 | 7,055.00         | 175.00                      | 1,234,625.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |  |  |   | 1,234,625                               | 1,234,625          | 0                 | 1,234,625              | 0.01   |
| 1820  | สปก.         | 16        | 977               | ม.2 ต.โคกเจริญ         | เกษตรกรรม            | 11                            | 2   | 14 | 4,614.00         | 150.00                      | 692,100.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |  |  |   | 692,100                                 | 692,100            | 0                 | 692,100                | 0.01   |
| 1821  | สปก.         | 18        | 986               | ม.2 ต.โคกเจริญ         | เกษตรกรรม            | 18                            | 0   | 98 | 7,298.00         | 300.00                      | 2,189,400.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |  |  |   | 2,189,400                               | 2,189,400          | 0                 | 2,189,400              | 0.01   |
| 1822  | สปก.         | 18        | 988               | ม.2 ต.โคกเจริญ         | อยู่อาศัย            | 6                             | 2   | 31 | 2,631.00         | 300.00                      | 789,300.00                 | 1                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 32.00                                 | 7,250.00                      | 696,000.00                    | 12   | 97,440   | 598,560                                   | 598,560                                 | 598,560            | 10                | 0                      | 0.02   |
|   |              |           |                   |                        |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 2                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 84.00                                | 28.00                                 | 7,250.00                      | 609,000.00                    | 41   | 438,480  | 170,520                                   | 170,520                                 | 170,520            | 10                | 0                      | 0.02   |
|   |              |           |                   |                        |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 3                                    | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 40.00                                 | 7,250.00                      | 870,000.00                    | 14   | 156,600  | 713,400                                   | 713,400                                 | 713,400            | 10                | 0                      | 0.02   |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                        |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |  |  | 789,300                                   | 0                                       | 789,300            | 0.02              |                        |  |
| 1823  | สปก.         | 18        | 990               | ม.2 ต.โคกเจริญ         | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 94 | 1,494.00         | 150.00                      | 224,100.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |  |  |   | 224,100                                 | 224,100            | 0                 | 224,100                | 0.01   |
| 1824  | สปก.         | 20        | 996               | ม.2 ต.โคกเจริญ         | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 38 | 2,138.00         | 260.00                      | 555,880.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |  |  |   | 555,880                                 | 555,880            | 0                 | 555,880                | 0.01   |
| 1825  | สปก.         | 20        | 997               | ม.2 ต.โคกเจริญ         | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 30 | 1,730.00         | 260.00                      | 449,800.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |  |  |   | 449,800                                 | 449,800            | 0                 | 449,800                | 0.01   |
| 1826  | สปก.         | 20        | 998               | ม.2 ต.โคกเจริญ         | เกษตรกรรม            | 11                            | 3   | 12 | 4,712.00         | 150.00                      | 706,800.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |  |  |   | 706,800                                 | 706,800            | 0                 | 706,800                | 0.01   |
| 1827  | สปก.         | 20        | 999               | ม.2 ต.โคกเจริญ         | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 19 | 2,819.00         | 150.00                      | 422,850.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |  |  |   | 422,850                                 | 422,850            | 0                 | 422,850                | 0.01   |
| 1828  | สปก.         | 20        | 1000              | ม.2 ต.โคกเจริญ         | เกษตรกรรม            | 14                            | 1   | 59 | 5,759.00         | 300.00                      | 1,727,700.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |  |  |   | 1,727,700                               | 1,727,700          | 0                 | 1,727,700              | 0.01   |
| 1829  | สปก.         | 1         | 1001              | ม.2 ต.โคกเจริญ         | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 49 | 1,249.00         | 150.00                      | 187,350.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |  |  |   | 187,350                                 | 187,350            | 0                 | 187,350                | 0.01   |
| 1830  | สปก.         | 1         | 1003              | ม.2 ต.โคกเจริญ         | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 22 | 2,122.00         | 150.00                      | 318,300.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |  |  |   | 318,300                                 | 318,300            | 0                 | 318,300                | 0.01   |
| 1831  | สปก.         | 22        | 1322              | ม.4 ต.โคกเจริญ         | เกษตรกรรม            | 9                             | 0   | 62 | 3,662.00         | 150.00                      | 549,300.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |  |  |   | 549,300                                 | 549,300            | 0                 | 549,300                | 0.01   |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |         |         |         |       |       |       |       |     |  |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|--|---|--|---|---|--------------------|---------|---------|---------|-------|-------|-------|-------|-----|--|--|
|      |              |           |                   |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |   |                    |         |         |         |       |       |       |       |     |  |  |
|      |              |           |                   |                                 |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |   |  |   |   |                    |         |         |         |       |       |       |       |     |  |  |
| 1832 | สปก.         | 23        | 1323              | ม.4 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 0   | 45 | 3,245.00         | 150.00                      | 486,750.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |  |   |  | 486,750                                   | 486,750                                 | 0                  | 486,750 | 0.01    |         |       |       |       |       |     |  |  |
| 1833 | สปก.         | 53        | 1353              | ม.1 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 2   | 37 | 2,637.00         | 300.00                      | 791,100.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |  |   |  |   | 791,100                                 | 791,100            | 0       | 791,100 | 0.01    |       |       |       |       |     |  |  |
| 1834 | สปก.         |           | 1367              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 6                             | 3   | 46 | 2,746.00         | 300.00                      | 823,800.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |  |   |  |   | 823,800                                 | 823,800            | 0       | 823,800 | 0.01    |       |       |       |       |     |  |  |
| 1835 | สปก.         | 6         | 1406              | ม.4 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 8  | 608.00           | 150.00                      | 91,200.00                  |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |  |   |  |   | 91,200                                  | 91,200             | 0       | 91,200  | 0.01    |       |       |       |       |     |  |  |
| 1836 | สปก.         | 7         | 1407              | ม.4 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 81 | 1,781.00         | 150.00                      | 267,150.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |  |   |  |   | 267,150                                 | 267,150            | 0       | 267,150 | 0.01    |       |       |       |       |     |  |  |
| 1837 | สปก.         |           | 1408              | ม.4 ต.โคกเจริญ                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 1   | 17 | 3,317.00         | 300.00                      | 995,100.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |  |   |  |   | 995,100                                 | 995,100            | 0       | 995,100 | 0.01    |       |       |       |       |     |  |  |
| 1838 | สปก.         |           | SPK6              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 92 | 692.00           | 260.00                      | 179,920.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |  |   |  |   | 179,920                                 | 179,920            | 0       | 179,920 | 0.01    |       |       |       |       |     |  |  |
| 1839 | สปก.         |           | SPK114            | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 52 | 2,352.00         | 150.00                      | 352,800.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |  |   |  |   | 352,800                                 | 352,800            | 0       | 352,800 | 0.01    |       |       |       |       |     |  |  |
| 1840 | สปก.         |           | SPK75             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 18 | 1,618.00         | 150.00                      | 242,700.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |  |   |  |   | 242,700                                 | 242,700            | 0       | 242,700 | 0.01    |       |       |       |       |     |  |  |
| 1841 | สปก.         |           | SPK150            | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 33 | 2,833.00         | 150.00                      | 424,950.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |  |   |  |   | 424,950                                 | 424,950            | 0       | 424,950 | 0.01    |       |       |       |       |     |  |  |
| 1842 | สปก.         |           | SPK15             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 8                             | 3   | 61 | 3,561.00         | 230.00                      | 819,030.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |  |   |  |   | 819,030                                 | 819,030            | 0       | 819,030 | 0.01    |       |       |       |       |     |  |  |
| 1843 | สปก.         |           | SPK91             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 93 | 2,893.00         | 150.00                      | 433,950.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |  |   |  |   | 433,950                                 | 433,950            | 0       | 433,950 | 0.01    |       |       |       |       |     |  |  |
| 1844 | สปก.         |           | SPK51             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 75 | 175.00           | 150.00                      | 26,250.00                  |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |  |   |  |   | 26,250                                  | 26,250             | 0       | 26,250  | 0.01    |       |       |       |       |     |  |  |
| 1845 | สปก.         |           | SPK124            | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 3  | 403.00           | 260.00                      | 104,780.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |  |   |  |   | 104,780                                 | 104,780            | 0       | 104,780 | 0.01    |       |       |       |       |     |  |  |
|      |              |           |                   |                                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30 | 30.00            | 260.00                      | 7,800.00                   | 1  | บ้านเดี่ยว          | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 120.00                                | 100.00                        | 7,250.00                      | 870,000.00        | 18                     | 226,200  | 643,800                                       | 643,800  | 643,800                                   | 10                                      | 0                  | 0.02    |         |         |       |       |       |       |     |  |  |
|      |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |  |   |  |   |   |                    |         |         |         | 7,800 | 0     | 7,800 | 0.02  |     |  |  |
| 1846 | สปก.         |           | SPK86             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 3  | 1,203.00         | 150.00                      | 180,450.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |  |   |  |   |   | 180,450            | 180,450 | 0       | 180,450 | 0.01  |       |       |       |     |  |  |
| 1847 | สปก.         |           | SPK159            | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 7                             | 3   | 24 | 3,124.00         | 260.00                      | 812,240.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |  |   |  |   |   | 812,240            | 812,240 | 0       | 812,240 | 0.01  |       |       |       |     |  |  |
|      |              |           |                   |                                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30 | 30.00            | 260.00                      | 7,800.00                   | 1  | บ้านเดี่ยว          | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 120.00                                | 100.00                        | 7,250.00                      | 870,000.00        | 22                     | 295,800  | 574,200                                       | 574,200  | 574,200                                   | 10                                      | 0                  | 0.02    |         |         |       |       |       |       |     |  |  |
|      |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |  |   |  |   |   |                    |         |         |         | 7,800 | 0     | 7,800 | 0.02  |     |  |  |
|      |              |           |                   |                                 | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 5  | 5.00             | 260.00                      | 1,300.00                   | 1  | โรงจอดรถ            | ไม้                  | อื่นๆ                                | 20.00                                 | 100.00                        | 2,600.00                      | 52,000.00         | 23                     | 48,360   | 3,640   | 3,640  | 3,640                                     | 0                                       | 3,640              | 0.3     |         |         |       |       |       |       |     |  |  |
|      |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |  |   |  |   |   |                    |         |         |         |       | 1,300 | 0     | 1,300 | 0.3 |  |  |
| 1848 | สปก.         |           | SPK169            | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม            | 8                             | 0   | 6  | 3,206.00         | 150.00                      | 480,900.00                 |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |  |   |  |   |   | 480,900            | 480,900 | 0       | 480,900 | 0.01  |       |       |       |     |  |  |







**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง) | ลักษณะการใช้ประโยชน์                           | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |           |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |           |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|---------------------------------|--|-------------------------------|-----|-----------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----------|---------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|---|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                   |                                 |  | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |           | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                 |  | ไร่                           | งาน | วา        |                  |                                      |                            |           |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1851 | สปก.         |           | SPK152            | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม                                      | 10                            | 3   | 90.5      | 4,390.50         | 150.00                               | 658,575.00                 |           |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 658,575                                   | 658,575                                 | 0                  | 658,575           | 0.01                   |  |
|      |              |           |                   |                                 | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 0   | 27.5      | 27.50            | 150.00                               | 4,125.00                   | 1         | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | อยู่อาศัย            | 110.00                               | 100.00                                | 7,250.00                      | 797,500.00                | 38  | 677,875   | 119,625                                   | 119,625                                 | 119,625            | 10                | 0                      | 0.02   |
|      |              |           |                   |                                 | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |     |           |                  |                                      |                            |           |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 4,125   | 0   | 4,125                                   | 0.02               |                   |                        |  |
|      |              |           |                   |                                 | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 0   | 12        | 12.00            | 150.00                               | 1,800.00                   | 1         | บ้านเดี่ยว          | ตึก                     | อยู่อาศัย            | 48.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 348,000.00                | 26  | 146,160   | 201,840                                   | 201,840                                 | 201,840            | 10                | 0                      | 0.02   |
|      |              |           |                   |                                 | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |     |           |                  |                                      |                            |           |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 1,800   | 0   | 1,800                                   | 0.02               |                   |                        |  |
| 1852 | สปก.         |           | SPK8              | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม                                      | 7                             | 2   | 51        | 3,051.00         | 150.00                               | 457,650.00                 |           |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 457,650                                   | 457,650                                 | 0                  | 457,650           | 0.01                   |  |
|      |              |           |                   |                                 | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 0   | 24        | 24.00            | 150.00                               | 3,600.00                   | 1         | บ้านเดี่ยว          | ตึก                     | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 75.00                                 | 7,250.00                      | 522,000.00                | 11  | 62,640  | 459,360                                   | 459,360                                 | 459,360            | 10                | 0                      | 0.02   |
|      |              |           |                   |                                 | 2  | โรงจอดรถ                      | ตึก | อยู่อาศัย | 24.00            | 25.00                                | 2,600.00                   | 62,400.00 | 11                  | 7,488                   | 54,912               | 54,912                               | 54,912                                | 10                            | 0                         | 0.02  |   |   |   |                    |                   |                        |  |
|      |              |           |                   |                                 | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |     |           |                  |                                      |                            |           |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 3,600   | 0   | 3,600                                   | 0.02               |                   |                        |  |
| 1853 | สปก.         |           | SPK17             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม                                      | 25                            | 0   | 60        | 10,060.00        | 150.00                               | 1,509,000.00               |           |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 1,509,000   | 1,509,000                                 | 0                                       | 1,509,000          | 0.01              |                        |  |
| 1854 | สปก.         |           | SPK93             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม                                      | 4                             | 0   | 18        | 1,618.00         | 150.00                               | 242,700.00                 |           |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 242,700   | 242,700                                   | 0                                       | 242,700            | 0.01              |                        |  |
| 1855 | สปก.         |           | SPK54             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม                                      | 8                             | 3   | 16        | 3,516.00         | 150.00                               | 527,400.00                 |           |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 527,400   | 527,400                                   | 0                                       | 527,400            | 0.01              |                        |  |
| 1856 | สปก.         |           | SPK126            | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม                                      | 9                             | 2   | 37        | 3,837.00         | 150.00                               | 575,550.00                 |           |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 575,550   | 575,550                                   | 0                                       | 575,550            | 0.01              |                        |  |
| 1857 | สปก.         |           | SPK161            | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม                                      | 6                             | 3   | 31        | 2,731.00         | 150.00                               | 409,650.00                 |           |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 409,650   | 409,650                                   | 0                                       | 409,650            | 0.01              |                        |  |
| 1858 | สปก.         |           | SPK29             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม                                      | 5                             | 1   | 6         | 2,106.00         | 150.00                               | 315,900.00                 |           |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 315,900   | 315,900                                   | 0                                       | 315,900            | 0.01              |                        |  |
| 1859 | สปก.         |           | SPK102            | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม                                      | 6                             | 2   | 37        | 2,637.00         | 150.00                               | 395,550.00                 |           |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 395,550   | 395,550                                   | 0                                       | 395,550            | 0.01              |                        |  |
| 1860 | สปก.         |           | SPK63             | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม                                      | 27                            | 3   | 44        | 11,144.00        | 150.00                               | 1,671,600.00               |           |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 1,671,600   | 1,671,600                                 | 0                                       | 1,671,600          | 0.01              |                        |  |
| 1861 | สปก.         |           | SPK138            | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม                                      | 2                             | 0   | 90        | 890.00           | 150.00                               | 133,500.00                 |           |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 133,500   | 133,500                                   | 0                                       | 133,500            | 0.01              |                        |  |
| 1862 | สปก.         |           | SPK171            | ต.โคกเจริญ                      | เกษตรกรรม                                      | 2                             | 2   | 1.5       | 1,001.50         | 150.00                               | 150,225.00                 |           |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 150,225   | 150,225                                   | 0                                       | 150,225            | 0.01              |                        |  |
|      |              |           |                   |                                 | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 0   | 19.5      | 19.50            | 150.00                               | 2,925.00                   | 1         | บ้านพักอาศัย        | ตึกชั้นเดียว            | อยู่อาศัย            | 78.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 565,500.00                | 18  | 147,030   | 418,470                                   | 418,470                                 | 418,470            | 10                | 0                      | 0.02   |



| ที่   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |      |
|---|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|---|---|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|   |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |   |   |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|   |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา    |                                      |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |       |                                      |                             |                            |     |                     |                     |                      | 2,925                                | 0                                     | 2,925                         | 0.02  |  |   |   |                    |                           |                   |                        |  |      |
| 1863  | สปก.         |           | SPK3              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 92    | 1,692.00                             | 300.00                      | 507,600.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 507,600            | 507,600                   | 0                 | 507,600                | 0.01   |      |
| 1864  | สปก.         |           | SPK39             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 13                            | 1   | 65    | 5,365.00                             | 230.00                      | 1,233,950.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 1,233,950          | 1,233,950                 | 0                 | 1,233,950              | 0.01   |      |
| 1865  | สปก.         |           | SPK111            | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 28    | 428.00                               | 150.00                      | 64,200.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 64,200             | 64,200                    | 0                 | 64,200                 | 0.01   |      |
| 1866  | สปก.         |           | SPK72             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 2   | 83    | 1,883.00                             | 150.00                      | 282,450.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 282,450            | 282,450                   | 0                 | 282,450                | 0.01   |      |
| 1867  | สปก.         |           | SPK147            | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 98    | 1,998.00                             | 200.00                      | 399,600.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 399,600            | 399,600                   | 0                 | 399,600                | 0.01   |      |
| 1868  | สปก.         |           | SPK156            | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 25    | 1,425.00                             | 150.00                      | 213,750.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 213,750            | 213,750                   | 0                 | 213,750                | 0.01   |      |
| 1869  | สปก.         |           | SPK12             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 56    | 2,556.00                             | 150.00                      | 383,400.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 383,400            | 383,400                   | 0                 | 383,400                | 0.01   |      |
| 1870  | สปก.         |           | SPK88             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 2   | 93.62 | 1,893.62                             | 150.00                      | 284,043.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 284,043            | 284,043                   | 0                 | 284,043                | 0.01   |      |
|   |              |           |                   | อยู่อาศัย                        |                      | 0                             | 0   | 24.38 | 24.38                                | 150.00                      | 3,657.00                   | 1   | บ้านเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 97.50                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 706,875.00                                    | 14   | 127,238                                   | 579,638                                 | 579,638            | 579,638                   | 579,638           | 10                     | 0  | 0.02 |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |       |                                      |                             |                            |     |                     |                     |                      | 3,657                                | 0                                     | 3,657                         | 0.02  |  |   |   |                    |                           |                   |                        |  |      |
| 1871  | สปก.         |           | SPK48             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 76    | 1,376.00                             | 200.00                      | 275,200.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 275,200            | 275,200                   | 0                 | 275,200                | 0.01   |      |
| 1872  | สปก.         |           | SPK121            | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 72    | 1,972.00                             | 150.00                      | 295,800.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 295,800            | 295,800                   | 0                 | 295,800                | 0.01   |      |
| 1873  | สปก.         |           | SPK83             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 10                            | 3   | 9     | 4,309.00                             | 150.00                      | 646,350.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 646,350            | 646,350                   | 0                 | 646,350                | 0.01   |      |
| 1874  | สปก.         |           | SPK131            | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 18    | 2,418.00                             | 260.00                      | 628,680.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 628,680            | 628,680                   | 0                 | 628,680                | 0.01   |      |
| 1875  | สปก.         |           | SPK165            | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 9                             | 1   | 92    | 3,792.00                             | 150.00                      | 568,800.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 568,800            | 568,800                   | 0                 | 568,800                | 0.01   |      |
| 1876  | สปก.         |           | SPK24             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 24                            | 2   | 91    | 9,891.00                             | 150.00                      | 1,483,650.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 1,483,650          | 1,483,650                 | 0                 | 1,483,650              | 0.01   |      |
| 1877  | สปก.         |           | SPK97             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 10    | 710.00                               | 150.00                      | 106,500.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 106,500            | 106,500                   | 0                 | 106,500                | 0.01   |      |
| 1878  | สปก.         |           | SPK58             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 2   | 54    | 3,054.00                             | 150.00                      | 458,100.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 458,100            | 458,100                   | 0                 | 458,100                | 0.01   |      |
| 1879  | สปก.         |           | SPK67             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 26    | 1,326.00                             | 150.00                      | 198,900.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 198,900            | 198,900                   | 0                 | 198,900                | 0.01   |      |
| 1880  | สปก.         |           | SPK142            | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 9                             | 2   | 39    | 3,839.00                             | 150.00                      | 575,850.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 575,850            | 575,850                   | 0                 | 575,850                | 0.01   |      |
| 1881  | สปก.         |           | SPK176            | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 85    | 585.00                               | 150.00                      | 87,750.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 87,750             | 87,750                    | 0                 | 87,750                 | 0.01   |      |
| 1882  | สปก.         |           | SPK33             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 25    | 825.00                               | 260.00                      | 214,500.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 214,500            | 214,500                   | 0                 | 214,500                | 0.01   |      |
| 1883  | สปก.         |           | SPK106            | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 0     | 1,000.00                             | 150.00                      | 150,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 150,000            | 150,000                   | 0                 | 150,000                | 0.01   |      |
| 1884  | สปก.         |           | SPK43             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 26                            | 1   | 3     | 10,503.00                            | 150.00                      | 1,575,450.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 1,575,450          | 1,575,450                 | 0                 | 1,575,450              | 0.01   |      |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|---|---|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |   |   |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 1885 | สปก.         |           | SPK115            | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 11                            | 1   | 31 | 4,531.00                             | 150.00                      | 679,650.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 679,650            | 679,650                    | 0                 | 679,650                | 0.01   |      |
| 1886 | สปก.         |           | SPK76             | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 37 | 1,537.00                             | 150.00                      | 230,550.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    | 230,550                    | 230,550           | 0                      | 230,550  | 0.01 |
| 1887 | สปก.         |           | SPK151            | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 3   | 11 | 3,111.00                             | 150.00                      | 466,650.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    | 466,650                    | 466,650           | 0                      | 466,650  | 0.01 |
| 1888 | สปก.         |           | SPK7              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 34 | 1,134.00                             | 150.00                      | 170,100.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    | 170,100                    | 170,100           | 0                      | 170,100  | 0.01 |
| 1889 | สปก.         |           | SPK16             | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 13                            | 2   | 14 | 5,414.00                             | 150.00                      | 812,100.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    | 812,100                    | 812,100           | 0                      | 812,100  | 0.01 |
| 1890 | สปก.         |           | SPK92             | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 82 | 782.00                               | 150.00                      | 117,300.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    | 117,300                    | 117,300           | 0                      | 117,300  | 0.01 |
| 1891 | สปก.         |           | SPK52             | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 9                             | 1   | 94 | 3,794.00                             | 150.00                      | 569,100.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    | 569,100                    | 569,100           | 0                      | 569,100  | 0.01 |
| 1892 | สปก.         |           | SPK125            | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 78 | 1,778.00                             | 260.00                      | 462,280.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    | 462,280                    | 462,280           | 0                      | 462,280  | 0.01 |
| 1893 | สปก.         |           | SPK160            | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 9                             | 0   | 77 | 3,677.00                             | 200.00                      | 735,400.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    | 735,400                    | 735,400           | 0                      | 735,400  | 0.01 |
| 1894 | สปก.         |           | SPK28             | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 14                            | 3   | 67 | 5,967.00                             | 200.00                      | 1,193,400.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    | 1,193,400                  | 1,193,400         | 0                      | 1,193,400                                      | 0.01 |
| 1895 | สปก.         |           | SPK101            | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 60 | 2,060.00                             | 150.00                      | 309,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    | 309,000                    | 309,000           | 0                      | 309,000  | 0.01 |
| 1896 | สปก.         |           | SPK62             | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 45 | 2,945.00                             | 150.00                      | 441,750.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    | 441,750                    | 441,750           | 0                      | 441,750  | 0.01 |
| 1897 | สปก.         |           | SPK137            | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 33 | 333.00                               | 260.00                      | 86,580.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    | 86,580                     | 86,580            | 0                      | 86,580   | 0.01 |
| 1898 | สปก.         |           | SPK170            | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 70 | 2,470.00                             | 150.00                      | 370,500.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    | 370,500                    | 370,500           | 0                      | 370,500  | 0.01 |
| 1899 | สปก.         |           | SPK2              | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 12 | 1,912.00                             | 260.00                      | 497,120.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    | 497,120                    | 497,120           | 0                      | 497,120  | 0.01 |
| 1900 | สปก.         |           | SPK38             | ต.โลกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 8                             | 2   | 43 | 3,443.00                             | 200.00                      | 688,600.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    | 688,600                    | 688,600           | 0                      | 688,600  | 0.01 |



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |              |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|----------------------------|--------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--|--|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่          | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |  |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                            |              |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 1901 | สปก.         |           | SPK67              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 26 | 1,326.00                             | 150.00                     | 198,900.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  | 198,900                                 | 198,900            | 0                 | 198,900                | 0.01   |      |
| 1902 | สปก.         |           | SPK142             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 9                             | 2   | 39 | 3,839.00                             | 150.00                     | 575,850.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  |   | 575,850            | 575,850           | 0                      | 575,850  | 0.01 |
| 1903 | สปก.         |           | SPK176             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 85 | 585.00                               | 150.00                     | 87,750.00    |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  |   | 87,750             | 87,750            | 0                      | 87,750   | 0.01 |
| 1904 | สปก.         |           | SPK7               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 34 | 1,134.00                             | 150.00                     | 170,100.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  |   | 170,100            | 170,100           | 0                      | 170,100  | 0.01 |
| 1905 | สปก.         |           | SPK43              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 26                            | 1   | 3  | 10,503.00                            | 150.00                     | 1,575,450.00 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  |   | 1,575,450          | 1,575,450         | 0                      | 1,575,450                                      | 0.01 |
| 1906 | สปก.         |           | SPK115             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 11                            | 1   | 31 | 4,531.00                             | 150.00                     | 679,650.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  |   | 679,650            | 679,650           | 0                      | 679,650  | 0.01 |
| 1907 | สปก.         |           | SPK76              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 37 | 1,537.00                             | 150.00                     | 230,550.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  |   | 230,550            | 230,550           | 0                      | 230,550  | 0.01 |
| 1908 | สปก.         |           | SPK151             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 3   | 11 | 3,111.00                             | 150.00                     | 466,650.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  |   | 466,650            | 466,650           | 0                      | 466,650  | 0.01 |
| 1909 | สปก.         |           | SPK16              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 13                            | 2   | 14 | 5,414.00                             | 150.00                     | 812,100.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  |   | 812,100            | 812,100           | 0                      | 812,100  | 0.01 |
| 1910 | สปก.         |           | SPK92              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 82 | 782.00                               | 150.00                     | 117,300.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  |   | 117,300            | 117,300           | 0                      | 117,300  | 0.01 |
| 1911 | สปก.         |           | SPK52              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 9                             | 1   | 94 | 3,794.00                             | 150.00                     | 569,100.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  |   | 569,100            | 569,100           | 0                      | 569,100  | 0.01 |
| 1912 | สปก.         |           | SPK125             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 78 | 1,778.00                             | 260.00                     | 462,280.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  |   | 462,280            | 462,280           | 0                      | 462,280  | 0.01 |
| 1913 | สปก.         |           | SPK160             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 9                             | 0   | 77 | 3,677.00                             | 200.00                     | 735,400.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  |   | 735,400            | 735,400           | 0                      | 735,400  | 0.01 |
| 1914 | สปก.         |           | SPK28              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 14                            | 3   | 67 | 5,967.00                             | 200.00                     | 1,193,400.00 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  |   | 1,193,400          | 1,193,400         | 0                      | 1,193,400                                      | 0.01 |
| 1915 | สปก.         |           | SPK101             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 60 | 2,060.00                             | 150.00                     | 309,000.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  |   | 309,000            | 309,000           | 0                      | 309,000  | 0.01 |
| 1916 | สปก.         |           | SPK62              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 45 | 2,945.00                             | 150.00                     | 441,750.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  |   | 441,750            | 441,750           | 0                      | 441,750  | 0.01 |
| 1917 | สปก.         |           | SPK137             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 33 | 333.00                               | 260.00                     | 86,580.00    |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  |   | 86,580             | 86,580            | 0                      | 86,580   | 0.01 |
| 1918 | สปก.         |           | SPK170             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 70 | 2,470.00                             | 150.00                     | 370,500.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  |   | 370,500            | 370,500           | 0                      | 370,500  | 0.01 |
| 1919 | สปก.         |           | SPK2               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 12 | 1,912.00                             | 260.00                     | 497,120.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  |   | 497,120            | 497,120           | 0                      | 497,120  | 0.01 |
| 1920 | สปก.         |           | SPK38              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 8                             | 2   | 43 | 3,443.00                             | 200.00                     | 688,600.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  |   | 688,600            | 688,600           | 0                      | 688,600  | 0.01 |
| 1921 | สปก.         |           | SPK110             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 71 | 2,571.00                             | 150.00                     | 385,650.00   |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |  |   | 385,650            | 385,650           | 0                      | 385,650  | 0.01 |











**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                         |     |      | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |           |           |           |         |       |
|---|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|---|-----|------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|--|--|---|---|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|-------|
|   |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน                                      |     |      | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |  |  |   |   |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |           |           |         |       |
|   |              |           |                    |                                  |                      | ไร่   | งาน | วา   |                                      |                             |                            |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   |   |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |           |           |           |         |       |
| 1951  | สปก.         |           | SPK8               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 7   | 2   | 51   | 3,051.00                             | 150.00                      | 457,650.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   |   | 457,650            | 457,650                   | 0                 | 457,650                | 0.01   |           |           |           |         |       |
|   |              |           |                    |                                  |                      | 0   | 0   | 24   | 24.00                                | 150.00                      | 3,600.00                   | 1   | บ้านเดี่ยว                | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 75.00                                 | 7,250.00                      | 522,000.00                                 | 11   | 62,640                                    | 459,360                                 | 459,360            | 459,360                   | 10                | 0                      | 0.02   |           |           |           |         |       |
|   |              |           |                    |                                  |                      |   |     |      |                                      |                             |                            | 2   | โรงจอดรถ                  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 24.00                                | 25.00                                 | 2,600.00                      | 62,400.00                                  | 11   | 7,488                                     | 54,912                                  | 54,912             | 54,912                    | 10                | 0                      | 0.02   |           |           |           |         |       |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                    |                                  |                      |   |     |      |                                      |                             |                            |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   |   | 3,600              | 0                         | 3,600             | 0.02                   |  |           |           |           |         |       |
| 1952  | สปก.         |           | SPK17              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 25  | 0   | 60   | 10,060.00                            | 150.00                      | 1,509,000.00               |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   |   |                    |                           |                   | 1,509,000              | 1,509,000                                      | 0         | 1,509,000 | 0.01      |         |       |
| 1953  | สปก.         |           | SPK93              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4   | 0   | 18   | 1,618.00                             | 150.00                      | 242,700.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   |   |                    |                           |                   |                        | 242,700  | 242,700   | 0         | 242,700   | 0.01    |       |
| 1954  | สปก.         |           | SPK54              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 8   | 3   | 16   | 3,516.00                             | 150.00                      | 527,400.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   |   |                    |                           |                   |                        | 527,400  | 527,400   | 0         | 527,400   | 0.01    |       |
| 1955  | สปก.         |           | SPK126             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 9   | 2   | 37   | 3,837.00                             | 150.00                      | 575,550.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   |   |                    |                           |                   |                        | 575,550  | 575,550   | 0         | 575,550   | 0.01    |       |
| 1956  | สปก.         |           | SPK161             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 6   | 3   | 31   | 2,731.00                             | 150.00                      | 409,650.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   |   |                    |                           |                   |                        | 409,650  | 409,650   | 0         | 409,650   | 0.01    |       |
| 1957  | สปก.         |           | SPK29              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 5   | 1   | 6    | 2,106.00                             | 150.00                      | 315,900.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   |   |                    |                           |                   |                        | 315,900  | 315,900   | 0         | 315,900   | 0.01    |       |
| 1958  | สปก.         |           | SPK102             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 6   | 2   | 37   | 2,637.00                             | 150.00                      | 395,550.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   |   |                    |                           |                   |                        | 395,550  | 395,550   | 0         | 395,550   | 0.01    |       |
| 1959  | สปก.         |           | SPK63              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 27  | 3   | 44   | 11,144.00                            | 150.00                      | 1,671,600.00               |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   |   |                    |                           |                   |                        | 1,671,600                                      | 1,671,600 | 0         | 1,671,600 | 0.01    |       |
| 1980  | สปก.         |           | SPK138             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2   | 0   | 90   | 890.00                               | 150.00                      | 133,500.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   |   |                    |                           |                   |                        | 133,500  | 133,500   | 0         | 133,500   | 0.01    |       |
| 1961  | สปก.         |           | SPK171             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 2   | 2   | 1.5  | 1,001.50                             | 150.00                      | 150,225.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   |   |                    |                           |                   |                        |  | 150,225   | 150,225   | 0         | 150,225 | 0.01  |
|   |              |           |                    |                                  |                      | 0   | 0   | 19.5 | 19.50                                | 150.00                      | 2,925.00                   | 1   | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 78.00                                | 100.00                                | 7,250.00                      | 565,500.00                                 | 18   | 147,030                                   | 418,470                                 | 418,470            | 418,470                   | 10                | 0                      | 0.02   |           |           |           |         |       |
|   |              |           |                    |                                  |                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |     |      |                                      |                             |                            |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   |   |                    |                           |                   |                        |  |           |           |           |         | 2,925 |
| 1962  | สปก.         |           | SPK3               | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4   | 0   | 92   | 1,692.00                             | 300.00                      | 507,600.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   |   |                    |                           |                   |                        | 507,600  | 507,600   | 0         | 507,600   | 0.01    |       |
| 1963  | สปก.         |           | SPK39              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 13  | 1   | 65   | 5,365.00                             | 230.00                      | 1,233,950.00               |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   |   |                    |                           |                   |                        | 1,233,950                                      | 1,233,950 | 0         | 1,233,950 | 0.01    |       |
| 1964  | สปก.         |           | SPK111             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 1   | 0   | 28   | 428.00                               | 150.00                      | 64,200.00                  |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   |   |                    |                           |                   |                        | 64,200   | 64,200    | 0         | 64,200    | 0.01    |       |
| 1965  | สปก.         |           | SPK72              | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4   | 2   | 83   | 1,883.00                             | 150.00                      | 282,450.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   |   |                    |                           |                   |                        | 282,450  | 282,450   | 0         | 282,450   | 0.01    |       |
| 1966  | สปก.         |           | SPK147             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม            | 4   | 3   | 98   | 1,998.00                             | 200.00                      | 399,600.00                 |     |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   |   |                    |                           |                   |                        | 399,600  | 399,600   | 0         | 399,600   | 0.01    |       |







| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ดินที่ต่อวงเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |           |         |           |      |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|---|--|---|--|--------------------|-----------|---------|-----------|------|------|
|      |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)          | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |  |                    |           |         |           |      |      |
|      |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                           | งาน | วา   |                                      |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |   |  |   |  |                    |           |         |           |      |      |
| 1990 | สปก.         |           | SPK125            | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 4                             | 1   | 78   | 1,778.00                             | 260.00              | 462,280.00           |                                      |  |                               |                            |                   |                        |  |   |  |   | 462,280  | 462,280            | 0         | 462,280 | 0.01      |      |      |
| 1991 | สปก.         |           | SPK160            | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 9                             | 0   | 77   | 3,677.00                             | 200.00              | 735,400.00           |                                      |  |                               |                            |                   |                        |  |   |  |   |  | 735,400            | 735,400   | 0       | 735,400   | 0.01 |      |
| 1992 | สปก.         |           | SPK16             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 13                            | 2   | 14   | 5,414.00                             | 150.00              | 812,100.00           |                                      |  |                               |                            |                   |                        |  |   |  |   |  | 812,100            | 812,100   | 0       | 812,100   | 0.01 |      |
| 1993 | สปก.         |           | SPK28             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 14                            | 3   | 67   | 5,967.00                             | 200.00              | 1,193,400.00         |                                      |  |                               |                            |                   |                        |  |   |  |   |  | 1,193,400          | 1,193,400 | 0       | 1,193,400 | 0.01 |      |
| 1994 | สปก.         |           | SPK101            | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 5                             | 0   | 60   | 2,060.00                             | 150.00              | 309,000.00           |                                      |  |                               |                            |                   |                        |  |   |  |   |  | 309,000            | 309,000   | 0       | 309,000   | 0.01 |      |
| 1995 | สปก.         |           | SPK62             | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 7                             | 1   | 45   | 2,945.00                             | 150.00              | 441,750.00           |                                      |  |                               |                            |                   |                        |  |   |  |   |  | 441,750            | 441,750   | 0       | 441,750   | 0.01 |      |
| 1996 | สปก.         |           | SPK137            | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 0                             | 3   | 33   | 333.00                               | 260.00              | 86,580.00            |                                      |  |                               |                            |                   |                        |  |   |  |   |  | 86,580             | 86,580    | 0       | 86,580    | 0.01 |      |
| 1997 | สปก.         |           | SPK170            | ต.โคกเจริญ                       | เกษตรกรรม             | 6                             | 0   | 70   | 2,470.00                             | 150.00              | 370,500.00           |                                      |  |                               |                            |                   |                        |  |   |  |   |  | 370,500            | 370,500   | 0       | 370,500   | 0.01 |      |
| 1998 | ทค.          |           |                   | ต.โคกเจริญ                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 26   | 26.00                                | 400.00              | 10,400.00            | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                       | ตึก                           | อยู่อาศัย                  | 104.00            | 100.00                 | 7,250.00                                       | 754,000.00                                    | 28   | 346,840                                   | 407,160  | 407,160            | 407,160   | 407,160 | 10        | 0    | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                                      |                     |                      |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |                            |                   |                        |  |   |  |   |  | 10,400             | 0         | 10,400  | 0.02      |      |      |
|      |              |           |                   |                                  | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 0   | 18   | 18.00                                | 400.00              | 7,200.00             | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                       | ตึก                           | อยู่อาศัย                  | 54.00             | 75.00                  | 7,250.00                                       | 391,500.00                                    | 23   | 140,940                                   | 250,560  | 250,560            | 250,560   | 10      | 0         | 0.02 |      |
|      |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                                      |                     |                      | อื่นๆ                                |  |                               |                            | 18.00             | 25.00                  | 7,250.00                                       | 130,500.00                                    | 23   | 46,980                                    | 83,520   | 83,520             | 83,520    | 0       | 83,520    | 0.3  |      |
|      |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                                      |                     |                      |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |                            |                   |                        |  |   |  |   |  | 7,200              | 0         | 7,200   | 0         |      |      |
| 1999 | ทค.          |           |                   | ม.8 ต.โคกเจริญ                   | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 0   | 10.5 | 10.50                                | 300.00              | 3,150.00             | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                       | ตึก                           | อยู่อาศัย                  | 24.00             | 57.15                  | 7,250.00                                       | 174,000.00                                    | 28   | 80,040                                    | 93,960   | 93,960             | 93,960    | 10      | 0         | 0.02 |      |
|      |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                                      |                     |                      | อื่นๆ                                |  |                               |                            | 18.00             | 42.85                  | 7,250.00                                       | 130,500.00                                    | 28   | 60,030                                    | 70,470   | 70,470             | 70,470    | 0       | 70,470    | 0.3  |      |
|      |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                                      |                     |                      |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |                            |                   |                        |  |   |  |   |  | 3,150              | 0         | 3,150   | 0         |      |      |
| 2000 | ทค.          |           |                   | ม.2 ต.โคกเจริญ                   | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 0   | 65   | 65.00                                | 400.00              | 26,000.00            | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                       | ตึก                           | อยู่อาศัย                  | 180.00            | 69.24                  | 7,250.00                                       | 1,305,000.00                                  | 23   | 469,800                                   | 835,200  | 835,200            | 835,200   | 0       | 835,200   | 0.02 |      |
|      |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                                      |                     |                      | อื่นๆ                                |  |                               |                            | 80.00             | 30.76                  | 7,250.00                                       | 580,000.00                                    | 23   | 208,800                                   | 371,200  | 371,200            | 371,200   | 0       | 371,200   | 0.3  |      |
|      |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                                      |                     |                      |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |                            |                   |                        |  |   |  |   |  | 26,000             | 0         | 26,000  | 0         |      |      |







